# DESCRIPTION DES PARTIES PRIVATIVES (UNITÉ(S) STANDARD(S))

Afin de compléter ce document efficacement, il est préférable d'avoir en main les plans et devis de l'immeuble qui doivent être au registre de copropriété et à défaut peuvent être demandés au promoteur, à l’architecte, ou à la ville (soumettre une demande d'accès à l'information). Nous vous recommandons également de considérer les documents remis lors de l'achat (brochures publicitaires, documents de promotion, etc.). Il est possible qu'il y ait plus d'une fiche descriptive à compléter, car il peut y avoir plusieurs types d'unités standards. Les extras compris au moment de la mise en marché par le promoteur et les modifications constituent **généralement** des améliorations. Pour vérifier, nous vous recommandons de consulter un expert. Les améliorations faites par vous et vos prédécesseurs constituent des améliorations.

**Veuillez noter que ce document doit décrire la ou les unité(s) standard(s) tel qu’offert à la vente initiale. Il ne s'agit pas d'un registre des améliorations.**

La description des parties privatives doit faire l'objet d'une adoption par le conseil d'administration et d'une consultation et ratification par l'assemblée des copropriétaires.

**Veuillez noter que certaines composantes ou pièces peuvent être omises. Veuillez compléter les informations pertinentes. Vous pourriez avoir plus que ces éléments à considérer. Les éléments présents aux tableaux ci-dessous sont à titre illustratif.**

**Voici quelques astuces en guise d’aide-mémoire**

N’oubliez pas que l’unité de référence doit décrire toutes les caractéristiques de finition telle que le promoteur l’a offert, AVANT les ajouts et améliorations optionnelles.

* Rassembler les documents qui vous aideront dans votre analyse. Vous pouvez obtenir certains de ces documents ou informations auprès d’architectes, du promoteur directement ou par son site internet ou ses publicités, ou auprès de la municipalité par demande d’accès à l’information.
* Au besoin, vous pouvez procéder à des consultations auprès des résidents qui sont les plus anciens résidents ou qui habiteraient une unité non rénovée.
* Vous pouvez ajouter des photos, mais vous devez d’abord demander la permission au propriétaire de l’unité et conserver la confidentialité de ce dernier dans votre description.
* En général, il devrait y avoir un nombre limité d’unités de référence. Il ne devrait pas y avoir autant d’unité de référence qu’il y a d’unité dans le bâtiment.[[1]](#footnote-1)
* Présenter la description aux copropriétaires qui doivent l’adopter lors d’une assemblée des copropriétaires représentant plus de la moitié des voix des copropriétaires présents ou représentés.
* Conserver la description de l’unité de référence au Registre de copropriété.

**Ce que le syndicat n’a pas l’obligation de faire :**

* Obtenir une liste des améliorations et ajouts faits par le copropriétaire lors de l’achat initial, après la prise de possession initiale ou tout au long des années qui se sont succédé.

**Nom du syndicat de copropriété**

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numéro de(s) unité(s) au(x)quel(les) s'applique cette description :

Veuillez inscrire votre réponse à cet endroit.

**SALLE DE BAIN # 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Armoire à lingerie fixe | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Armoire fixe | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Baignoire | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Bidet | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Comptoir | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Cuvette | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Dessus de meuble-lavabo ou lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Douche | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Meuble-lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Miroir fixe | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Pharmacie | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de douche | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de rangement (Placard) | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet de la baignoire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet de douche | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet du lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilation | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

*\*Par exemple pôle à vêtements ou armoires*

**SALLE DE BAIN # 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Armoire à lingerie fixe | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Armoire fixe | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Baignoire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Bidet | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Comptoir | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Cuvette | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Dessus de meuble-lavabo ou lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Douche | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Meuble-lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Miroir fixe | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Pharmacie | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de douche | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de rangement (Placard) | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet de la baignoire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet de douche | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet du lavabo | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilation | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations. | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations. | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**CUISINE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Armoire fixe | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Broyeur à déchets | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Comptoir | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ensemble d'encastrement pour cuisinière | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ensemble d'encastrement pour four à micro-ondes | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ensemble d'encastrement pour réfrigérateur et/ou congélateur | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Évier | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Hotte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Îlot | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Placard | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte d'armoire de cuisine | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de rangement (placard) | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Robinet de cuisine | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Surface de cuisson encastrée | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**PIÈCE # 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte du rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**PIÈCE # 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte du rangement | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**PIÈCE # 3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte du rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**PIÈCE # 4**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte du rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**PIÈCE # 5**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Accessoire(s) de rangement (Placard) fixe\* | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Moulures | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte du rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**ENTREPOSAGE # 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Aspirateur central | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Système d'échangeur d'air | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond ou ventilation | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**ENTREPOSAGE # 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Aspirateur central | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de rangement | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Système d'échangeur d'air | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond ou ventilation | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**STATIONNEMENT # 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Borne de recharge électrique | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**STATIONNEMENT # 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Borne de recharge électrique | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

**GARAGE (ESPACE FERMÉ POUR UN VÉHICULE)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Composante | Type de matériau | Description | Qualité du matériau | No. de la photo ou fiche en Annexe |
| Borne de recharge électrique | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Luminaire | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Plafond | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte arrière | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Porte de garage | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Revêtement de sol | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Ventilateur de plafond ou ventilation | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations. | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |
| Veuillez saisir les informations | Veuillez saisir les informations | Indiquez la marque du produit, le modèle et la couleur | Choisir une option | Indiquez le numéro de référence |

Nom (en lettres moulées) du représentant du

conseil d'administration

Signature Date

Nom (en lettres moulées) du représentant du

conseil d'administration

Signature Date

Nom (en lettres moulées) du représentant du

conseil d'administration

Signature

Date

À jour en date du 11 juillet 2023

1. Identifier combien il y a d’unités de référence. C’est-à-dire combien d’unités ont des caractéristiques et une valeur relative suffisamment différentes pour constituer une unité distincte. Cela pourrait être le cas si un immeuble a des unités similaires sur tous les étages, sauf par exemple au niveau Penthouse, où les unités auraient une finition d’une autre catégorie. Aussi, dans le cas des maisons de ville, certaines unités pourraient avoir un garage intérieur et d’autres non. [↑](#footnote-ref-1)