

Bottin

2024



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

ÉDITION
PROVINCIALE

RÉPERTOIRE
DES EXPERTS
EN COPROPRIÉTÉ

EXCLUSIF
AUX MEMBRES
DU RGCQ

 privègescondo.com

 condolegal.com

 **otonomsolution**

Spécialiste du paiement immobilier au
Québec depuis plus de 15 ans.

www.otonomsolution.com

Ne perdez plus de temps avec les
loyers, les frais de condos
et les paiements des fournisseurs



ARGUS



PROBLÈMES...

Infiltrations d'eau ? Maçonnerie ? Calfeutrage ?

514 624.6536

Experts en consolidation, reconstruction de structures et parements de brique, pierre, béton

Solutions aux problèmes :

- D'infiltrations d'eau - Tirage de joints
- Vices de construction
- Enduits protecteurs et étanchéité
- Éclatements et fissures
- Calfeutrage de très haute qualité avec garantie

**SPÉCIALISTES
ÉDIFICES
EN HAUTEUR**

LOI 122 : le rapport d'inspection de vos façades est bienvenue

arguss@videotron.ca

www.argusconstruction.ca

License RBQ : 2543-4697-04

Bottin 2024

ÉDITION PROVINCIALE



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Sommaire	3	Les avantages des membres du RGCQ
	5	Section Montréal
	263	Section Québec
	325	Section Outaouais
	349	Index des partenaires Montréal
	370	Index alphabétique Montréal
	377	Index des partenaires Québec
	380	Index alphabétique Québec
	382	Index des partenaires Outaouais
	384	Index alphabétique Outaouais

NOUVEAU

Afin de maximiser le repérage d'un fournisseur, en plus de l'index régulier par catégorie de service, vous trouverez un index alphabétique.



Pour être présent dans le Bottin des fournisseurs du RGCQ, veuillez communiquer avec M^{me} Diane Ménard, Directrice commerciale
rgcq.org 1-888-313-7427, poste 103

Bottin 2024

ÉDITION PROVINCIALE



RGCQ

REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Regroupement des gestionnaires et copropriétaires du Québec – RGCQ

1200, Ave McGill College # 1500, Montréal, QC, H3B 4G7

T. 1 888 313-7427 rgcq.org

Équipe

Cécile Pilarski, Directrice générale - direction@rgcq.org

Jade Serbah, Coordinatrice événements et communications - evenements@rgcq.org

Gabrielle Tournier, Adjointe exécutive - info@rgcq.org

Lanceney Camara, Coordinateur marketing web

Zaïna Bongoso, Coordinatrice service aux membres - info@rgcq.org

Publicité

Diane Ménard, Directrice commerciale - d.menard@rgcq.org

Production

Bernard Lamy - blamy842@gmail.com

Sophie Bellemare - belsogood@gmail.com

Sonia Bergeron - grafign@hotmail.com

Impression

Solutions Trilink

Distribution postale

Imprimerie Solisco Inc.

Scott, Qc



Pour plus
d'information
sur ces services
rgcq.org
1 888 313-7427

Depuis 25 ans, le RGCQ vous accompagne dans la gestion saine, responsable et éthique de vos copropriétés.



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Profitez des avantages d'être membre du RGCQ

- Des formations de qualité
- Des conseils pratiques et justes
- Un centre de documentation
- Des informations d'actualité fiables
- L'aide d'un personnel compétent et professionnel
- Des analyses rigoureuses sur l'état de la copropriété

De précieux services et des outils pratiques offerts aux membres

- Conseils en gestion
- Consultations juridiques
- Infolettres d'actualité
- Magazine spécialisé
- Webinaires, Colloques
- Séances questions et réponses gratuites
- Guide d'informations
- Plus de 80 documents et modèles
- Bottin des fournisseurs spécialisés

Témoignage d'un membre qui a fait appel aux services du RGCQ sur rgcq.org

« Les conseillers à qui j'ai eu recours, après une question posée sur le site du RGCQ, ont toujours donné suite très rapidement et ont toujours été soucieux de fournir des réponses claires. »

Pour plus d'informations visitez le **rgcq.org**
1.888.313.7427 | info@rgcq.org



**LA référence
pour mieux comprendre
les aspects administratifs
et légaux de la vie
en copropriété.**

Une source fiable d'information
s'adressant aux copropriétaires,
administrateurs et professionnels du milieu
de la copropriété québécoise.

Visitez le www.condolegal.com



**SPÉCIALISTE EN
ACCÈS SUR CORDES**

MAÇONNERIE

- Rejointement
- Réparation de lézarde
- Remplacement de briques fissurées
- Réancrage
- Sécurisation (pose de filets ou autre)

CALFEUTRAGE

TEST D'EAU (Infiltration)

PROTECTION CONTRE LES CHUTES

- Conception et installation ancrages et lignes de vie
- Inspection annuelle
- Certificat de conformité par un ingénieur

VERTIKA

514 462-6865 | www.vertika.ca



Le saviez-vous ?

Le **RGCQ** offre des services adaptés aux besoins des **petites copropriétés.**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes> 🔍

AcoustiTECH

Optez pour nos conseils d'experts en solutions acoustiques et entendez la différence entre une acoustique de base versus une optimale.

Avec les bons produits acoustiques, vous pourrez profiter pleinement de votre condo et faire vos activités en toute quiétude.



CONTACT



service@acousti-tech.com



1 888 838.4449



acousti-tech.com

Venez vivre l'expérience sonore à Québec ou à Montréal!



Québec : Pelletier Déco Surface 5000 Av. des Replats, Québec, QC G2J 1N2
Montréal : Barwood Pilon 2001 Rte Transcanadienne, Donval, QC H9P 1J1

Des nombreux sujets
d'actualité dans
le **Condoliation**, votre
revue de référence en
copropriété





PROTÈGE CE QUI COMPTE



Receptioniste



Contrôle
d'Accès



Gardes
statiques



patrouille
territoriale



vidéo
surveillance



Portier

✉ ventes@securoguard.com

🌐 Securoguard.com

☎ 514-905-1010



Tous les membres
du **RGCQ** reçoivent
la revue **Condoliation**,
LA référence
en copropriété.



<https://rgcq.org/condoliation>



G R

Groupe Rouso, une équipe de professionnels dédiée à vous accompagner dans tous les aspects liés aux climatiseurs et aux systèmes de chauffage. De l'installation d'un appareil jusqu'à son entretien, nos experts peuvent vous guider.

TYPES DE SYSTÈMES

- THERMOPOMPES MURALES
- CLIMATISEUR MURAL
- FOURNAISE
- SYSTÈME DE CHAUFFAGE / CLIMATISATION CENTRAL

SERVICES

- REMPLACEMENT DE SYSTÈME
- NOUVELLE INSTALLATION
- INSTALLATION DE VOLUMES
- RÉPARATIONS
- NETTOYAGE

**PROFITEZ D'UNE
SUBVENTION!**

-  NOVO CLIMAT
-  RÉNO CLIMAT
-  CHAUFFEZ VERT



RESPIREZ UN AIR MEILLEUR
ROUSSO.CA - 1-855-492-3125



CLUB PISCINE
Fitness
DIVISION COMMERCIALE

**SOLUTIONS
COMPLÈTES
POUR AIRES
COMMUNES &
GYMS**

CONTACTEZ-NOUS
Jacques Naubert
jnaubert@clubpiscine.ca
(450) 965-9289 ext. 257
Directeur - Division commerciale

3L Protection INCENDIE
Votre spécialiste
RBQ: 5703-4209-01

1 844-485-9127

Urgence : 514 442-1352

info@3lprotectionincendie.com
www.3lprotectionincendie.com

4587, rue des Fleurs
Terrebonne, Qc J6V 1T1

**ALARME INCENDIE - EXTINCTEURS
GICLEURS - ÉCLAIRAGE D'URGENCE**

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq

**Découvrez notre
nouvelle page des
membres corporatifs
sur le site du RGCQ !**

RGCQ



Depuis 1938
GUARD-X
PROTECTION INCENDIE

10600 Bd Parkway
Anjou, QC H1J 1R6
GUARD-X.COM

- Alarme incendie
- Extincteurs portatifs
- Éclairages d'urgences
- Monoxyde de carbone
- Service d'urgence 24/7
- Gicleurs



Soumission gratuite
514•277•2127



Sécurité
ISH
Protection Incendie et Vol



Alarmes incendie et vol - Extincteurs - Lumières d'urgence
Centrale de surveillance 24h ULC - Installation et inspection

514-572-2728
RBQ: 8273-1175-13

www.securiteish.com

télécopieur
450-359-6183

Montréal

AMÉNAGEMENT PAYSAGER / ANCRAGE



DANIEL CALBEAZA

1945 Chemin Laval, Saint Laurent, Québec, (H4L-2Y7)

Tél. : (514) 497-3330

Courriel : paysagementedelweiss@gmail.com

www.paysagementedelweiss.com

MEMBRE
CORPO

Leur vie ne tient qu'à un fil.

Protégeons-les!



Solutions d'accès et de sécurité pour les travaux en hauteur.

514 385.4686
INTOINC.COM

I INTO 5^{ans}

SERVICE D'ANALYSE D'AIR



- Analyse de moisissure
- Analyse de qualité d'air
- Analyse de matériaux amiante
- Analyse journalière | Analyse finale
- Protocole décontamination

Résultat entre 24 et 72 hrs ouvrables

**Contactez-nous pour un rendez-vous
le jour même! Nous faisons affaire
avec un laboratoire certifié.**

AirSaphir
QUALITÉ D'AIR

T. : 514 641-0845
info@airsaphir.com

www.airsaphir.com

La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace
aux litiges en copropriété



CMAC

centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622) | C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca



Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

RADAR

Le répertoire intelligent de l'IMAQ

Vous voulez régler vos conflits rapidement ?

Faites connaissance avec **les meilleurs médiateurs et arbitres du Québec**

- + 250 professionnels et + 20 domaines d'expertise
- **Service de nomination clé en main**
Confiez-nous la désignation de votre médiateur ou arbitre

Découvrez RADAR, votre répertoire de confiance



Visitez **imaqradar.org**



imaq.org

Institut de médiation et d'arbitrage du Québec

Fondé en 1977, l'Institut de médiation et d'arbitrage du Québec (IMAQ) est un organisme à but non lucratif et le principal centre d'accréditation de médiateurs et d'arbitres au Québec.



LES ARBRES & CÈDRES
DE LA VALLÉE



BESOIN DE FAIRE PLANTER DES ARBRES OU UNE HAIE DE CÈDRE?

*Nous allons trouver le meilleur arbre pour vous
et vous faciliter la vie!*

Vente d'arbres, cèdres et arbustes avec plantation
Respect des exigences municipales
Garantie et suivi après-vente

arbresetcedresdelavallee.ca

(450) 467-3623

ZARATÉ LAVIGNE

Design urbain | Architecture | Design intérieur

Services à la copropriété

Diagnostic de problèmes de construction.
 Conception de solutions constructives durables.
 Gestion d'appel d'offres.
 Surveillance des travaux.

ZARATELAVIGNE.COM 514-273-4451   



MEMBRE
CORPO

labre & associés

ARPENTEURS • GÉOMÈTRES INC.

Louis-Philippe Fouquette, a.-g. 255, BOUL. CRÉMAZIE EST
 BUREAU 010
 MONTRÉAL (QUÉBEC) H2M 1L5
 TÉL.: 514-642-2000 poste 327
 Courriel : lpfouquette@labre.qc.ca

CERTIFIÉ
ISO 9001:2015

MONTRÉAL • BROSSARD • MASCOUCHE • ST-EUSTACHE • LAVAL



MEMBRE
CORPO

TRANSCO INC.

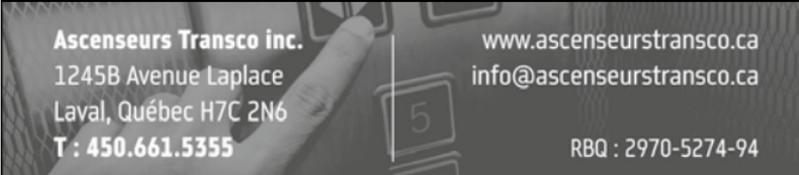
ASCENSEURS • ELEVATORS

ENTRETIEN-RÉPARATION-MODERNISATION-INSTALLATION

Ascenseurs Transco inc.
 1245B Avenue Laplace
 Laval, Québec H7C 2N6
 T : 450.661.5355

www.ascenseurstransco.ca
 info@ascenseurstransco.ca

RBQ : 2970-5274-94



MEMBRE
CORPO



ASCENSEURS
VERTEC

**Entretien et réparations
Modernisation • Installation**

450 688-7222 | info@ascenseurs-vertec.com
www.ascenseurs-vertec.com | RBQ: 8258-8047-13



Schindler

8577, Chemin Dalton
Ville Mont-Royal QC H4T 1V5
T. : 514-737-5507

**Schindler
Ascenseur
Corporation**

Installation, Entretien
et Modernisation
d'ascenseur et
escalier roulant

www.schindler.com



Morin Consultant & Associés
EXPERT-CONSEIL EN ASCENSEURS

Consultant indépendant en ascenseurs

- Nouvelles installations **514-800-6131**
- Modernisations administration@morinconsultants.com
- Fonds de prévoyance www.morinconsultants.com
- Inspections qualité d'entretien
- Gestion de parcs d'ascenseurs

Québec | Montréal | Gatineau | Ottawa

LA PLUS IMPORTANTE FIRME DE GÉNIE-CONSEIL EN TRANSPORT VERTICAL AU QUÉBEC.

Notre expérience est un atout
indéniable à l'ensemble de vos
besoins en ascenseurs
et monte-charges.

Nos services professionnels offerts :

- Étude de fond de prévoyance
- Contrôle de la qualité d'entretien
- Évaluation de désuétude
- Plan et devis de modernisation
- Surveillance de travaux
- Devis d'entretien
- Évaluation après sinistre
- Rapport RBQ



JMCI inc.

Jean-Marc Caron & associés

Consultants en ascenseurs et escaliers mécaniques

9494, boul. Saint-Laurent Bureau 1006
Montréal (Québec) H2N 1P4 | Tél.: 514.331.8826
Site web: jmci.ca

Montréal

ASPHALTE - RÉPARATION DE NIDS DE POULE

MEMBRE
CORPO



SERVICES DE
RÉPARATION
D'ASPHALTE

EPI Services

EPI Services

l'expert des nids-de-poule

+1 833-933-4333 

info@episervices.ca 

1395, Montée Chénier, Les Cèdres (QC) J7T 1L9 

www.episervices.ca 





Un travail Excellent - pour d'excellents résultats
A job well done - is an Excellent job

Nous sommes une entreprise spécialisée dans le domaine du pavage avec au delà de 10 ans d'expérience dans la réfection complète, la réparation et l'entretien des pavages et la nouvelle construction.

ASPHALTE * PAVÉ-UNI * BÉTON * SCELLANT



Nous offrons des solutions clés en main avec nos gammes de produits et services :

- Réfection complète d'asphalte
 - Réparation d'asphalte et nids-de-poule
 - Marquage et traçage de lignes & Signalisation
 - Réparation de drain pluvial et autre
 - Scellant pour asphalte, pavé- uni et béton
 - Scellement de fissures d'asphalte et béton
 - Pavé- uni : muret de soutien, trottoir, bordure et réinstallation complète
 - Béton : muret de soutien, trottoir et bordure
 - Excavation
 - Pose de tourbe
- Licence RBQ: 8360-5220-01*

«VOTRE SOURCE #1 AU QUÉBEC POUR TOUS VOS BESOINS EN PAVAGE»

514 -766-4888 / info@excellentspavage.ca

ESTIMATION GRATUITE - MONTREAL, LAVAL ET RIVE-NORD

www.excellentspavage.ca



LES PAVAGES ET TERRASSEMENT
RÉNOVE ASPHALTE

**Rénove asphalte est fière de fournir,
depuis 1996, des services de qualité supérieur
pour des propriétés:**

résidentielles
copropriété
commerciales
et industrielles

450-550-6362

514-990-6365

info@renoveasphalte.com

5490, rue David, Saint-Hubert, QC , J3Z 1H8



Assurance des immeubles en copropriété

- Agent spécialisé, accessible et attentionné
- Couverture d'assurance personnalisée aux besoins de votre copropriété
- Étalement des paiements sur la durée du contrat sans frais de gestion ni intérêts

Appelez-moi!

Yvan Montplaisir

Agent en assurance de dommages

Assurance France Sauvé inc.*

Agence en assurance de dommages

514 916-3148 | 1 888 916-3148

yvan.montplaisir@beneva.ca

assurancefrancesauve.com

* Partenaire autorisé de Beneva inc., agence en assurance de dommages

© Beneva inc. 2023

^{MD} Le nom et le logo Beneva sont des marques de commerce de Groupe Beneva inc. utilisées sous licence.



Partenaire
autorisé

beneva



BFL CANADA

Protection Condo

PROGRAMME D'ASSURANCE DE COPROPRIÉTÉS

Découvrez les nombreux avantages du programme Protection Condo exclusif à BFL CANADA.

**POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS,
COMMUNIQUEZ AVEC :**



Patrick Beauvais

Courtier en assurance de dommages
Vice-président, directeur d'unité
— Immobilier Québec
T. 514 904-4434
pbeauvais@bflcanada.ca

BFL CANADA risques et assurances inc.

bflcanada.ca/fr/assurance-coproprietes-canada/ |   



Gaudreau
Assurances



CABINET
EN ASSURANCE
DE DOMMAGES ET
SERVICES FINANCIERS



ASSURANCE COPROPRIÉTÉ

De véritables passionnés d'assurance condo

Contactez-nous dès maintenant

514 374-9944
gaudreauassurances.com



Nos spécialistes
en gestion de
risques

Prenez les devants
des risques auxquels
vous faites face.

1 888 527-3281
lareau.ca

Lareau  AU -
DEVANT
courtiers d'assurances

Assurance des immeubles en copropriété

- Agentes spécialisées, accessibles et attentionnées
- Couverture d'assurance personnalisée aux besoins de votre copropriété
- Étalement des paiements sur la durée du contrat sans frais de gestion ni intérêts
- Prix compétitifs

Appelez-nous!

Sandra Dujour & Masiala Muaka

Agentes en assurance de dommages

MS Assurance Inc.*

Agence en assurance de dommages

514 895-0564

514 430-1733, poste 101

[msassurance.com](https://www.msassurance.com)

* Partenaire autorisé de Beneva inc.,
agence en assurance de dommages
© Beneva inc. 2024 ^{MD} Le nom et le logo Beneva
sont des marques de commerce de Groupe
Beneva inc. utilisées sous licence.



Partenaire
autorisé

beneva

niche
ASSURANCE

CABINET
EN ASSURANCE
DE DOMMAGES

Programme d'assurance spécialisé pour les syndicats de copropriété

Contactez notre courtier
attitré aux syndicats de
copropriété

Chantal Chartrand

819-425-5811 poste 2517
sans frais 1-844-425-5811

nicheassurance.ca



Synex | Invesa
Assurance™ Cabinet en assurance de dommages et services financiers

Un engagement d'excellence

MEMBRE CORPO

➤ CERTIFICATION EN GESTION DE COPROPRIÉTÉ



Claude Paquette
Courtier en assurance de dommages
claude.paquette@invesa.com
450 781.6560 #257

Sécurité AQUADÉTECT
Prévention de dégâts d'eau

LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU
POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

MEMBRE CORPO

**ÉPUIÉS DE RENFLOUER
LE FONDS D'AUTOASSURANCE
À CHAQUE DÉGÂT D'EAU ?**

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetec.com
admin@securiteaquadetec.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie 

GESTACONSEIL
Gestion de copropriété

MEMBRE CORPO

**NOTRE EXPERIENCE
À VOTRE SERVICE**

HÉLÈNE WOODS MBA ADM

Bureau 1417, 200 de Gaspé
Île-des-Soeurs, Qc, H3E 1E6
☎ : (514) 616-6226
info@gestaconseil.com


RGCQ
REGLEMENT
ET COPROPRIÉTÉ
EN QUÉBEC


CONDOILMANAGER

NOTRE CABINET
LIMITE SON CHAMP D'ACTION
À CE QU'IL SAIT FAIRE DE MIEUX :
**LA COPROPRIÉTÉ,
LE LITIGE ET L'IMMOBILIER ;**
LA CRÉATION DE RELATIONS
DURABLES AVEC NOS CLIENTS
EST NOTRE PLUS GRANDE
RÉCOMPENSE.

BBAC Avocats
copropriété | Litige | immobilier

5605 De Gaspé, Suite 705
Montréal, Canada, QC
H2T 2A4

info@bbacavocats.com
514 400.1708 poste:101

www.bbacavocats.com



M^E BRUNO BOURDELIN

M^E ÉMILIE SÉGUIN

M^E WASSIM HAMDY

M^E CATHERINE BLANCHARD

Notre expertise

Copropriété

Nous offrons une expertise de niche dans ce domaine. Nous représentons principalement des syndicats de copropriété, tant en contexte de copropriétés divisées verticales, horizontales, par phases, superficielles, de copropriétés indivises, ainsi que d'autres modes de constitution.

Litige immobilier

Nous plaidons devant les tribunaux de droit commun (Cour du Québec, Cour supérieure, Cour d'appel), mais aussi devant les tribunaux d'arbitrage. Nous agissons aussi dans le cadre des médiations, conciliations et négociations.

Présidence d'assemblées

Nous sommes appelés à présider entre 50 et 100 assemblées de copropriétaires par année. Non seulement en présentiel mais nous avons développé une expertise dans la présidence d'assemblées virtuelles.

Recouvrement

Lorsque vous nous consultez nous révisons votre état de compte ensemble afin de déterminer la meilleure manière d'agir compte tenu des montants et de la nature des sommes réclamées.

Sinistres

Depuis décembre 2018, les règles du jeu de l'assurance en copropriété ont changé, et restent en perpétuelle évolution alors qu'il en résulte encore beaucoup de confusion même pour les professionnels du domaine. En nous consultant suffisamment tôt dans le processus, nous allons travailler ensemble afin de préserver les droits du syndicat et maximiser ses chances de recouvrer les sommes payées.

Vices de construction et vices cachés

Suivant l'analyse de votre dossier, nous pourrions déterminer ensemble la qualité de l'expert requis, les participants à la construction responsables des déficiences, les éléments de preuve requis pour chaque déficience, ainsi que les chances de succès d'un éventuel recours.

Conseil

Nous sommes fréquemment appelés à offrir nos conseils et opinions juridiques détaillées en matière de situations juridiques complexes. Lorsque c'est pertinent, nous évaluons le risque juridique associé à chaque solution proposée et nous établissons un plan de match.

Chianetta

Avocats | DROIT, MÉDIATION ET
ARBITRAGE EN COPROPRIÉTÉ

Donner accès à la justice, autrement.

- « La plupart des conflits en copropriété se règlent par la médiation ou l'arbitrage, rapidement, avec souplesse et en toute confidentialité. **Notre cabinet se spécialise en prévention et règlement des différends en copropriété divise et indivise.**
- « Les besoins de nos clients sont au cœur de nos préoccupations, et nous œuvrons dans le but d'offrir aux syndicats de copropriété, aux copropriétaires et aux divers intervenants du milieu, une gamme complète de services personnalisés, préventifs ou curatifs, pragmatiques et rigoureux, qui sauront répondre à tous vos besoins, et ce à des prix plus que concurrentiels.

Nous vous offrons toute la gamme de services qui vous sont nécessaires, dont :

- Consultations, conseils et avis juridiques
- Recouvrement de charges communes
- Formation adaptée à vos besoins
- Médiation et arbitrage
- Représentation

3030 Boul. Curé-Labelle, bureau 300, Laval, Qc, H7P 0H9

T 514.281.5100

W www.calegal.ca

F 514.788.0975

C info@calegal.ca



Consilium
Services juridiques

Nos professionnels
vous apportent
leur soutien dans
toutes les situations
liées à la vie
en copropriété.

Conseillers juridiques en copropriété

Interprétation de déclarations de copropriété,
présidence d'assemblées, représentation lors de litiges.

T. : 450.651.5251

info@consiliumavocats.com
2025 rue Limoges, Longueuil,
Qc, J4G 1C4

www.consiliumavocats.com

Consilium
Services juridiques

DEVEAU

DUFOUR MOTTET

Ghislain Raymond | Avocat
Médiateur et arbitre accrédité
C. 514 608.9405 / T. 450 634.2364
graymond@deveaudm.com

2540, boul. Daniel-Johnson, bureau 808 Laval (Québec) H7T 2S3



Pierre Zeppettini, Avocat Inc.

services juridiques

**Avocat spécialisé en litige
et droit de la copropriété divisé**

Téléphone : 450 677-2772
(sans frais) : 1-877-677-2772

Télocopieur : 450 677-0225
pzep@zeppettiniavocat.ca

1160, St-Laurent Ouest, #101, Longueuil (Québec) J4K 1E3

Le guichet unique pour tous vos services juridiques en matière de copropriété

Le client est au cœur des préoccupations de chacun des membres du cabinet de Dunton Rainville, et ce, dans le respect d'une tradition de qualité, de dévouement et de compétence.

Nous offrons des services personnalisés aux copropriétaires, administrateurs et gestionnaires dans tous les aspects touchant la copropriété :

- Sinistres et perte d'assurance
- Analyse de déclarations de copropriété
- Réécriture de déclarations de copropriété
- Avis juridiques
- Conseils et représentation
- Description des parties privatives
- Formations sur mesure
- Malfaçons, vices et vices cachés
- Médiation et arbitrage
- Préparation et présidence d'assemblées de copropriétaires
- Recouvrement de charges communes
- Troubles de voisinage



Faites appel à M^e Yves Joli-Cœur et à l'équipe d'avocats et de notaires de Dunton Rainville pour tous vos besoins en matière de copropriété.

M^e Yves Joli-Cœur,
avocat émérite
514 990-8884
yjoli-coeur@duntonrainville.com

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES

[Fiset légal]

[DROIT IMMOBILIER]
[DROIT DE LA COPROPRIÉTÉ]
[DROIT DE LA CONSTRUCTION]
[LITIGE CIVIL • COMMERCIAL]
[ARBITRAGE • MÉDIATION]



[Fiset légal]
cabinet d'avocats

1175 Bernard Ouest, Bureau 301
Outremont, QC H2V 1V5
www.fisetlegal.com

T. 514-277-1175
Télec. 514-277-1172
info@fisetlegal.com



FORTIER D'AMOUR GOYETTE
AVOCATS - NOTAIRES - FISCALISTES - MÉDIATEURS

Compétence, Passion, Engagement

COPROPRIÉTÉ DIVISE ET INDIVISE
ACHAT, VENTE ET STRUCTURES LÉGALES D'ACQUISITION
(S.E.N.C, S.P.A, S.E.C, ETC.)
FINANCEMENT IMMOBILIER COMMERCIAL ET LOCATIF
LITIGE IMMOBILIER ET VICES CACHÉS
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE | COURTAGE IMMOBILIER

Fortier D'Amour Goyette est composé d'avocats et
de notaires experts, dévoués à la profession.
Nos équipes sont là pour vous conseiller.



Me Richard D'Amour,
Avocat fiscaliste et associé



Christian Hallé,
Notaire et associé



Jaël Destin,
Avocate

450 670-3656 | info@fodago.ca | www.fodago.ca
1730, boul. Marie-Victorin, Longueuil (Québec) J4G 1A5



Immobilier et copropriété

Tout ce qu'il faut pour un
accompagnement professionnel

Notre équipe saura vous accompagner en droit de
l'immobilier et en droit de la copropriété divisée et indivise

Consultation et formation
Médiation et arbitrage
Représentation devant les tribunaux
Assemblée de transition
Présidence d'assemblée
Charges communes

M^e Yves Papineau et son équipe
M^e Maxime Laflamme-Leblond
M^e Karl Michel
M^e Philippe Gagnon-Marin
M^e Olivier Charbonneau
M^e Patrick Cooper

+1 514 842.8891
CENTRE DE COMMERCE MONDIAL
380, RUE SAINT-ANTOINE OUEST # 7100
MONTRÉAL QC H2Y 3X7
YVES.PAPINEAU@LJT.CA
F. +1-514-842-6202
www.ljt.ca

LJT
AVOCATS LAWYERS





Le sens des valeurs.

VOS CONSEILLERS JURIDIQUES EN COPROPRIÉTÉ

Contactez notre équipe
juridique pour tout enjeu en
matière de copropriété dans la
grande région métropolitaine.

Avocats • Notaires • Fiscalistes

groupecj.ca

514 871.2800

communications@groupecj.ca

Montréal
BALCON / BÉTON

BALCONPLUS INC.

Rampes & balcons sur mesure

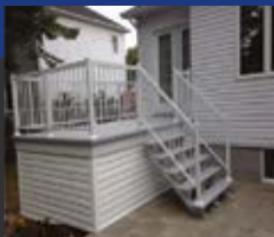
www.balconplus.com

514.815.0231

info@balconplus.com

RBQ.: 5643-9946-01

5800 rue du Condor, Terrebonne, Qc J7M 0B8



MEMBRE
CORPO

**LES
CIMENTIERS**

R.B.Q.: 8316-6348-52



**RESTAURATION ET REVÊTEMENT DE BÉTON
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL**

514 605.7718

info@cimentiersmc.com

Entrepreneur général et spécialisé

WWW.CIMENTIERSMC.COM

BÉTON SUR MESURE

OBTENEZ UNE SOUMISSION
POUR LE RAFFINEMENT
DE VOTRE AMÉNAGEMENT



STRUCTURES DE BÉTON UNIQUES ET AUDACEUSES

Depuis 1996, Béton EP se spécialise dans le domaine du béton contemporain, et celui du béton estampé, que certains désignent aussi sous les termes de béton décoratif ou estampillé. Votre habitation sera hautement mise en valeur!



Sans frais 1 877 776-1428
info@betonep.com

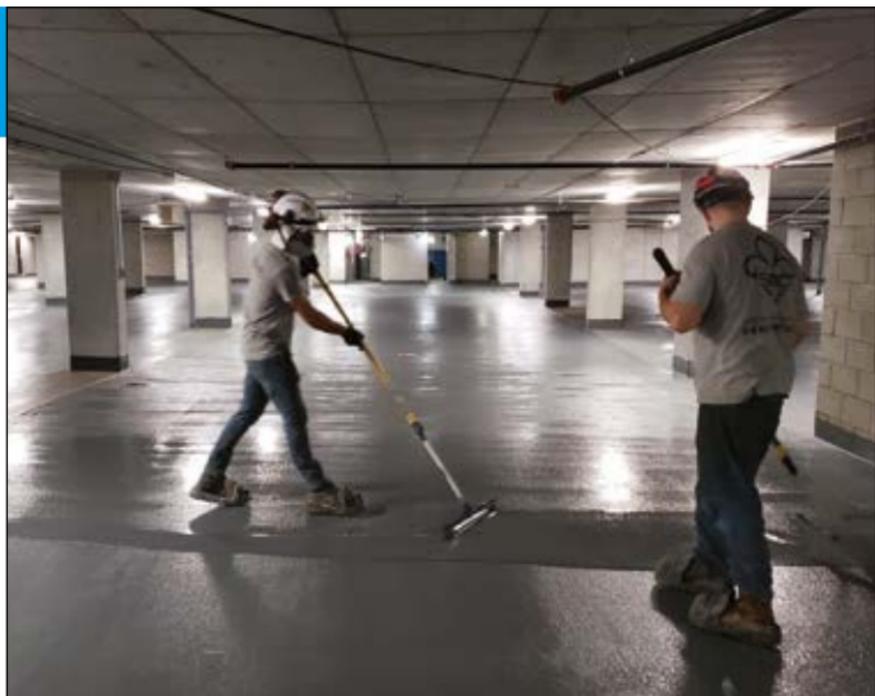
www.betonep.com

Montréal
450 776-1428

Québec
418 564-1816

Sherbrooke
819 943-3420

Granby
450 777-6847



SoluBéton

Imperméabilisation - Réparation - Injection

Solutions d'étanchéité pour béton!

514.504-1132

info@solubeton.com

www.solubeton.com

R.B.Q. 5643-1299-01

- Réparation de membranes de stationnements
- Réparation et injection de fissures
- Réparation de béton
- Installation de membranes pour fondations et balcons



Augmentez votre confort

— et réduisez votre **facture d'électricité**

Film anti-chaueur pour fenêtres

Haute performance



Nos pellicules pour fenêtre sont conçues pour vous assurer un confort quotidien au fil des saisons, découvrez une solution de contrôle solaire optimale et éco énergétique.



Réduit jusqu'à

82 %
de l'énergie
solaire



Offre jusqu'à

37 %
d'économie en
climatisation

BERIKAYLY 30
SOLUTIONS ans/
years

514-990-8077 • 1-866-567-3459

<https://www.berkayly.com/>

GCD Énergie

VOS EXPERTS

en installation de bornes de recharge
pour véhicules électriques



- ✓ Service personnalisé selon vos besoins
- ✓ Installation clé en main
- ✓ Maximisation des subventions disponibles
- ✓ Accompagnement auprès de votre syndicat
- ✓ Service de consultation
- ✓ Membre CCQ / CMEQ / RBQ
- ✓ Étude de faisabilité
- ✓ Certification auprès des grands fabricants de bornes



Visitez [GCDENERGIE.COM](https://www.gcdenergie.com)
pour obtenir une soumission



RBQ 5740-1465-01



GCD Énergie

514-293-6748

HUB VE e-STATION

À chacun sa borne !



Une infrastructure de recharge intelligente

- Un système de bornes intelligentes
- Une charge modulante
- Aucune coupure de charge
- Option de gestion de la puissance
- Notification des anomalies
- Une plateforme de gestion



1 877 687.1522
hubve.ca



Recharge Verte inc.



Conseils, vente et installation de bornes de recharge

Le partenaire de choix pour la conception et la mise en oeuvre d'une solution de recharge de véhicule électrique adapter a vos besoin. Nos équipe vous offre l'expertise pour menez a bien votre projet.



Corporation
des maîtres électriciens
du Québec

Entrepreneur
Électricien
Membre de la CMEQ
spécialisé en solution
de recharge de
Véhicule Électrique



Conseil, étude de cas,
ingénierie et planification
de projet



Intégration de parc
de borne de recharge
avec système
de gestion



Intégration de Borne
intelligente en partage
avec plateforme
de gestion

Recharge
 Verte inc.

Éric Boileau
Maître électricien

@ info@rechargeverte.com

☎ 450 467 0797

www.rechargeverte.com



Calfeutrage Apex Inc.

Calfeutrage et étanchéité des condos et des immeubles.
www.calfeutrageapex.com • info@calfeutrageapex.com

Tél.: 438-288-0338

Estimation Gratuite • Garantie 10 ans



Calfeutrage Apex se spécialise dans le calfeutrage de portes, fenêtres, joints d'expansion, joints de revêtement et autres pour les immeubles de Montréal et de la Rive-Sud.

Spécialité : dans les immeubles à condos - Spécialité : travail en hauteur

Nacelles légères pour protéger les terrains et pour utilisation sur les stationnements souterrains.

CNESST - APCHQ - CCQ

RBQ : 5751-4887-01



ACTION CALFEUTRAGE^{.inc}

8607, rue Notre-Dame Est, Montréal QC H1L 3L8

Téléphone : **514 493-4600**

Télécopieur : **514 493-1464**

RBQ 8111-6766-115-8607



514 705 8823

RÉSIDENTIEL

COMMERCIAL

INDUSTRIEL



ESTIMATION GRATUITE

www.calfeutragerivenord.com

A votre service *depuis 1997* !

R.B.Q. 8284-6627-10 APCHQ 210106-04



DES TECHNICIENS DE CONFIANCE POUR VOS TRAVAUX DE

CALFEUTRAGE, PORTES & FENÊTRES ET ALUMINIUM



TÉLÉPHONE **514 922-9686** | RBQ **5719-2593-01**
INFO@GROUPECAPORAL.COM | **GROUPECAPORAL.COM**
OPC: 122014 APCHQ: 918397

 @GroupeCaporal



 @groupecaporal

ENTREPRENEUR CONSEIL EN ÉTANCHÉITÉ Calfeutrage et réparation de maçonnerie



SOUMISSION
SANS FRAIS

Solutions
dynamik
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL

514-DYNAMIK
(396-2645)

info@solutionsdynamik.ca

www.solutionsdynamik.ca

Solutions Dynamik inc. a été fondé par deux dirigeants tous les deux issus et œuvrant depuis plus de 10 ans dans le secteur génie conseil en expertise de toiture et enveloppe du bâtiment. Cela vous garantit un travail fait dans les règles de l'art en se basant sur la méthodologie établie par le code du bâtiment du Québec.

Ordre
du Bâtiment
Québec 5766-7164-01



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC



COMMISSION
DE LA CONSTRUCTION
DU QUÉBEC



ASSOCIATION
DE LA CONSTRUCTION
DU QUÉBEC

CARNET D'ENTRETIEN.CONDOS

UNE ÉQUIPE DE
PROFESSIONNELS
À VOTRE
SERVICE



NOS SERVICES PROFESSIONNELS
EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT
SERVICE D'INGÉNIERIE
LOI 16

Certificat d'état de l'immeuble
Réalisation du carnet d'entretien sur 5 ans
Étude de fonds de prévoyance sur 25 ans +

www.ce.condos - 450 445-6285 - info@ce.condos

Gérald Smith, président
MEMBRE DU RGCQ ET DE L'APCHQ



NOUS SOMMES LES EXPERTS EN COPROPRIÉTÉS

Rapport d'état d'immeuble
Plan de gestion de l'actif
Fons de prévoyance
Carnet d'entretien

Cossette & Touchette inc.

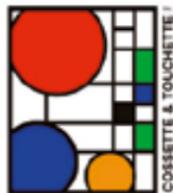
5170, rue de Verdun
Montréal (Québec)
H4G 1N6

☎ 514 519-1573

📠 514 768-8141

✉ info@cossettetouchette.com

www.cossettetouchette.com





PLANIBATIMAT
LA PASSION DU BÂTIMENT

**ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTION THERMOGRAPHIQUE
GÉNIE CONSEIL EN BÂTIMENT**

Ingénieurs conseils experts en bâtiment
pour des résultats exceptionnels dans
la gestion de vos actifs immobiliers.

**PROFITEZ
D'UN RABAIS
de 5 % à 10 %**

sur nos services
d'étude de fond de prévoyance
et carnet d'entretien
ou inspection thermographique
en mentionnant le RGCQ.

514 607-0000
contact@planibatimat.ca
www.planibatimat.ca

Administrez votre copropriété avec
confiance et **paix d'esprit.**

Carnet d'entretien

en 20 minutes sur www.regisco.ca!

Faites un essai gratuit

- ✓ Tableau de bord
- ✓ Liste des tâches
- ✓ Fiche composants
- ✓ Registre des unités
- ✓ Registre des documents
- ✓ Contrats

REGISCO
CARNET DE COPROPRÉTIÉ

Des questions
en copropriété?
Le RGCQ a
les réponses!



rgcq.org 🔍

RD3C INC. **EXPERTS
CONDO**

**NOUS VOUS APPORTONS
LA PAIX D'ESPRIT**

Ce que nos
clients apprécient
en nous

CONNAISSANCES
COMPÉTENCES
CONFIANCE

**Ce que nous faisons,
pour vous :**

- Étude de Fonds de prévoyance et Carnet d'entretien (Loi 16)
- Description des parties privatives (Loi 141)
- Inspection de façades et stationnement (Loi 122)

**+
20 ans**
d'expérience



514-442-5188 | info@rd3c.com | www.rd3c.com

Montréal

CHAUFFAGE - CLIMATISATION - VENTILATION

MEMBRE
CORPO



ENTREPRISE D'ICI, LEADER EN MÉCANIQUE DU BÂTIMENT



SERVICE 360°

Nous nous engageons dans toutes les étapes de design-build, de maintenance et d'optimisation de vos systèmes CVAC afin de surpasser vos attentes.

Baulne
La solution des gens de la bâtisse

MONTRÉAL | LONGUEUIL | BOISBRIAND | QUÉBEC
(514) 422-0444 | (418) 476-0444 | info@baulne.ca



**Fiez-vous à
des experts
en copropriété
nos conseillers sont
là pour vous aider.**

<https://rgcq.org/ligne-info-gestion> 🔍

ACGM

Plomberie - Chauffage - Gaz naturel

SERVICES

Pour tous vos travaux de :

- Nettoyage de colonne
- Débouchage
- Inspection par caméra
- Rénovation cuisine/salle de bain
- Remplacement de chauffe-eau résidentiel/commercial
- Installation de lave-vaisselle
- Tous travaux de gaz naturel
- Installation et certification annuelle de dispositifs anti-refoulement (DAR)
- Chauffage à l'eau chaude et au gaz naturel

Service résidentiel et commercial

Équipe courtoise, compétente et professionnelle.

Grande expérience dans le service
aux entreprises de gestion immobilière.

438-500-1686

info@acgmservices.com

www.acgmplomberiechauffage.com

 CMMTQ

RBQ : 5831-3214-01

Montréal

CHAUFFAGE - CLIMATISATION - VENTILATION



Ventilation Inc.

- AIR CLIMATISÉ
- CHAUFFAGE
- CONTRÔLES
- RÉFRIGÉRATION
- HUMIDIFICATION

PANNES - INSTALLATIONS - MODIFICATIONS - RÉPARATIONS
SERVICE D'ENTRETIEN PRÉVENTIF

24 HEURES PAR JOUR / 7 JOURS PAR SEMAINE

Indicatif régional (514)

334-5400

Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.

CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché!



Contactez notre équipe!
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**

SOLUTION POUR MULTI LOGEMENTS

Déchets • Recyclage • Compost



Chutes • Systèmes de tri • Compacteurs • Conteneurs

MMI dispose d'une équipe de techniciens sur la route assurant un service complet sur l'ensemble des équipements

Nous offrons des chutes à déchets avec systèmes de tri intelligents permettant une meilleure gestion du recyclage et des matières organiques ainsi qu'une gamme complète de conteneurs, compacteurs et systèmes de gestion des odeurs qui répondent aux plus hautes normes environnementales tout en respectant la conformité du Code du bâtiment et des services incendie.

En plus des services d'entretien et de réparation, nous offrons un programme d'entretien préventif qui simplifie la vie des gestionnaires de copropriétés.

514-648-8810 #225

service@multiforme-metal.com

www.multiforme-metal.com

RBQ: 2413-9099-53



FISCALITÉ
COMPTABILITÉ
SERVICES-CONSEILS



CPA

MEMBRE
CORPO

DES SERVICES EN GESTION
ET REDRESSEMENT DE
LA **COPROPRIÉTÉ** ACCESSIBLES.

- Gestion et optimisation des finances par fond
- Gestion de l'administration et de la comptabilité
- Gestion et optimisation des opérations et des tâches du personnels
- Préparation des documents pour les assemblées des copropriétaires
- Conformité aux lois en vigueur applicables aux copropriétés
- Gestion de projets et des travaux spéciaux

L'amélioration de vos processus peut
vous faire sauver des coûts !



MONTRÉAL | BROSSARD | MIRABEL | GATINEAU ET OTTAWA

514 341-8805 | 514 562-3416 | 514 562-1045

gbkstrategy.com | Finance@gbk-consulting.com |  

Mieux vaut se fier à des
experts en copropriété :
nos conseillers sont là
pour vous aider !

<https://rgcq.org/ligne-info-gestion>





désormeaux
patenaude inc.
Société de comptables
professionnels agréés

Parce que la copropriété c'est aussi une question de chiffres

- ▶ États financiers annuels
- ▶ Gestion financière
- ▶ Déclarations fiscales

1312, rue Sherbrooke est
Montréal, Qc
H2L 1M2

514 437-8800

www.dpcpa.ca



Cabinet indépendant membre

**DANIELLE
DAME CPA INC.**

SOCIÉTÉ DE COMPTABLES PROFESSIONNELS AGRÉÉS

Danielle Dame CPA AUDITEUR
ddame@danielledamecpa.ca

2469, rue Ste-Catherine Est, Montréal (Québec) H2K 2J9
T 514 525-2375 | F 514 525-2169 | www.danielledamecpa.ca



Julie Hébert, CPA, CA
Associé

jhebert@hm-cpa.ca

T. 450 674-1264

F. 450 674-9139

hm-cpa.ca

MEMBRE
CORPO

HÉBERT MARSOLAIS INC.

370, Chemin de Chambly, suite 100, Longueuil, QC J4H 3Z6

**Notre catalogue
de formations, c'est avant
tout la force de nos réseaux!**

Découvrez dès maintenant
les expert.e.s de la copropriété
qui vous forment.



<https://rgcq.org/panelistes>



CONCIERGES-PORTIERS



442 rue St. Gabriel
suite 100
Montréal, H2Y 2Z9

Victor Dianderas Castro
président

www.seproli.ca 514 652-8629 info@seproli.ca

**Des services adaptés
aux besoins des
petites copropriétés**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes>





CONTRÔLE D'OISEAUX & DE LA FAUNE

SERVICES PROFESSIONNELS DE CONTRÔLE D'OISEAUX ET DE LA FAUNE. SOLUTION EFFICACE ET 100 % GARANTIE POUR TOUS LES TYPES DE PROBLÈMES CAUSÉS PAR LES OISEAUX ET LES ANIMAUX SAUVAGES.



WWW.CONTROLEOISEAUX.COM

RABAIS MEMBRE
514 895 9977

MEMBRE
CORPO

Au service des copropriétés

1-888-313-7427

rgcq.org



RGCQ

REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC





RE/MAX[®]

RE/MAX ROYAL JORDAN INC.
Agence immobilière

Denis Gendron

Denis Gendron
courtier immobilier Inc.

Courtier immobilier
Résidentiel
et commercial



Qualité Service Efficacité Résultat

Cellulaire : 514 713-6033 Bureau : 450 455-5747
denis@denisgendron.ca

21, boul. de le Cité des Jeunes Est, # 100,
Vaudreuil-Dorion Qc J7V 0N3



SOLATHÈQUE
DEPUIS 1994

starnet 
worldwide
COMMERCIAL FLOORING PARTNER-IF

ENTREPRENEUR EN REVÊTEMENT DE PLANCHER ET CÉRAMIQUE

Fourniture et installation

- Tapis d'entrée et d'hiver
- Revêtements de tapis en carreaux, rouleaux, Powerbond
- Revêtements de vinyle LVT luxueux
 - Céramique,
 - Plinthes et accessoires

Nettoyage de tapis

 **Tarkett**

Nos installateurs
sont accrédités par Tarkett.

Sylvie Gagnon, Représentante
Sylvie.Gagnon@tarkett.com

T 514 914-1902
www.tarkett.com

Guylaine Fortin, Tapis d'entrée et d'hiver
g.fortin@solatheque.com
C: 438-880-0044

Éric Guilbault, Gestionnaire de projet
e.guilbault@solatheque.com
C. 514 779-6774

T. 514 335-6026
www.solatheque.com



**SOLUTION
SINISTRE
360**

De
● Assèchement

À
● Reconstruction

Tous nos services sous un seul numéro

514-927-8625

info@ss360.ca

Besoin de consolider vos bases sur l'administration de copropriété ?

Ne manquez pas nos multiples
activités de formation.



<https://rgcq.org/activites-et-formations> 🔍



**PAS DE PANIQUE
Y'A STEAMATIC**

STEAMATIC RIVE-SUD (MONTRÉAL)

**EAU • FEU • CONSTRUCTION • DÉCONTAMINATION
VENTILATION • TAPIS ET AMEUBLEMENT**

SERVICE D'URGENCE 24/7 | RIVESUD@STEAMATIC.CA | 514-990-7700



STEAMATIC.CA

RBQ : 5613-4166-01



ATMOSPEC LES PROS EN URGENCE APRÈS SINISTRE

-  **Extraction**
-  **Assèchement**
-  **Démolition Après Sinistre**
-  **Nettoyage après sinistre et contrôle d'odeur**

514.961.6653

www.degatdeaumontreal.ca

RBQ: 5770-0395-01



Nous prévenons, contrôlons et atténuons les effets de l'eau, du feu et du climat

Polygon Après Sinistre est le leader mondial de la restauration des dommages aux biens.

Pour découvrir tous nos services, rendez-vous sur www.polygongroup.ca/fr



Tél: 514-326-0555
24/7: 1-888-702-4782
ca_service@polygongroup.com

 **POLYGON**
APRÈS SINISTRE

TOUJOURS À VOS CÔTÉS.

Montréal

DÉTECTION DE FUITES D'EAU ET DE GAZ

MEMBRE
CORPO



**Contrôle de système mécanique CVAC
Détection de gaz
Détection de fuite d'eau**

INSALLATION - ENTRETIEN - RÉPARATION

**450 434-1555
www.autoenergie.com**

**Des services sur mesure pour
répondre aux exigences des
petites copropriétés**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes>



RG TECHNILAB

Détection de gaz - Qualité de l'air
Protection Respiratoire

VENTE,
INSTALLATION,
RÉPARATION,
ÉTALONNAGE
DE DÉTECTEURS DE GAZ
DE TOUTES MARQUES
PARTOUT AU QUÉBEC

Depuis plus de
25
ANS

Suivi informatisé
de vos entretiens
et échéanciers

Émission de certificats
de calibration/
conformité

Contrats de service



1 888-466-0787

rgtechnilab.com

info@rgtechnilab.com

Licence RBQ : 5613-8316-01

Montréal
DÉTECTION DE FUITES DE GAZ



**L'EXPERTISE EN TECHNOLOGIE
DE DÉTECTION DES GAZ**

Inspection, entretien et étalonnage de systèmes
de détection de gaz de toutes marques

PLUS DE 35 ANS D'EXPÉRIENCE



**PARTOUT
AU QUÉBEC**

1 877 871-6829 | info@detekta.ca
Visitez nous au detekta.ca



**Envie de vous former à la
gestion de copropriété?**

Découvrez le programme de
certification en gestion immobilière
de copropriété développé par
le RGCQ et l'ESG+.

<https://rgcq.org/certification-gestion-immobiliere>



PREVIMAGE

La Prévention par l'Image



1 (514) 396-9339 / Previmage.com / ALLBinc.com / info@allbinc.com

Mécanique du bâtiment

Depuis 2001

Surfaces...

Mobiliers...

Autres...

Relevé...

Inventaire...

Entretien...

Budgétisation...

Cadenassage* ...

Autres...

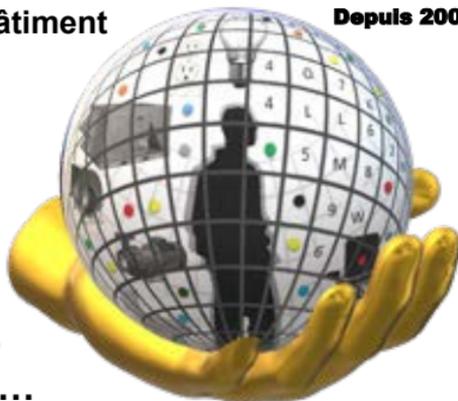
Audit-Reddition...

Devis pour Appel d'Offre...

Applis pour Exécutions...

Réalité Virtuelle...

DATA pour I.A. & Logiciels...



Savoir Rapporte Gro\$
Plus fort que les lois...



PDF



VIDEO

Propriétaires-Gestionnaires-Consultants

Éditeurs de Logiciels-Entrepreneurs-Compétiteurs

* Productions de fiches et identifications des sources d'énergies pour fin de cadénassage.

* LOI SUR LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL-LSST L'article 51 (p.16), l'article 49 de la LSST* p.15 (s-2.1)

Depuis 30 ans,
nos solutions d'intelligence
énergétique ont fait leur preuve
dans plus de 300 projets.



Facture énergétique allégée

20 à 50 % d'économies d'énergie
sans changer vos systèmes mécaniques



Empreinte carbone réduite

Diminution substantielle de vos
émissions de GES



Gestion immobilière simplifiée

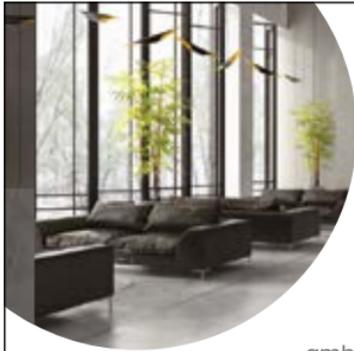
Contrôle en temps réel de vos espaces
et suivi du bon fonctionnement de vos
équipements électromécaniques

Contactez-nous pour évaluer le potentiel
écoénergétique de votre immeuble et connaître
les subventions qui s'offrent à vous.



1 877 687.1522
fusionenergie.ca





sinopé

Préparez votre immeuble pour la sobriété énergétique!

La plateforme Sinopé Smart Systems vous aide à gérer la consommation énergétique de vos bâtiments et à maintenir une ambiance confortable dans les aires communes.

Vaste gamme d'appareils intelligents :

- Thermostats pour chauffage électrique, basse tension, plancher chauffant et bipolaire
- Contrôleur de chauffe-eau
- Interrupteurs et gradateurs
- Contrôleur de charge



Optimiser la
gestion de l'énergie,
c'est payant!



sinopetech.com | ventes.sales@sinopetech.com | 1 855-741-7701



Service d'élagage François

514 651.7659
Site web/Autre

François Catellier
Soumission gratuite
SelagageFrancois@gmail.com

Soins
professionnels
des arbres



AKOUM INC.
ÉLECTRIQUE



MEMBRE C.M.E.Q.
RBQ: 5700-7395

ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
INSTALLATION - RÉNOVATION - ENTRETIEN

- Entretien des bâtiments
- Service d'urgence (pannes, problèmes)
- Installation de borne de charge de voiture électrique de marque tesla, charge pointe, léviton ev- Duty etc.
- Changement de panneaux électriques
- Inspection et rapport aux compagnies d'assurance
- Installation nouvelles entrées électriques, prises, luminaires
- Installation pour piscine et spa

**SOUSSION
GRATUITE**

M. AKOUM
MAÎTRE ÉLECTRICIEN

514 571-5838
www.akoumelectrique.ca



Depuis 1983

Spécialiste en installation
de borne de recharge - auto

Estimation Gratuite

514 214 4997

info@ntousignantelectrique.com

RBQ: 26289850



PRONITEC
CONTRÔLE INC.

Sylvain Le Cavalier
ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN

SERVICE 24 HEURES
ESTIMATION GRATUITE



Résidentiel • Commercial • Industriel

TÉL. : 450 665.6665 MTL : 514 276-2445 Fax : 450 665.6666



**Les publications
du RGCQ** Plus qu'un
placement publicitaire
un investissement!
1 888-313-7427

rgcq.org



***Support Logistique pour visioconférence
sur différente plateforme,
réunion Hybride en salle et
diffusion Web simultanée.***

**Nouveau service spécialisé
reunioncondo.com**

***Location de Laptop
adapté visioconférence***



SPÉCIAL PETITE
COPROPRIÉTÉ

LUTRIN
pré-amplifié
multimédia



Denis Laframboise, B.A.A.

Spécialiste Logistique de réunions

514 951.1287 • denis@studioexp.ca • denis@reunioncondo.com

www.studioexp.ca



**Des questions
en copropriété?**

**Le RGCQ a
les réponses!**



rgcq.org





Construction · Rénovation · Après Sinistre

DOMINIC THIFAUT
président

514.585.0835
info@taconstruction.ca
taconstruction.ca



MAXIME
COMTOIS

(514) 702-7884
constructionsgamma@videotron.ca
RBQ: 5692-4434-01

ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL

Montréal
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

AXE

CONSTRUCTION

RBQ 8348-2208-3

FORFAITAIRE
GÉRANCE DE PROJET
CONCEPTION-CONSTRUCTION



T. 450 733-0631
axe-construction.ca

Régie
du bâtiment
Québec

AUTORITÉ
DES MARCHÉS
FINANCIERS

APCHA

ACQ
ASSOCIATION DE LA
CONSTRUCTION DU QUÉBEC

GARANTIE
CORPORATION DES
ENTREPRENEURS
GÉNÉRAUX DU
QUÉBEC

CORPORATION DES
ENTREPRENEURS
GÉNÉRAUX DU
QUÉBEC



SYNDICAT DE COPROPRIÉTÉ - COMMERCIAL - INSTITUTIONNEL

RBQ : 5809-7247-01

QUI SOMMES-NOUS ?

Votre partenaire de confiance pour tous vos projets de construction.

Batisco Entrepreneur Général est une entreprise qui bénéficie d'une belle expérience tant au niveau de la construction que de la gestion globale des réclamations en après-sinistre. Nos nombreuses années d'expérience nous ont permis de développer des connaissances et des compétences pour vous guider et vous offrir le meilleur service possible.

Nous sommes spécialisés dans la gestion des sinistres en syndicat de copropriété. Nos valeurs d'entreprise sont basées sur l'efficacité, la rapidité et la courtoisie.

Vous êtes gestionnaire et aimeriez confier votre mandat à une seule entreprise, nous sommes là pour vous assister avec toute l'expertise que nous avons dans le domaine des assureurs.



NOS SERVICES

CONSTRUCTION



RÉNOVATION



GESTION
APRÈS-SINISTRE



MONTRÉAL ET RIVE-NORD

info@batisco.ca | 438 225-2324

Debien
-Multi-Services Inc. -

SPÉCIALISTE DE LA COPROPRIÉTÉ

LAVAL / MONTRÉAL / LAURENTIDES

MAINTENANCE COMPLÈTE ET SUIVI

ENTRETIEN DU CARNET
DE COPROPRIÉTÉ (LOI 16)

RÉNOVATION

GYPSE, PLÂTRE, PEINTURE, MENUISERIE, SERRURIER

DOSSIERS D'ASSURANCE
PRISE EN CHARGE DES PROBLÈMES
D'INFILTRATION D'EAU

SYLVAIN DEBIEN
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
info@debienmultiservices.com

Bureau.: 450 967-7474
Cell.: 514 743-7935

845, BOUL. CURÉ-LABELLE, SUITE 104
LAVAL, QC H7V 2V2
www.debienmultiservices.com

RBO : 517-0797-01
MEMBRE APCHQ
MEMBRE RGCQ



Confiez-nous vos projets!

Bienvenue chez Rénovation Shanel !
En tant qu'entrepreneur général spécialisé
en rénovation générale, gestion de projets
et gestion d'immeubles, nous sommes fiers
d'offrir nos services avec 25 ans d'expérience.

Que ce soit pour la rénovation complète de votre maison,
de votre appartement ou de votre immeuble, notre
équipe qualifiée saura répondre à tous vos besoins.

Nous sommes experts dans la coordination de projets,
assurant une planification minutieuse et une exécution
efficace, tout en respectant les délais et le budget convenu.

Nous offrons également des services de gestion
d'immeubles, nous occupant de toutes les activités liées
à l'entretien et à la réparation de vos propriétés.

Faites confiance à Rénovation Shanel pour des résultats
de qualité supérieure et une satisfaction garantie.



SHANEL
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Christian Déry président
1055 Boul Lafortune L'Assomption J5W 6C5

514-757-2121

renovationshanel@bell.net

R.B.Q.: 5683-7685-01



**RESTAURATION
DE BÂTIMENTS**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Projet clé en main pour la loi 122

- Calfeutrage
- Réfection de béton et protection
- Renforcement structural
- Maçonnerie
- Imperméabilisation béton
- Réfection de balcon et garde-corps
- Stationnement intérieur

450 638-8610

info@saconstruction.ca

LABRIE
CONSTRUCTION
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

514 830.1001

constructionlabrie.com

info@constructionlabrie.com

RBQ : 8358-2460-01

- RÉSIDENTIEL
- COMMERCIAL
- INDUSTRIEL



CONSTRUCTION NEUVE • RÉNOVATION • PROJETS CLÉ EN MAIN

SOMI-T
CONSTRUCTION INC

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ

450.339.4339

Rive-Sud & Montérégie

Revêtement extérieur Balcons Rampes d'aluminium

SOMITCONSTRUCTION.CA

R.B.Q. 8333 6441 29



Intégrez le plus grand réseau
de spécialistes en copropriété
au Québec.

**Devenez membre
corporatif du RGCQ!**

<https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif> 🔍

netcor

Maître de l'art
ENTRETIEN MÉNAGER

MÉNAGE RÉGULIER

SERVICE DE SURINTENDANCE

LAVAGE DE TAPIS

LAVAGE DE VITRES

ENTRETIEN DE GARAGE

ETC...

WWW.NETCORPLUS.CA

514.783.1460

www.nettoyageplus.ca

Montréal - Rive sud - Rive nord

**10% DE RABAIS
POUR LES MEMBRES RGCQ**

Services d'entretien et de ménage
pour immeubles et copropriétés



514 415-4077
contact@nettoyageplus.ca

Ménage espace commun - Conciergerie - Nettoyage stationnement -
Gestion Recyclage et déchets - Lavage des vitres et fenêtres - Ménage avant
ou après déménagement - Ménage après rénovation - Lavage des tapis
- Entretien extérieur - Lavage à pression - Tonte de gazon - Contrôle des
odeurs - Achat de fournitures et plus encore



Entretien ménager commercial

Impartition de personnel

Rénovation RBQ 5819-6361-01

514-279-3627
propret.org



CONCIERGERIE 24/7

LAVAGE DE VITRES

DÉNEIGEMENT / PAYSAGEMENT

NETTOYAGE DE STATIONNEMENT

NETTOYAGE DE CHANTIER

RÉPARATIONS MINEURES

CLÉ EN MAIN

(514) 284-2777

info@rondeau.net.ca

rondeau.net.ca





ENTRETIEN MÉNAGER RÉSIDENTIEL



UN ÉQUIPEMENT EFFICACE
UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE
DES PRODUITS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE
DES TARIFS ABORDABLES
UNE ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE

URBANIA-ENTRETIEN.COM

CELL. **514 915.5926**

BUR. **514 901.1030**

ZONES DESSERVIES :
MONTRÉAL, RIVE-NORD, RIVE-SUD

BOURASSA
JODOIN

Groupe d'évaluateurs Immobiliers

(514) 522-1515

Scanner
et découvrez >>

Résidentiel
Commercial
Industriel
Agricole



ASA

AUBERT SYLVAIN + ASSOCIÉS inc.
Évaluateurs agréés



COÛT DE RECONSTRUCTION POUR ASSURANCE

AUTRES SERVICES D'ÉVALUATION :
COMMERCIAL - INDUSTRIEL
COMPLEXES MULTIFAMILIAUX

Denys Aubert
Évaluateur agréé

Depuis 1983

418 877-7777
1 866 373-3883 sans frais

Partout au Québec
info@aubertsylvain.com

www.ValeurAssurable.com

Brunet-Lefebvre Évaluateurs-Conseils inc.



Brunet-Lefebvre,
Évaluateurs-Conseils Inc.
est une firme d'évaluation
spécialisée axée sur
l'analyse minutieuse
et la satisfaction
des clients.

Évaluation de la valeur
assurable (loi 141)
et préparation des
descriptions d'unité
de référence.

Région du Grand Montréal.



Nos domaines d'expertise
Résidentiel, commercial, industriel
et institutionnel.



Services de conseil en évaluation
Financement, achat, vente,
assurances, etc.

514-324-4480 info@brunet-lefebvre.com
Visitez notre site web pour tous nos champs d'expertise

www.brunet-lefebvre.com

ÉVALUATIONS **GILLES ROBERT**

(Depuis 1957)

EXPERTISE IMMOBILIÈRE

RÉSIDENTIELLE, COMMERCIALE OU INDUSTRIELLE
COÛT DE RECONSTRUCTION À DES FINS D'ASSURANCE (LOI 141) - ÉVALUATION DES AMÉLIORATIONS - PRÉPARATION DE FICHES DESCRIPTIVES - ÉTUDE D'UN FONDS DE PRÉVOYANCE ET CARNET D'ENTRETIEN - PRÉPARATION D'UNE PREUVE DE PERTE MATÉRIELLE ET ESTIMATION DES COÛTS À LA SUITE D'UN SINISTRE - ÉVALUATION DE LA VALEUR MARCHANDE À DES FINS DE VENTE OU D'ACHAT - RÈGLEMENT SUCCESSORAL OU PARTAGE DU PATRIMOINE, FINANCEMENT, GAINS DE CAPITAL, ETC.

LOUIS-PHILIPPE ROBERT, ÉVALUATEUR AGRÉÉ

Tél. : 514 990-1558 / 450-466-6020

Courriel: evaluationsgrobert@gmail.com

Montréal • Rive-Sud • Laval

Groupe **LPCA**

ÉVALUATEURS AGRÉÉS

EXPERTISE

Valeur de reconstruction pour assurance
Commercial, industriel et résidentiel

www.groupepca.com

435 435-1315

1800 363-8237

BUREAUX

Montréal, Sainte-Thérèse,
Saint-Sauveur et Gatineau



Évaluation Intégrale
Integral evaluation

Évaluateur agréé, expérience et compétence
Valeur marchande
Valeur assurable - Consultation

GRAND-MONTRÉAL – MONTÉRÉGIE – ESTRIE

Manuel Brière, B. Sc, É.A.

514 982-1640 info@evaluationintegrale.com

4388 Saint-Denis, Suite 200 # 204
Montréal, Qc H2J 2L1

5333 Rue Bourgchemin,
Contrecoeur, Qc JOL 1C0



Sur rendez-vous seulement



Les PROFESSIONNELS en VALEUR assurable

Nos coordonnées
T. 514-382-5837
C. mandat@groupeproval.com

groupeproval.com

Secteurs desservis :
Grand Montréal - Laval - Laurentides - Lanaudière - Montérégie - Outaouais

HPDG

associés inc

**Services 360° pour
Syndicat de copropriété**

Gestion

Estimation de valeur de reconstruction

Comptabilité

Gestion de projet

Consultation auprès de syndicats en difficulté



info@hpdg.ca / www.hpdg.ca

Tél. : 514-276-8717 / Fax : 514-276-8797

405, Avenue Ogilvy, bureau 106

Montréal, H3N 1M3



Janson | Thibault | Ryan et associés inc.
Évaluateurs agréés | Conseillers immobiliers

**POUR CONNAÎTRE LA VALEUR
DE RECONSTRUCTION À NEUF DE VOTRE
IMMEUBLE À DES FINS D'ASSURANCES...**

**NE JOUEZ PAS AVEC LE HASARD
MISEZ SUR DES PROFESSIONNELS
DE L'ÉVALUATION**

Téléphone : 514 351-6666

Télécopieur : 514 351-1011 | evaluation@jtr.qc.ca
6433, rue Jarry E., Bureau 100, Montréal (Québec) H1P 1W1

Montréal • Ouest de l'Île • Rive-Sud • Laval
Rive-Nord • Lanaudière • Laurentides



Devenez une ressource de grande valeur en partageant votre expertise dans nos différents services.

**Devenez membre
corporatif du RGCQ!**

<https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif> 🔍

Besoin d'une évaluation pour fins d'assurance?



Nous sommes l'excellence en évaluation immobilière
et nous avons des experts chevronnés
en ce qui a trait aux valeurs de reconstruction.

Demandez votre soumission à immo@pcgc.ca
Rendez vous sur notre site www.pcgcarmon.com
Nous vous remercions de votre confiance.

Votre équipe PCGC

1350, rue Mazurette, local 207 Montréal (Québec) H4N 1H2

Tél. : 514 365.6664

www.pcgcarmon.com

VALORIS

ÉVALUATEURS AGRÉÉS

MONTRÉAL, LAVAL,
RIVE-NORD, RIVE-SUD,
SHERBROOKE

COPROPRIÉTÉ LOIS 141 et 16

COÛT DE RECONSTRUCTION
À NEUF POUR LES ASSURANCES
(LOI 141)

ÉTUDE DU FONDS DE PRÉVOYANCE
(LOI 16)

CARNET D'ENTRETIEN
(LOI 16)

VALEUR MARCHANDE
ACTUELLE ET POTENTIELLE

10%
DE RABAIS
CODE PROMO
RGCQ

**OBTENEZ UNE
SOUSSION
EN MOINS DE
24 HEURES**
438 259-3149

info@valoris.ca
www.valoris.ca

spe
VALEUR ASSURABLE

**RECONNU
PAR LES
ASSUREURS**
Partout au Québec

**Êtes-vous sous ou surévalué ?
Être informé, c'est payant !**

**En effet, connaître la véritable
valeur de vos biens vous permet
d'obtenir une couverture
d'assurance juste et suffisante.**

Pour avoir l'esprit tranquille, faites
confiance à des professionnels pour
évaluer **la juste valeur à neuf**
de vos immeubles.

Rabais accordé aux membres RGCQ

Montréal 514 788-9777

Québec 418 227-9777

Sans frais 1 800 227-5257

evaluation@spevaleurassurable.com

www.spevaleurassurable.com



LA PREMIÈRE ÉTAPE
À TOUT PROJET IMMOBILIER

Vous avez des questions
nous avons les réponses

Oméga Évaluation Immobilière inc.

- Valeur marchande fins de financement / vente / achat / gain en capital / divorce / etc.
- Immeubles à revenus / Commerciaux / Industriel / Terrain Vacant / Maison de Prestige
- Coût de reconstruction à neuf / Calcul de fonds de prévoyance et Carnet d'entretien conforme aux lois



550, Chemin du Coteau Suite 300 J6W 5H2
Tél. : 514 705-1848 Fax : 514 492-2328
Courriel : info@omegaevaluation.com
omegaevaluation.com



GLOBAL INSPECT GÉNIE CONSEIL

- ◆ Loi 16
 - ◆ État d'immeuble
 - ◆ Fonds de prévoyance
 - ◆ Carnet d'entretien

 - ◆ Loi 22
 - ◆ Inspection de façades
 - ◆ inspection de stationnements intérieurs
-
- ◆ Efficacité énergétique
 - ◆ Audit énergétique
 - ◆ Remise en service

info@globalinspect.ca

514 813.8721



GLOBAL INSPECT
WWW.GLOBALINSPECT.CA



**Inspection des façades
loi 122 RBQ**

Tél. 514 946 8807

Georges Fallah, Architecte

Expert en Enveloppe du Bâtiment

Nos services:

- Inspection technique des façades, Loi 122 RBQ
- Réception parties communes
- Fonds de prévoyance & Carnet d'entretien (loi 16)
- Plans et devis d'architecture
- Expertise, enveloppe du bâtiment
- Infiltration d'eau (moisissures)
- Gestion de projets
- Réfection toiture et terrasses
- Conformité des cheminées
- Témoin expert à la cour

E. Mail : g.a.p.immeubles@videotron.ca

Montréal

EXPERTISE EN BÂTIMENT / EXPERTISE ET INGÉNIERIE EN BÂTIMENT

MEMBRE
CORPO

■ LOI 122

■ INSPECTION
SUR CORDES

■ INSPECTION
PAR DRONE



■ EXPERTISE
CONSEILS

■ SOLUTIONS

■ SERVICES
INTÉGRÉS

HARDYEXPERT**CONSEIL**

514-951-5301 WWW.HECINC.CA

MEMBRE
CORPO

ProTech IB

Division sciences du bâtiment

LE GENIE-CONSEIL
AU SERVICE DES
COPROPRIÉTAIRES

ProTech IB est votre expert en génie du bâtiment et vous offre des solutions sur mesure pour tous vos besoins en génie-conseil.

- RAPPORT D'ÉTAT D'IMMEUBLE
- ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
- INSPECTION DES FAÇADES ET DALLES (L-122)
- EXPERTISE, GESTION DE PROJET, CONTRÔLE



ProTech IB – des conseils pour préserver votre investissement

6500, aut. Transcanadienne, bur. 400, Pointe-Claire QC H9R 0A5

514 992-3537 | www.protechib.ca | info@protechib.ca

FACADES PLUS
CONSULTANTS
www.FacadesPlus.ca
514.336.0100

VÉRIFICATION DES FAÇADES
ET DES STATIONNEMENTS

LOI 122



2016
DUNAMIS
25 ANS DE RÉCURRENCE

info@facadesplus.ca

3 succursales pour mieux vous servir
Rive-Nord • Montréal • Rive-Sud



EXPERTBÂTIMENT.CA



DES SOLUTIONS ADAPTÉES AUX **COPROPRIÉTÉS**

Étude de fonds de prévoyance (*loi 16*)

Carnet d'entretien (*loi 16*)

Plan de gestion de l'actif

Préréception des parties communes

Inspection technique en bâtiment

CONTACTEZ-NOUS

1 888 883-0432



info@expertbatiment.ca



EXPERTS EN COPROPRIÉTÉ

- *Préréception
- *Fonds de prévoyance
- *Carnet d'entretien
- *Inspection de façades et de stationnement
- *Plans et devis de structure



La solution totale pour le bâtiment!
20 ans d'expérience. Membre de l'OIQ.

www.prospec-plus.com
514-271-9635

The logo for inspexio features the word "inspexio" in a white, lowercase, sans-serif font. The letter "x" is stylized with a green and yellow geometric shape behind it. The logo is set against a blue rectangular background.

**NOTRE
EXPÉRIENCE
TRAVAILLE
POUR VOUS !**

INSPECTION ET EXPERTISE LÉGALE

**FONDS DE PRÉVOYANCE
COPROPRIÉTÉS - PRIVATIF - COMMUN**

BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX

Janick Marinier, T.P. 514 518-6903
info@inspexio.ca



MONTRÉAL - QUÉBEC - SHERBROOKE

www.inspexio.ca

/ magellan

immobilier conseils

MEMBRE
CORPO

Gestion de projets immobiliers
Inspections techniques
Élaboration de rapports obligatoires en copropriété

514-725-0420

contact@magellanconseil.ca

magellanconseil.ca



MEMBRE
CORPO

VOTRE EXPERT EN BÂTIMENT

ARCHITECTURE
GESTION D'ACTIFS
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTIONS - EXPERTISES TECHNIQUES

450 663-6260
www.architechsb.com



CONSULTEK

EXPERT - CONSEIL

Fernand Lemay T.P.

Science du bâtiment

consultek@cgocable.ca

5217, Notre-Dame Ouest, Trois-Rivières, QC G9A 4Z4

Bur.: (819) 841-0098 Sans frais: (844) 841-0098



1600, boul. René-Lévesque O.
16^e étage, Montréal, Qc H3H 1P9

Patrick Daigle
ing., BA

*Gestionnaire
Science du Bâtiment Montréal*

patrick.daigle@wsp.com

T+ 1 438-843-7780

F+ 1 514-340-1337

M+1 514-240-5361

wsp.com



RAYMOND JOYAL

ÉVALUATION IMMOBILIÈRE ET SERVICES CONSEILS

VALEUR ASSURABLE;
LITIGE, SÉPARATION, SUCCESSION;
FINANCEMENT, FISCALITÉ;
EXPROPRIATION.

Tél. : 514-493-4422, Téléc. 514-493-4386, sans frais : 1-888-203-4422
110-1100, boul. Crémazie Est, Montréal, (Québec), H2P 2X2.



MSEI MultiSciences Expertises Inc. Experts scientifiques // Scientific Experts



MSEI – UNE ÉQUIPE GAGNANTE POUR VOUS ASSISTER !

- Vous vivez un litige ?
- Vous cherchez à obtenir un portrait clair de l'origine du sinistre ?
- Vous voulez connaître la cause des dommages ?
- Vous avez subi un bris de conduit, inondation, effondrement, défaillance matérielle, ou tout autre type de dommage ?
- Vous désirez faire valoir vos droits en cour ?
- Vous recherchez des preuves à présenter à la cour ?

MSEI regroupe des experts scientifiques chevronnés en génie civil, métallurgie, chimie, matériaux, microbiologie, et structures et bâtiments. **MSEI** réalise des expertises scientifiques et technico-légales fiables afin d'assister les gestionnaires ou copropriétaires dans leurs démarches en vue **de déterminer** la cause et/ou l'origine de dommages ou bris dans leurs propriétés, le tout dans le but de faire valoir leurs droits pouvant être présentés à titre de preuves pour leurs assureurs ou comme preuves à la cour.

MSEI est établie dans les régions de Montréal, de la Rive-Sud et de Québec et couvre tout le territoire de la province de Québec et des régions limitrophes.

Téléphone : 450-978-4000
info@msei.ca • www.msei.ca



INSPECTEURS PROFESSIONNELS EN BÂTIMENT
Rapport(s) d'inspection, assurances, certifications.

- ✓ FONDS DE PRÉVOYANCE - CARNET D'ENTRETIEN (loi 16)
- ✓ INSPECTION PRÉRÉCEPTION (espaces communs et privatifs)
 - ✓ INSPECTION DES FAÇADES (loi 122)
 - ✓ EXPERTISES TECHNIQUES (vices cachés / sinistre)
 - ✓ INGÉNIERIE
 - ✓ INSPECTION DE DRAIN FRANÇAIS
- ✓ INSPECTION PRÉCHAT RÉSIDENCES ET CONDOS

1-888-375-4641

info@batimex.ca / www.inspection-batiment.ca

10% d'escompte pour les membres du RGCQ

NiVOEX

EXPERT EN BÂTIMENT ET DE LA COPROPRIÉTÉ

Inspection - Expertise légale
Carnet d'entretien - Fonds de prévoyance
Rapport d'état d'immeuble



AGRÉÉE
RGCQ
FONDS DE
PRÉVOYANCE

Sans frais : 1-855-595-1265
nivoex.com



Les experts en sinistre de
chez Crawford : les meilleurs
alliés de votre syndicat en cas
de sinistre sous franchise.

Pour enquêter sur la cause,
contrôler la perte et établir
la responsabilité, nous
répondons présent.

Contactez nous via
Reclamationscondo@crawco.ca



BOISVERT
GESTION PARASITAIRE

SERVICE DE GESTION PARASITAIRE

SERVICES PROFESSIONNELS POUR IMMEUBLES
LOCATIFS ET PARCS IMMOBILIERS PAR TECHNICIENS
CERTIFIÉS. PROGRAMME ANTIPARASITAIRE CLÉ EN
MAIN. SERVICE D'URGENCE 24/7. SERVICE 100 %
GARANTIE. SOUMISSION GRATUITE.



WWW.BOISVERTGESTIONPARASITAIRE.CA

RABAIS MEMBRE
514 895 9977

MEMBRE
CORPO



EXTERMINATION EXPRESS INC

Gestion parasitaire & Traitement préventif
(fourmis, guêpes, souris, araignées, etc)



EXTERMINATION EXPRESS

212, Av. des Terrasses
Laval, QC H7H 1E4

Mtl, Laval, Rive-Nord: **450 492-9090**
Repentigny/Banlieue-Est: **450 582-4022**

www.exterminationexpress.ca
exterminationexpress@hotmail.com

Des questions en copropriété ?

Le RGCQ a les réponses !



<http://www.rgcq.org>



Montréal
EXTERMINATEURS - GESTION PARASITAIRE

MEMBRE
CORPO



**Gestion d'insectes
et de rongeurs invasifs**

**Des traitements personnalisés,
selon vos besoins**

Résidentiel • Commercial • Industriel

Estimation Gratuite - Garantie écrite

T 514 765-9250

info@arrelleextermination.com

arrelleextermination.com
1758, Rue Galt, Montréal



ESCOMPTE À LA MENTION DE CETTE ANNONCE



mbm
gestion parasitaire

**Leader en extermination et salubrité
dans le domaine de l'immobilier**

Notre équipe de spécialistes
certifiés est là pour prendre
la situation en main.

**Laissez nos professionnels
s'occuper de tout et enrayer
le problème pour de bon!**



RABAIS DE 15%*
aux membres du RGCQ

*certaines conditions s'appliquent



Chez MBM, l'humain et l'environnement
sont au cœur de nos priorités.

1 844 690-3434 • 514 924-6014
mbmextermination.com



Parce que chaque être vivant
mérite d'être traité de la
bonne façon...

Suluk

GESTION PARASITAIRE ET TEST DE FUMÉE



EXTERMINATEUR CERTIFIÉ

Vous êtes à la recherche
d'un exterminateur
professionnel et à bon prix?
Nous sommes la solution
pour tous vos problèmes.
Soumission Gratuite

Gestion Parasitaire et Tests de Fumée

Eric@suluk.ca
819-964-1234
514-241-7173

RABAIS DE

20%

**AUX MEMBRES
DU RGCQ**

**SUR TOUTE
INTERVENTION
CONTRE LES
INSECTES ET
LES RONGEURS**

RONGÈS D'INQUIÉTUDE ? NOUS AVONS RÉPONSE À VOS QUESTIONS.

urgence
514 495-1000



Service personnalisé • Travail garanti

3243, boul. Rosemont
Montréal QC H1Y 1M8

514 495-1000

info@abiosphere.com
abiosphere.com



-10%
AUX MEMBRES
RGCQ



1.866.454.5644

GROUPEABS.COM



SCIENCE DU BÂTIMENT

Que vous soyez propriétaire, gestionnaire ou investisseur dans les secteurs multi-résidentiel (condos, appartements et résidences de retraités), industriel, commercial (centre commercial et espaces locatifs), patrimonial ou institutionnel, nous sommes là pour vous. Groupe ABS est un partenaire de choix pour le maintien de vos actifs immobiliers.

SERVICES OFFERTS

- › Enveloppe du bâtiment
- › Expertise de toitures
- › Thermographie de toitures
- › Thermographie de murs extérieurs
- › Inspection de façades (RBQ – Loi 122)
- › Surveillance de travaux de toitures et de façades
- › Inspection de fondations et de stationnements étagés
- › Vérification diligente des immeubles (selon l'ASTM E2018-15)
- › Inspection des aires extérieures et stationnements asphaltés
- › Hygiène industrielle, qualité de l'air, amiante, moisissure



PORTES et
FENÊTRES

LA SOLUTION CLÉ EN MAIN

pour tous vos travaux de restauration et de réparation
de **PORTES ET FENÊTRES**



Gestion de projets avec échéanciers
Respect des budgets établis
Présentation des services aux administrateurs et gestionnaires



REPLACEMENT
D'UNITÉS SCELLÉES



FABRICATION ET
INSTALLATION DE
MOUSTIGUAIRES



DOUCHE



COUPE-FROID ET
MÉCANISMES



INSTALLATION
ET REMPLACEMENT
DE MIROIRS



DÉSEMBUAGE



CALFEUTRAGE



INSTALLATION ET
RÉPARATION DE
RAMPES DE VERRE



RÉPARATION DE
SOLARIUM



INSERTION DE PORTES
ET VITRAUX



INSTALLATION
ET RÉPARATION
DE MURS-RIDEAUX

facebook

4.9 ★★★★★

Google

4.9 ★★★★★

membre AVFQ



1 888 668-0880 | RBQ 5590-6192-01

info@bascoworld.com | bascoworld.com

DEPUIS
1997

L'expérience **MAGISTRAL!**

Des prix **Magistral**

Un service **Magistral**

Une fabrication **Magistral**

Une installation **Magistral**

Du confort **Magistral**

Un design **Magistral**

Le verre énergétique **Magistral**

La qualité Fenêtres **Magistral**

**VOUS AVEZ
UN PROJET?**
Réalisez-le avec
nous, il sera tout
simplement
Magistral!

Fenestresmagistral.com • 1-888-993-8733

M FENÊTRES
MAGISTRAL

Problèmes de fenêtres ?

Ne les
remplacez
pas !

Services

- Remise à neuf et **réparation** de tous types de portes et fenêtres
- Remplacement de **thermos** et **rampe de verre**
- Amélioration performance par **insertion** de thermos à la place de verre simple
- Recherche et correction de problème complexe de **l'enveloppe du bâtiment**
- Service spécialisé, solution et **expertise unique** (usinage pièce, impression 3D)

514 993-3333
groupefenestra.com

Montréal - Québec - Ottawa - Toronto

LE GROUPE 
FENESTRA
La fenestration réinventée

RBQ : 8203 2476-53



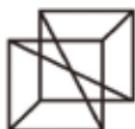
**RÉFECTIONS
RIVE-SUD**

RÉPARATION PORTES & FENÊTRES

Michel Filion
514.992.8386
refections_rs@outlook.com
RBQ#5674-6456-01

Remise à neuf de
portes & fenêtres
Quincaillerie
Moustiquaires
Thermos

MEMBRE
CORPO



CREO

CREO SOLUTIONS | BÂTIR L'EFFICACITÉ

Études fonds de prévoyance - Carnet entretien - Réception parties communes

 (438)-788-3639
 info@creo-solutions.ca
 www.creo-solutions.ca

MEMBRE
CORPO



EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT

Jean Trépanier T.P.

jeant@expert-egcc.com

C : 514-917-2362

C : 819-800-2030

**6080, De L'Écot, Terrebonne,
Québec. J7M 2B2**

www.expert-egcc.com



**CENTRE
D'EXPERTISE**
EN **BÂTIMENT RÉSIDENTIEL**
DU QUÉBEC

**TECHNOLOGUE
THERMOGRAPHE
EXPERT EN TOITURE**

SPÉCIALITÉS 24 UNITÉS ET MOINS

Expertise de toiture • Expertise technico-légal
Expertise drain Français • Thermographie infrarouge
Fond de prévoyance (loi 16) • Bilan de santé d'un immeuble
Décontamination moisissure
Réparation / ajout d'un drain Français
Travaux d'excavation mineur

514 809-0793 • 438 337-4326
info@cebrq.ca • www.cebrq.ca

GMA
CONSULTANTS

— ÉVALUATEURS AGRÉÉS —

VALEUR ASSURABLE
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN

LAVAL - VILLE DE QUÉBEC

Sans frais 1 833 338-9710

info@gmaconsultants.ca
www.gmaconsultants.ca

GROUPE
DARHEIM

AU SERVICE DES COPROPRIÉTAIRES



Étude de Fonds de Prévoyances - Loi 16
Inspection des Façades - Loi 122
Évaluation en structure • Expertise en bâtiment
Génie conseil

514 929-8752 | info@groupedarhiem.ca
www.groupedarhiem.ca

hoodi

Carnet d'entretien Étude du fonds de prévoyance Application

- ✓ Le service #1 de carnet d'entretien et étude du fonds de prévoyance. La **qualité** à prix **abordable** pour les petites copropriétés.
- ✓ L'application qui **simplifie** la tenue du carnet d'entretien et **centralise** tous vos documents.

15% de rabais aux syndicats
membres Desjardins !

hoodi.ai
1 888 944 6634
info@hoodi.ai





La force d'une équipe de professionnels d'expérience

Étude de fonds de prévoyance

Analyse financière basée
sur les flux monétaires
(cash flow)

Carnet d'entretien

Coût de reconstruction pour fin d'assurance

Jean Lamothe, É.A.
Évaluateur agréé

Inspection pour étude de fonds de prévoyance

Inspection pré-réception des parties communes

Expertise spécifique et légale

François Dussault, T.P. #11059, recommandé CAA
Plus de 24 ans d'expérience en inspection
de bâtiments

Richard Berthiaume, T.P.
#2596, détient une licence du RBO
Plus de 35 ans d'expérience dans la
construction résidentielle et commerciale

LOI 122 Ingénieur pour l'inspection des façades et vérifications des stationnements sous-terrain.

514-360-5991

jlamothe@immoval.ca / info@francoisdussault.com / proges-co@hotmail.com



Cette publicité n'est pas une publicité de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec ou/et l'Ordre des technologues professionnels du Québec et n'engage que ses auteurs.



Inspection de l'état de l'immeuble Carnet d'entretien Étude du fonds de prévoyance

Hakim Maldji, Inspecteur Agréé

450 978.4316 / 514 240.9056

info@inspect2000.com · www.inspect2000.com

MEMBRE
CORPO

Gérez vos exigences de la loi 16

avec notre équipe d'experts en bâtiment

Obtenez une soumission

- Étude du fonds de prévoyance
- Carnet d'entretien (version logicielle disponible)
- État d'immeuble
- Plan de gestion des actifs

info@regisco.ca | 514 336 7956 | www.regisco.ca

MEMBRE
CORPO

Vous souhaitez mettre en valeur
votre entreprise parmi les leaders
du domaine de la copropriété?

**Devenez membre
corporatif du RGCQ!**

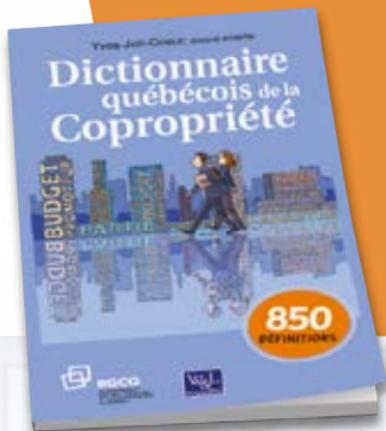
<https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif> 🔍

L'incontournable!

Il arrive trop fréquemment que les interrogations, voire les différends et les litiges, découlent d'une incompréhension de la loi.

L'objectif du *Dictionnaire québécois de la copropriété* consiste à fournir à tous les intervenants du milieu les éléments de base pour permettre d'y voir plus clair.

2^e ÉDITION
MISE À JOUR



Démystifiez les notions juridiques complexes qui façonnent la copropriété québécoise.

Plus de **850** définitions

Commander votre exemplaire dès maintenant
www.rgcq.org



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

**Plan de gestion d'actif
incluant l'Étude du Fond de Prévoyance
et le Carnet d'Entretien**

Nous nous engageons
à établir une politique
du **meilleur prix**
et à égaler le prix
de nos concurrents.



Couverture partout au Québec
Membre de l'OIQ et de l'AIBQ

mongenieenbatiment.com

**Faites confiance au plus grand regroupement
en matière de copropriété !**

<http://www.rgccq.org>





Le nom *associé* à la copropriété

Notre mission

Contribuer au développement et à la préservation d'un parc immobilier intègre et durable grâce à nos inspections, nos contrôles rigoureux et à nos conseils d'experts sur les meilleures pratiques.



Une équipe expérimentée formée
d'ingénieurs et de technologues

Contactez-nous!

450 806.9235 | rene.paquin@stpierreassocies.com



SOS 
COMPTABLE

MEMBRE
CORPO

REDRESSEMENT DE LA COPROPRIÉTÉ.

L'ÉQUIPE DONT VOUS RÊVEZ POUR
VOUS SUPPORTER.

DES RESSOURCES HAUTEMENT QUALIFIÉES
À DES TAUX TRÈS COMPÉTITIFS.

- Optimisation du Budget annuel et du flux de trésorerie
- Gestion de la comptabilité et de la paie des employés
- Gestion des opérations et des tâches du personnel
- Gestion des projets spéciaux par fond dédié
- Optimisation des procédures, des contrôles internes
- Archivage de vos fichiers et des registres de la copropriété
- Recherche de financement pour les travaux
- Préparation des documents pour les assemblées des copropriétaires
- Conformité aux lois en vigueur applicables aux copropriétés

MONTRÉAL | RIVE SUD ET RIVE NORD | GATINEAU ET OTTAWA | SHERBROOKE

514 660-9011 | finance@soscomptablescpa.com |  



**G R O U P E
I N F I N I T E**

Helene FISCHER

+1 450 741-0624

- Gestion et expert-conseils
- Levée de fonds
- Formation
- Et plus

helene@groupeinfinite.com

www.groupeinfinite.com

MEMBRE
CORPO



GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Nous desservons toutes les régions du Québec

OFFRE UNIQUE POUR LES PETITES COPROPRIÉTÉS DE 20 UNITÉS ET MOINS

- Garantie du meilleur service à la clientèle (7 jours sur 7)
- Aucun frais d'intégration (transfert de vos dossiers)
- 1^{er} mois de gestion sans frais (gratuit)
- Garantie du gel de prix des honoraires de gestion (pas de hausse annuelle tant que vous êtes client)

Appelez-nous dès maintenant pour obtenir une soumission
Sylvain Clermont, Vice-président 514 819-0227

5890, Avenue Monkland, bureau 16, Montréal Qc H4A 1G2

www.a1condo.ca / (514) 666-0222 / info@a1condo.ca



Comptabilité pour syndicats de copropriétaires

555, Boul. René-Lévesque O.
bureau 500, Montréal, Qc
H2Z 1B1

438 458-4800
comptabilite@agapeimmos.com



MEMBRE
CORPO

Gestion de copropriétés

Administration, finances et travaux

Une équipe interdisciplinaire et dynamique
à l'écoute de vos besoins.

Un allier indispensable dans la gestion de votre copropriété.

Adoptez la bonne approche avec nous!

Service de gestion clé en main

Accès au portail client + ligne d'urgences 24H/7

Aucun frais d'ouverture de dossier ou frais cachés

Tél. : 514 312-1068

www.citegestioncondos.com

201-1919, Boul. Lionel-Bertrand, Boisbriand (Québec) J7H 1N8



GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Marcel Chirita
Gestionnaire

514 451-8344
infobaldeva@gmail.com

On change le monde un syndicat à la fois

Devenez un membre Stratégis pour la gestion de votre collectivité et vous aurez accès au meilleur service de gestion qu'il soit incluant :

- Rapports explicatifs
- Communications constantes
- Rédaction d'études de fonds de prévoyance
- Culture d'entreprise de perfectionnement continu

Condo Stratégis inc.
514. 508-6987
samuel.grondin@condostrategis.ca

7735 Boul. Provencher,
Montréal (Québec) H1S 2S9

www.condostrategis.ca



Pour vous OFFRIR une TRANQUILLITÉ
d'esprit en COPROPRIÉTÉ

Ne vous faites pas de souci!



depuis 2013

CondoConsulte Inc.

est LA RÉPONSE À VOS BESOINS!

GESTIONNAIRE

DE LA COPROPRIÉTÉ

AU QUÉBEC



Tél.: 450 705-6565

www.condoconsulte.com

info@condoconsulte.com





Condovision

VOTRE PROPRIÉTÉ. NOTRE PASSION.



VOTRE PROPRIÉTÉ. NOTRE PASSION.

YOUR PROPERTY. OUR PASSION.

■ GESTION IMMOBILIÈRE
Property Management

■ GESTION DE COPROPRIÉTÉS
Condominium Management

■ **CONSULTATION GRATUITE POUR LES SYNDICATS EN DIFFICULTÉ**
Free consultation for condominium associations

ÉQUIPE BILINGUE / Bilingual team
(514) 341-8827

www.condo-vision.com

COPRO|GM

Gestion de Copropriété Grand Montréal

514 225-1875 ext. 101
 info@coprogm.ca
 coprogm.ca

4485 rue St-Denis,
 Montréal, QC H2J 2L2



MEMBRE
CORPO



GESTION-CONDO
 DU COPROPRIO

ALAIN MATTE
 Président

Longueuil

 450 396.7599

 info@gestioncondoducoproprio.com
 gestioncondoducoproprio.com

MEMBRE
CORPO



Direction Condo
 directioncondo.ca

Philippe Brazeau
Gestionnaire



438 882-6699
 directioncondo@gmail.com

MEMBRE
CORPO

COMMENT SE PORTE VOTRE COPROPRIÉTÉ ?

- **Vous** êtes moins de 50 unités?
- **Vous** avez de la difficulté à vous y retrouver avec les lois (16, 141, 41)?
- **Vous** avez plus de questions que de réponses en matière de copropriété?
- **Vous** n'avez pas les ressources ou les moyens financiers des grosses copropriétés?
- **Vous** devez cotiser davantage vos copropriétaires pour vous conformer?

Eurêka Condo vous offre un programme d'accompagnement abordable et efficace intégrant « Coaching », solutions pratiques et outils pertinents pour prioriser vos actions.

Pour un temps limité
seulement 495 \$
(+ taxes)

Inclus une consultation de 3 heures et un plan d'action
(français ou anglais)

**ANALYSEZ VOTRE SITUATION,
ÉTABLISSEZ VOS BESOINS
ET PASSEZ À L'ACTION
SANS TARDER!**

Réservez dès maintenant
514 703-6862
action@eurekacondo.com



Eurêka Condo Inc - © Tous droits réservés 2020



QUALITÉ • SERVICE



Gestion Immobilière



Gestion de copropriété à partir
de 6 condos - 21\$



Gestion locative à partir de 3
unités - 3%-8%



Gestion commerciale

GRAND MONTRÉAL/ RIVE SUD/ RIVE NORD



info@gestionajax.ca



+1 844-888-8842

www.gestionajax.ca



Nous offrons une expérience client supérieure

Au premier abord, les affaires peuvent être une simple série de transactions. Mais en fait, tout est histoire de relations : relations avec les administrateurs, les fournisseurs, et surtout, avec les copropriétaires.

GESTION IMMOBILIÈRE | PROPERTY MANAGEMENT

Une équipe à votre service avec plus de 25 ans d'expérience

- Gestion active et impliquée
- Proactivité
- Experts conseils
- Communication / transparence / disponibilité
- Axée sur l'excellence
- Innovation
- Service personnalisé et professionnel
- Service bilingue

Nous bâtissons des communautés que nos clients sont fiers d'appeler leur chez-soi.

Clearsights

GÉRER AVEC **CONFIANCE** | MANAGE WITH **CONFIDENCE**

www.clearsights.com | service@clearsights.com | 514-972-7892



Une équipe de professionnels
à votre écoute et à votre service

David Ménassé, Adm.A
Président

321, boulevard Curé-Labelle
Laval, Québec H7L 2Z9

T 514 843-8481 / 450 625-2210 poste 229

F 450 625-2781

davidmenasse@e-propri-gestion.com

www.e-propri-gestion.com



GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS

- Bureau 450.635.9082
- Télécopieur 450.396.9082
- Courriel info@tapama.ca

3472 Des Fadets
Longueuil (St-Hubert) (Qc)
J3Y 0H3

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :
abonnez-vous à notre infolettre et
suivez-nous sur les médias sociaux !



GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS DE TOUTES TAILLES

Gestion Corev offre un service
de gestion complet, personnalisé
et adapté à vos besoins



9250 boulevard l'Acadie,
suite 205,
Montréal, Qc H4N 3C5

Tél.: 514 389.0101
info@gestioncorev.com

Service d'urgence 24/7

www.gestioncorev.com



GESTION D'IMMEUBLES TORAM INC.

IMMEUBLES LOCATIFS ET DE COPROPRIÉTÉS

SOLUTIONS ■ RIGUEUR ■ EFFICACITÉ ■ TRANSPARENCE

Pierre Marot T. 514.814.1603

Président-Gestionnaire pmarot@gestiontoram.com

105-275, Upper Edison | Saint-Lambert | Québec | J4R 2W1

www.gestiontoram.com



**UNE GESTION SAINNE
C'EST DORMIR EN TOUTE QUIÉTUDE !**

Outaouais | Rive Nord | Montréal | Rive Sud

819.576.6232 | 514.909.3246

Administration et législation | Finance et comptabilité
Gestion opérationnelle | Redressement | Petits immeubles

dmnc.ca

Gestion immobilière de copropriétés



Gestion Immeubles Élégance Inc. à Montréal est spécialisée dans la gestion de copropriété de condos et d'immeubles.

Chez Gestion Immeubles Élégance Inc. le gestionnaire a pour mandat de vous éviter les nombreux soucis que comportent les tâches reliées à la gestion et l'administration de votre copropriété.



Gestion administrative des opérations

Nos gestionnaires se chargent des affaires et des intérêts communs de votre copropriété.



Analyse comptable et financière

Dès son entrée en fonction, notre gestionnaire analyse les postes de dépenses pour identifier les opportunités d'économies.



Entretien et conciergerie

Service d'entretien ménager personnalisé selon les besoins de votre immeuble



Gestion Immeubles Élégance
Expérience Savoir-faire Réputation
514 838 1191



1805, Sauvé Ouest, Bureau 302, Montréal, Québec, H4N 3B8
contact@gestionelegance.com www.gestiondecopropriete.ca
Tél.: 514 838 1191 Télécopieur 438 375 9298

Gestion immobilière Bema

Gestion complète d'immeubles
de toutes tailles

GESTION CONDO - GESTION LOCATIVE



Gestion immobilière
Bema
5200 boul. des Laurentides,
Laval H7K 2J8

Tél : 514 354-9366
info@immobema.ca

**PROFITEZ
DE NOTRE
PROMOTION
2024**

**Ouverture de dossier
gratuite pour
les membres
du RGCQ**

**SERVICE
D'URGENCE 24/24
ET 7/7**



CHOISIR LA QUALITÉ D'UNE GESTION
**EFFICACE ET
RENTABLE**

**UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE À VOTRE
ÉCOUTE POUR UNE GESTION Saine DE CE
QUI VOUS TIENT À COEUR!**



**GESTIONNAIRES
QUALIFIÉS,
DISPONIBLES ET
EFFICACES**



**SERVICE D'URGENCE
24H/24 7J/7**



**ACCÈS EN TEMPS RÉEL
AUX OPÉRATIONS DE
GESTION ET DE
COMPTABILITÉ POUR LES
ADMINISTRATEURS**

☎ 514-866-1587 ✉ contact@ges-mar.net 🌐 www.ges-mar.net



Gestior

Gestion de copropriété depuis 1992

EXPÉRIENCE ET SAVOIR-FAIRE

Plus de 30 ans
d'expérience
à votre service

Danielle Macpherson
Présidente

70 de la Barre, bureau 114
Longueuil QC J4K 5J3
Tél. : 450-444-2868
Fax : 450-674-5826
www.gestior.com
dmac@gestior.com

Gestion Griffin

GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS

☎ 514-560-2440
✉ info@gestiongriffin.com
🌐 www.gestiongriffin.com



LAUCANDRIQUE
GESTION DE COPROPRIÉTÉS



Leader dans le marché depuis plus de 35 ans, nos experts vous accompagneront dans la gestion de votre immeuble.

Joignez-vous à nous pour constater la simplicité de la gestion de votre copropriété. Que vous ayez uniquement besoin d'un service comptable ou d'une gestion clé en main, nous sommes là pour vous!

Pour consulter nos différents forfaits, qui répondrons assurément à tous vos besoins, visitez notre site web au www.laucandrique.ca

Ensemble
réalisons tous vos projets de copropriétés

Laucandrique - 4305, boul. Lapinière, bureau 100, Brossard (Québec) J4Z 3H8
450-677-0007 | www.laucandrique.ca | info@laucandrique.ca



GESTION IMMOBILIERE - PROPERTY MANAGEMENT
LEGAL - FINANCE - TECH

Gestion complète des syndicats de copropriétés

Mise à jour du carnet d'entretien

Équipe de professionnels experts

Communication rapide et fiable
avec les copropriétaires et administrateurs

T. 514-578-6530 administration@lefite.com

3095 A. Jean-Noël-Lavoie,
Suite 320 Laval, QC
H7P 4W5

www.lefite.com



Des services à la carte,
à la hauteur de
vos attentes...

514 806-7173

admin@gipegasus.com
Site web : gipegasus.com

Gestion transparente et intègre

Nous sommes une équipe d'experts chevronnés

Issus du milieu des affaires et de l'immobilier

Soumis au code d'éthique et de déontologie
d'ordres professionnels

À prix concurrentiels

Services bilingues

Découvrez nos services

Contactez-nous

514 339 7000

info@gestionprovision.com



**GESTION
IMMOBILIÈRE
PROVISION**

Property Management

Gestion immobilière Provision
2297, rue Guénette
Montréal (Québec) H4R 2E9
gestionprovision.com

VOUS DÉSIREZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT ?



Gestion
Immobilière
RMS Inc.



MEMBRE
RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

GESTION IMMOBILIÈRE COMPLÈTE OU À LA CARTE

Propriétés locatives résidentielles et commerciales

Syndicats de copropriétés :

attention particulière sur les nouvelles obligations légales

Communication efficace & Disponibilité

Ligne d'urgence 24/7

Carl Tessier, Division résidentielle

immogestionrms@outlook.com

Jacques Dubé, Division Commerciale

jacquesdube9293@gmail.com

514-715-3929 et 450-240-0999 poste 5

514-360-0660

www.gestionimmobiliererms.com

3200, autoroute Laval ouest, Laval, H7T 2H6

WILKAR

GESTION IMMOBILIERE INC.
PROPERTY MANAGEMENT INC.



Wilkar est une entreprise de gestion immobilière offrant une gamme complète de services. Elle se spécialise dans la gestion de condominiums de luxe dans la région de Montréal.



À titre de gestionnaires d'immeubles, nous sommes passés maîtres dans l'art de voir aux moindres besoins des immeubles dont nous assurons la gestion.



Notre mission est d'offrir un style de vie que chaque propriétaire mérite de connaître.



Notre service personnalisé est ce qui nous distingue de nos concurrents. Avec Wilkar, vous êtes assurés de recevoir un service sur mesure qui répondra parfaitement à vos besoins.

T: 514 871-0100

info@gestionwilkar.com

www.gestionwilkar.com

VOTRE GESTIONNAIRE
DE COPROPRIÉTÉ PASSIONNÉ

YVA
GESTION IMMOBILIERE
I V A

WWW.GESTIONYVA.CA

INFO@GESTIONYVA.CA

514-269-8750



Gestion Immobilux

Expert Upperbee

GESTION DE COPROPRIÉTÉ PROFESSIONNELLE ET CONSCIENCIEUSE !

Plateforme professionnelle de gestion incluse
Des gestionnaires présents dans l'immeuble

S'engager avec Gestion Immobilux,
c'est une option de fiabilité assurée!

GESTION DE COPROPRIÉTÉ GESTION COMMERCIALE GESTION LOCATIVE

(Mandat de consultation possible)

450 659-0110

info@gestionimmolux.com

WWW.GESTIONIMMOLUX.COM

Votre **solution** en gestion immobilière.

Services de **gestion immobilière** dans le
Grand-Montréal, sur la Rive-Sud et la Rive-Nord.



Service urgence 24/7

Service personnalisé

Disponibilité & expertise

562 av. Notre-Dame, Saint-Lambert, QC J4P 2K7



Sans frais

1 855-619-6174

Grand-Montréal

450 619-6174



Courriel

info@immoplex.com



Site internet

www.immoplex.com



Suivez-nous sur
Facebook
[@gestionimmoplex](https://www.facebook.com/gestionimmoplex)

Nous avons de la
disponibilité pour les
moyennes et grandes
copropriétés.
Secteur Rive-Nord
Faites vite!

Gestion Immobimax
514 919-3324
www.immobimax.com



SERVICES DE GESTION DE COPROPRIÉTÉ
PROPERTY MANAGEMENT

gestionpc@videotron.ca | 514.626.0100

GESTION DE SYNDICATS DE COPROPRIÉTÉS

GESTION DE PROJETS

CONSULTATION

GRUPE IMMOBILIER
CELICO INC.



celine.corriveau@immobiliercelico.com

5055, ave. Papineau
Montréal, Qc, H2H 1V9
(514) 395-2220



GESTIONCONDO VIP

UNE GESTION DE COPROPRIÉTÉ HORS-PAIR

GESTION ADMINISTRATIVE
GESTION FINANCIÈRE
GESTION OPÉRATIONNELLE
CARNET D'ENTRETIEN

**MAINTENANT DISPONIBLE
AVEC LA PLATEFORME WEB**

1-800-627-8130
GESTIONCONDOVIP.COM

GESTION D'IMMEUBLE DE TOUTES TAILLES

- Résidentiel – Commercial – Copropriété
- Service de consultation

**NOUS OFFRONS
LES 2 PREMIERS
MOIS GRATUITS!**

514-267-3533
contact@ggie.ca
www.ggie.ca



**GROUPE
LARAMÉE INC.**

Carole Huillet

Gestion immobilière
Sherbrooke et l'Estrie

819 300. 4278
info@grouperlaramee.ca

Henri Proulx BSC. ADM.A.

Gestionnaire, Spécialiste
en Gestion de Copropriété

Conseillé petites copropriétés
(3-50 unités)



Tél. : 514 355-5260

Courriel : henri.proulx@sympatico.ca



INOV GESTION IMMOBILIÈRE

Spécialisée en gestion
de copropriété

« Pour élever à un niveau supérieur la gestion de votre actif ! »

Région du Grand-Montréal/Rive-sud/Rive-nord
514-312-0332 / info@inovgestion.com



Être membre du RGCQ

c'est bénéficier d'un accès à
un réseau de professionnel.le.s
de la copropriété au Québec!

rgcq.org





INVEST GAIN LTÉE

Gestion Immobilière

Depuis 1981



Nous gérons vos condos

Gestion d'immeuble - Multi-résidentiel
Commercial - Condos

Tél. : (450) 926-9966 - Téléc. : (450) 926-4155
info@investgain.com - www.investgain.com
4192, Boul. Grande Allée, Suite 100,
Longueuil (Qc) J4V 3N2



L'ARCHIV.

GESTIONNAIRE IMMOBILIER

MULTIRÉSIDENTIEL | CONDO | COMMERCE | BUREAU



CE QUI NOUS DISTINGUE

- OFFRE DE SERVICES COMPLÈTE
- PROFESSIONNELS QUALIFIÉS MULTIDISCIPLINAIRES
- TRANSPARENCE ET DISPONIBILITÉ
- RÉSEAU DE FOURNISSEURS DE CONFIANCE ÉTABLI
- TRANQUILITÉ D'ESPRIT
- GAGNANT NOUVELLE ENTREPRISE DE L'ANNÉE (3 ANS ET MOINS)

PLUSIEURS FORFAITS SONT DISPONIBLES
+ BÉNÉFICIEZ D'UN RABAIS DE 10% SUR CONTRATS DE DEUX ANS

(450) 326-4692 | INFO@LARCHIV.COM

LecSOR ne gère pas seulement votre immeuble, nous gérons votre qualité de vie.

Nous sommes la seule société
de gestion avec plus de 40 employés
passionnés par l'immobilier à vous
offrir un véritable service tout compris

Depuis 35 ans!



2140, Boul. Dagenais Ouest,
Laval, Qc, H7L 5X9
450-688-2711

www.lecsor.com



**Lecor vous offre un service TOUT INCLUS,
SANS EXTRA et nous avons une parole :
l'excellence, 24/7.**



Gestion immobilière complète et adaptée à vos besoins

8304 Chemin Devonshire
Bureau 230, Montréal, (Québec)
H4P 2P7

T.: 438.391.7743

Ligne d'urgence : 438.391.7743



www.gestionlenoble.com



PETITES ET MOYENNES COPROPRIÉTÉS ENSEMBLE PRENONS SOINS DE VOTRE IMMEUBLE.

Gestion administrative | Gestion des opérations
Gestion des projets et travaux | Gestion des sinistres
Comptabilité et tenue de livres

info@liviagegestion.ca 514 400-3551 www.liviagegestion.ca



PROAKTION

GESTION
IMMOBILIÈRE

450 332-5424

OPTEZ POUR L'EXCELLENCE AVEC PROAKTION

Nous mettons à votre disposition notre expertise pour vous assurer une gestion transparente et efficace.

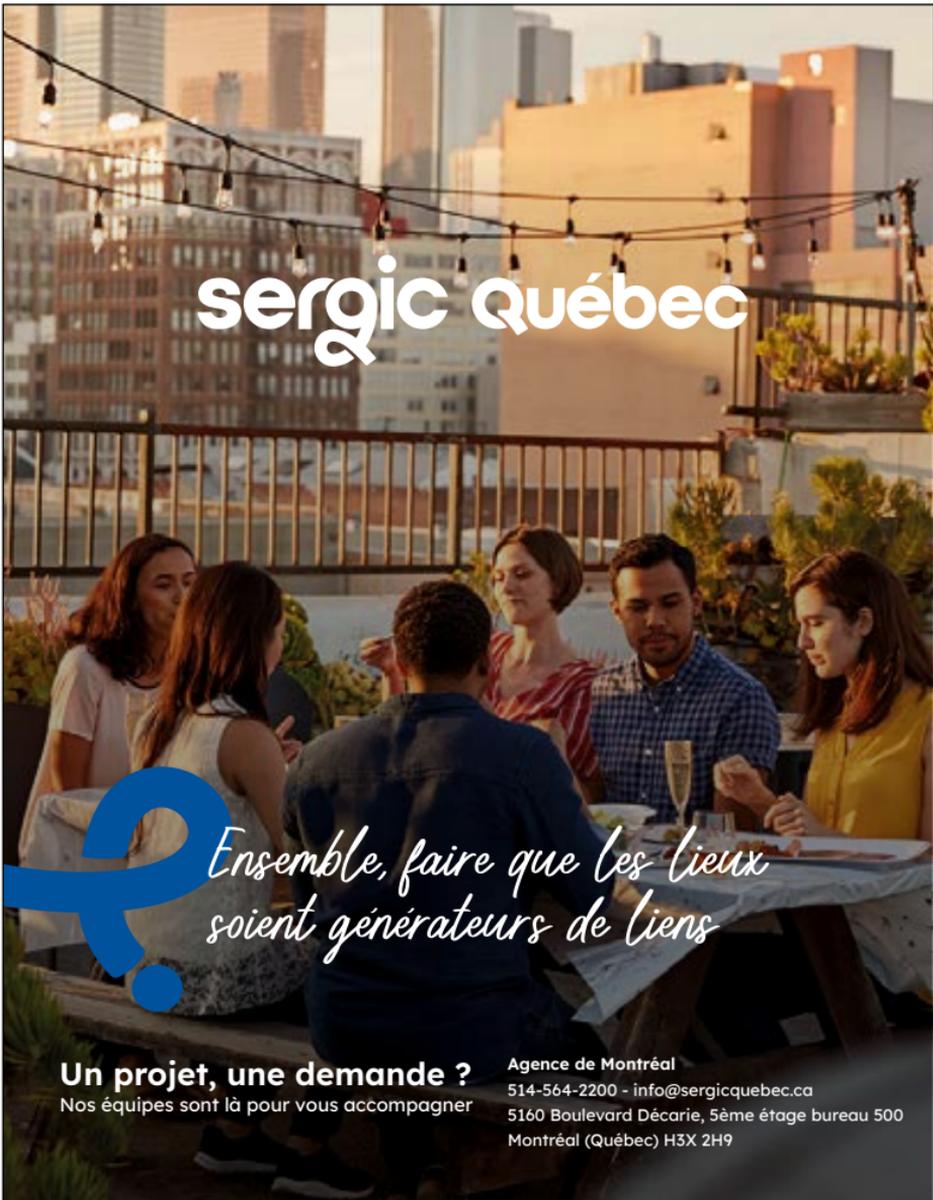
Nos services personnalisés et notre proactivité vous simplifieront la vie.

Avec nous, votre copropriété sera entre bonnes mains avec des professionnels dévoués.

Offrez-vous une gestion à la carte, personnalisée
ou complète à partir de 25 \$ par mois.

Visitez nos offres promotionnelles sur

WWW.PROAKTION.CA



sergic Québec

*Ensemble, faire que les lieux
soient générateurs de liens*

Un projet, une demande ?

Nos équipes sont là pour vous accompagner

Agence de Montréal

514-564-2200 - info@sergicquebec.ca

5160 Boulevard Décarie, 5^{ème} étage bureau 500
Montréal (Québec) H3X 2H9

Spécialiste de la gestion immobilière au Québec



Gestion de copropriété



Gestion locative



Achat et vente de bien



Accompagnement technique



www.sergicquebec.ca



LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU
POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

**VOUS SOUHAITEZ ÉQUIPER VOS CONDOS
DE VALVES INTELLIGENTES QUI
STOPPERONT LES DÉGÂTS D'EAU ?**

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetect.com
admin@securiteaquadetect.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie  CMMTQ

TON-DER

GROUPE DE GESTION DE BIENS IMMOBILIERS

RÉSIDENTIEL • CONDOMINIUM

Derek Sienko
Président
514 928-9677
dereks@ton-der.com

www.ton-der.com
Tél.: 438 968-5152

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq



**Découvrez notre
nouvelle page des
membres corporatifs
sur le site du RGCQ !**





RBQ: 5622-9370-01



Homme à tout faire

- Peinture
- Céramique
- Ventilation
- Menuiserie
- Réparation de gypse
- Lavage de vitres

Homme
de
confiance
pour
votre
immeuble



514-666-2328



Détection d'infiltration d'eau



L'avantage infiltration Montréal
Votre problème est réglé rapidement



Cause trouvée à 100%

Nous garantissons de trouver la source de l'infiltration.

Expertise et diagnostic fiables permettant des réparations ciblées



Sans démolition

Nous trouvons la cause grâce à des instruments à la fine pointe de la technologie

Aucune démolition dans 99% des cas



Tarif fixe

Service rapide et personnalisé avec un tarif fixe pour mieux contrôler vos coûts et les limiter les mauvaises surprises

Rapport détaillé fourni dans les 24-48 h suivant l'intervention



514 742 5933
service@infiltrationmontreal.com

D+BC

INGÉNIEURS EN
BÂTIMENT EXPERTS
EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

- + Étude de fonds de prévoyance (Loi 16)
- + Carnet d'entretien (Loi 16)
- + Inspection des façades (Loi 122)
- + Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
- + Plans et devis de réfection
- + Gestion d'appels d'offres
- + Surveillance de travaux



DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM

BESOIN DE SERVICES D'INGÉNIERIE POUR VOTRE IMMEUBLE DE COPROPRIÉTÉ ?

FAITES CONFIANCE À HBGC INGÉNIEURS,
EXPERTS EN STRUCTURE ET SCIENCE DU BÂTIMENT
DEPUIS PLUS DE 10 ANS.

SERVICES ET EXPERTISES :

- Conformité à la loi-122
- Etude de fond de prévoyance
- Elaboration d'un carnet d'entretien
- Conception de plans
- Inspection et diagnostic (fissures, infiltrations d'eau,...)
- Et bien plus encore!

Contactez-nous!
438 800-3993



409 Rue Saint-Nicolas,
bureau 100 Montréal (Québec)
H2Y 2P4

www.hbgc.ca

GENIROM
INGÉNIEURS INSPECTEURS EN BÂTIMENT

info@genirom.com
438 868-0172
400 rue de l'Aqueduc,
Montréal, H3C 1Z6

Services d'ingénierie

Inspections de façades
Inspections de garage
Estimation des coûts de réparation
Plans et devis
Surveillance de travaux



MEMBRE
CORPO

SAUVEZ



TEMPS



ARGENT



RISQUES



RÉPUTATION

AVANT DE **COUPER, FORER, SCIER**
OU **EXCAVER**, CONTACTEZ SCAN PLUS

SCAN DE BÉTON GÉORADAR
FORAGE DE BÉTON
 DÉTECTION SOUTERRAIN - THERMOGRAPHIE

SCAN


La référence au Québec

1 855 383-3555
www.scanplustech.ca

THERMO INSPECTION



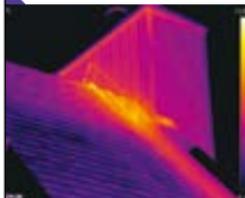
INSPECTION SPÉCIALISÉE D'IMMEUBLES

Détection d'infiltration d'eau - Condensation
Problème de moisissures - Perte de chaleur

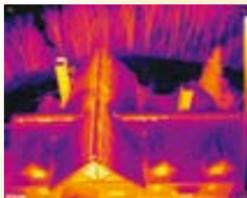
SERVICES DE THERMOGRAPHIE ET D'INSPECTION par drone / par caméra

Bilan de Santé Immobilier • Inspection de façades
Inspection de toiture • Inspection intérieure
Détection d'eau dans les revêtements
Inspection d'équipements électriques pour assurance

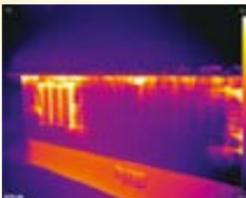
VOIR L'INVISIBLE, UN PLUS !



Détection d'eau



Évaluation des
pertes de chaleur



Détection des
fuites d'air

Experts en
thermographie
et Maîtres Inspecteurs

514-718-8440
819-631-1010

admin@inspection-eb.com
www.inspection-eb.com



Richard David
Président

11222, rue Hamon, suite 120
Montréal (Québec) H3M 3A3
www.dieseinter.com

Bur: (514) 794-6171
Fax: (514) 388-6171
rd@dieseinter.com

 • iphone • farfisa intercoms • mircom • fermox	<p>vente - réparation - service</p> <p>RBQ: 5619-3832-01</p>  <p>contrôle d'accès • serrure • caméra</p> <p>Normand Dubois</p> <ul style="list-style-type: none">• 450.443.3969• Intercom@intercom-solution.com• www.intercominc.ca
--	---

	<p>Bénéficiez de nombreux outils utiles à la gestion de votre copropriété.</p> <p>Rejoignez-nous!</p> <p>https://rgcq.org/devenir-membre 🔍</p>
---	--



Le #1

DU LAVAGE DE VITRES EN HAUTEUR À MONTRÉAL

Plus de 80 années d'expérience vous assure un service de qualité, sécuritaire et dans les temps.

Demandez une soumission

NOS SERVICES

Lavage en hauteur
avec grue, nacelle, bossoir, ancrages ou rails

Lavage commercial
Du rdc à 4 étages à l'intervall de votre choix

Autres services
Traitement pour araignées, location d'équipement et plus



514-528-9565



www.bsflavagedevitres.com

Lavage de vitres

LECLAIR

EXPERTS EN LAVAGE DE VITRES EN HAUTEUR

Services :

- Lavage de vitres résidentiel et commercial
- Immeuble à condo
- Lavage de vitre en hauteur
- Nettoyage à pression de garages sous-terrain
- Traitement contre les araignées
- Enlèvement de graffitis
- Lavage à la pression
- Entretien de gouttières et revêtement extérieur

Bureau : **450-657-4133**
ou cellulaire Marie-Noëlle Tremblay : **514-730-9409**

Soumission - lavagedevitreclair.com

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq 🔍

**Découvrez notre
nouvelle page des
membres corporatifs
sur le site du RGCQ !**



 RGCQ

Montréal
LAVAGE DE VITRES

MEMBRE
CORPO



**VITRES ULTRA
NETTES**

Lavage de vitres
à partir du sol
jusqu'à 6 étages

T. 514 312-2044
info@vitresultranettes.com
vitresultranettes.com



VITRISSIMO s.e.n.c.

Nettoyage de vitres

Intérieur / Extérieur / Parties communes
*inclus, cadrages et moustiquaires

**SPÉCIALISÉ DANS LES PETITS
SYNDICATS 5 étages ou moins**

514. 668.5011
info@vitrissimo.ca
www.vitrissimo.ca



PRESSEAU NET super lavage de vitres

Spécialiste en nettoyage pour les copropriétés
Nettoyage de vitres intérieures et extérieures

**OBTENEZ VOTRE SOUMISSION ET UNE DATE
À L'AGENDA EN 48 HEURES**

L'effet Presseau net,
succombez à la propreté ultime

www.presseaunet.com
presseaunet@gmail.com
514 962-6934
438 394-6310

Nouveauté

2^e ÉDITION
MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR

Rédigé par

M^e Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur.

Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo - Tout ce qu'il faut savoir*.

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.



Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée

Année : 2023

Nombre de pages : 274 pages

Format : Papier

ISBN : 9782896896363

Prix : 24,95 \$



Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com



Condo Manager

Gérez en totalité. Et en toute simplicité.

- Le **logiciel comptable et de gestion** pour syndicat de copropriétés
- Au service des gestionnaire de copropriétés **depuis 1992**

1 866 766-2069

Démo gratuit sur www.condomanager.com

MEMBRE
CORPO

TRANSFORMEZ LA GESTION DE VOTRE COPROPRIÉTÉ AVEC UPPERBEE CONDO!

Comptabilité simplifiée, réunions virtuelles (avec Meeting^{MD}), communication fluide avec les copropriétaires, suivi du carnet d'entretien et bien plus encore !



UpperBee
condo

DÉCOUVREZ LA SIMPLICITÉ ET L'EFFICACITÉ D'UPPERBEE CONDO

Demandez une démo dès maintenant pour une expérience de gestion de copropriété optimale !



MEMBRE
CORPO

Faites confiance au plus grand regroupement en matière de copropriété !





ARGUS

PROBLÈMES...

Infiltrations d'eau ? Maçonnerie ? Calfeutrage ?

514 624.6536

Experts en consolidation, reconstruction de structures et parements de brique, pierre, béton

Solutions aux problèmes :

- D'infiltrations d'eau - Tirage de joints
- Vices de construction
- Enduits protecteurs et étanchéité
- Éclatements et fissures
- Calfeutrage de très haute qualité avec garantie

**SPÉCIALISTES
ÉDIFICES
EN HAUTEUR**

LOI 122 : le rapport d'inspection de vos façades est bienvenu

arguss@videotron.ca

www.argusconstruction.ca

License RBQ : 2543-4697-04

BENJI MAÇONNERIE

Faites appel aux experts

COPROPRIÉTÉ RÉSIDENTIEL COMMERCIAL

SERVICES

RESTAURATION ET RÉPARATION

- Pose de briques, pierres et blocs de béton
- Restauration de joints de maçonnerie [rejointoiement]
- Calfeutrage extérieur de joints d'étanchéité
- Réparation de ventre de bœuf [bombement, gonflement de la maçonnerie]
- Remplacement d'allèges, linteaux et fer angles [cornières]
- Restauration de cheminée en maçonnerie
- Démolition de brique / Travaux d'urgence
- Travaux préventifs
- Travaux suite à une inspection liée à la loi 122



R.B.Q. 5626-1308-01

514 465.7143
benjimaconnerie.com

CP. 22103 BP IBERVILLE, MONTRÉAL (QC) H1Y 1K5



Entreprise en construction spécialisée
Réparation de maçonnerie

Éric Harrison, Président
T. 514 886-9911

RBQ : 8256-7942-36 | Membre de l'APCHQ

britekrestauration@videotron.ca
www.britekrestauration.ca

An advertisement for RGCQ. On the left, a man in a red shirt is sitting on the rim of a large magnifying glass, working on a laptop. The background is split into light blue and white. To the right of the magnifying glass, the text reads: 'Des questions en copropriété?' in black, followed by 'Le RGCQ a toutes les réponses!' in blue. At the bottom right, there is a search bar containing 'rgcq.org' and a magnifying glass icon.

Des questions
en copropriété?
**Le RGCQ a toutes
les réponses!**

rgcq.org



SPÉCIALISTE EN RESTAURATION DE MAÇONNERIE

RESTAURATION ET INSTALLATION
DE TOUT TYPES DE MAÇONNERIE

Infiltration d'eau • Pose de membrane
Applicateur certifié de mortiers de
restauration jahn, néostone et constec

Rénald Robert

Tél. : 514 990-6006 Cell. : 514 944-4753

Télécopieur : 450 472-9095

macbec@live.ca

www.constructionmacbec.com

RBQ: 5663-7325-01



Membre certifié

LES CONSTRUCTIONS



TREMCO

Spécialiste en réfection de
maçonnerie et autres travaux
de réparation de l'enveloppe
de bâtiment.

Réfection d'enveloppe de bâtiment

450 621-2120 info@constructionstremco.com

Licence RBQ : 8312-3349-20



RÉSIDENTIEL MULTILOGEMENTS COPROPRIÉTÉS

ÉCONOMISER DE
25% À 35% SUR VOS
TRAVAUX AVEC NOTRE
TECHNOLOGIE BREVETÉ
BRIQUE RECYC

WWW.MACONNERIEGRATTON.COM
5 1 4 . 3 6 7 . 1 6 3 1



PROJET BRIQUE



RÉPARATION
OU RESTAURATION
D'ÉLÉMENT DE MAÇONNERIE
RECONSTRUCTION COMPLÈTE
ÉRIGER UN PAREMENT NEUF
REJOINTOIEMENT
REMPACEMENT D'ALLÈGES
ET DE LINTEAUX

Eric Dubé
514 561-3898

www.projet-brique.com

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :
abonnez-vous à notre infolettre et
suivez-nous sur les médias sociaux !



La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace aux litiges en copropriété



CMAC

centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622) | C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca



Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

RADAR

Le répertoire intelligent de l'IMAQ

Vous voulez régler vos conflits rapidement ?

Faites connaissance avec **les meilleurs médiateurs et arbitres du Québec**

- + 250 professionnels et + 20 domaines d'expertise

- **Service de nomination clé en main**

Confiez-nous la désignation de votre médiateur ou arbitre

Découvrez RADAR, votre répertoire de confiance



Visitez imaqradar.org



imaq.org

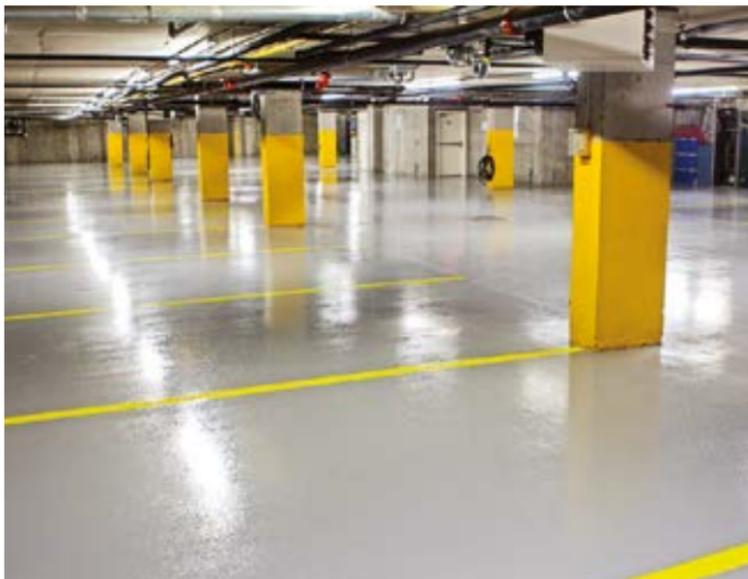
Institut de médiation et d'arbitrage du Québec

Fondé en 1977, l'Institut de médiation et d'arbitrage du Québec (IMAQ) est un organisme à but non lucratif et le principal centre d'accréditation de médiateurs et d'arbitres au Québec.



surfacex
REVÊTEMENT POUR BÉTON

Membrane de stationnement
Membrane pour patios extérieurs



405, Rue Dickson, Bureau 304, Montréal (Québec) H1N 2H6
514 798-1991 | adm@surfacex.com

Rehaussez vos espaces extérieurs
avec élégance qualité et durabilité



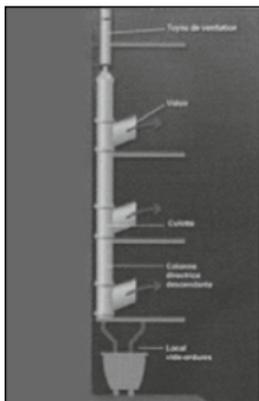
MOBILIER EXTÉRIEUR
JML INC.

2445, 46^e Avenue, Lachine, Québec, H8T 3C9

514 631-9812 | 1 800 -872-6205 | Fax : 514 633-8716 | chad@jmlinc.ca

www.jmlinc.com

NETTOYAGE DE CHUTE À DÉCHETS / Montréal
NETTOYAGE CONDUITS VENTILATION



ÉCOVITAL inc.

Brossage automatique et
lavage hydrodynamique
de chutes à déchets

Téléphone : 514-774-7360
Télécopieur : 514-334-9660

ecovitalnet@gmail.com
www.ecovitalnet.com



N^o



 **AIRQUALITÉ** LTD
LTÉE

NETTOYAGE DE CONDUITS · ANALYSES DE LA QUALITÉ D'AIR
SYSTÈMES DE FILTRATION D'AIR · NETTOYAGE DE SORTIES DE SÈCHEUSE

5420, rue Paré
Montréal, (Québec) H4P 1R3
www.airqualite.ca

Administrateur - Service à la clientèle
Tél. : 514 342-3401 poste 306
Cellulaire : 514 793-3400
courriel : aha@airqualite.ca

**Des services adaptés
aux besoins des
petites copropriétés**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes>



Montréal

NETTOYAGE DE CONDUITS DE SÈCHEUSE

MEMBRE
CORPO



NETTOYAGE DE CONDUITS

- CONDUIT DE SÈCHEUSE
- CONDUITS DE VENTILATION
- ÉCHANGEUR D'AIR
- CLIMATISEUR & SYSTÈME DE CHAUFFAGE

Groupe Rouso

EXPERTS EN NETTOYAGE
MICROBIOLOGIQUE DE CONDUITS
DE VENTILATION ET D'EXPULSION
DEPUIS PLUS DE 30 ANS!



HABITATIONS
RÉSIDENTIELLES



TOURS À BUREAUX
OU À LOGEMENTS



COMMERCES



INFRASTRUCTURES
INDUSTRIELLES

AVANT



APRÈS



RESPIREZ UN AIR MEILLEUR

ROUSSO.CA - 1-855-492-3125

ventilation
detectair inc.



Votre Spécialiste en Nettoyage
de Conduit de Ventilation

NETTOYAGE CONDUITS DE SÈCHEUSE • EXPERTISE VIDÉO

Nous sommes reconnus pour notre travail Professionnel
de haute qualité tout en respectant l'environnement
et l'intimité de chacun de nos clients.



Sylvain Barsalou - Martin Barsalou

Tél. : 450 741-3331

Courriel : info@ventilationdetectair.com

www.ventilationdetectair.com



GARE AU FEU DE SÈCHEUSE

LES SÈCHEUSES VIENNENT AU 3^E RANG

des équipements, le plus souvent responsables d'incendies, après les cuisinières et les appareils de chauffage. Un conduit obstrué par la charpie augmente la température de votre sècheuse, ce qui accroît le risque d'incendie. Principales causes d'un feu de sècheuse :

manque d'entretien et/ou installation inadéquate.



ÉCARTEZ LES RISQUES

NETTOYAGE DRY SEC PREND SOIN
DE BIEN NETTOYER ET INSPECTER
VOS CONDUITS D'ÉVACUATION



NETTOYAGE ET RÉPARATION DE CONDUITS DE SÈCHEUSE



DANGER :
NE JAMAIS UTILISER DE
CONDUITS EN VINYLE BLANC
OU EN MATÉRIAU
NON MÉTALLIQUE FLEXIBLE

Depuis 10 ans, au service des syndicats de copropriétés
de la grande région métropolitaine

514 337-5111

www.nettoyagedrysec.net



NET
EVOLUTION

À VOTRE écoute pour votre satisfaction!

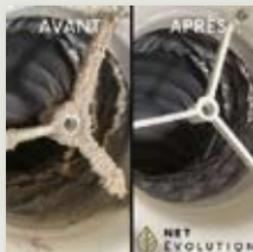
Services professionnels
Plus de 10 ans d'expérience
Service clientèle 5 étoiles

NETTOYAGE/ENTRETIEN

- Air climatisé mural/Thermopompe
- Échangeur d'air
- Système central/Aire commune
- Conduit de sècheuse
- Assainissement de l'air
- Unitée climatisation de toit commerciale CVCA

LES BIENFAITS

- Élimination de poussière, germes, bactéries
- Meilleure qualité d'air
- Moins d'allergènes
- Prévention du risque d'incendie (sècheuse)
- Préservation Appareil économie d'énergie



Aide à l'incorporation
à votre calendrier
d'entretien

Soumission gratuite
438-800-3979
Info@netevolution.ca



GR

Groupe Rouso, une équipe de professionnels dédiée à vous accompagner dans tous les aspects liés aux climatiseurs et aux systèmes de chauffage. De l'installation d'un appareil jusqu'à son entretien, nos experts peuvent vous guider.

TYPES DE SYSTÈMES

- THERMOPOMPES MURALES
- CLIMATISEUR MURAL
- FOURNAISE
- SYSTÈME DE CHAUFFAGE / CLIMATISATION CENTRAL

SERVICES

- REMPLACEMENT DE SYSTÈME
- NOUVELLE INSTALLATION
- INSTALLATION DE VOLUMES
- RÉPARATIONS
- NETTOYAGE

PROFITEZ D'UNE
SUBVENTION!

- 🏠 NOVO CLIMAT
- 🏠 RÉNO CLIMAT
- 🏠 CHAUFFEZ VERT



RESPIREZ UN AIR MEILLEUR

ROUSSO.CA - 1-855-492-3125





VentekAir

— SOLUTION —

HYGIÈNE & QUALITÉ D'AIR



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC



HVAC Concierge CVAC

Services à la carte pour condo

Plus de 300 avis  5,0 

Gestionnaires / Administrateurs de copropriétés

Réduisez vos risques

En tant que gestionnaire ou administrateur, vous aimeriez bien réduire les risques de sinistres dus aux manques d'entretiens des unités de climatisation et conduits de sècheuses.

Convaincre les copropriétaires de prendre les mesures nécessaires peut s'avérer difficile et un défi logistique.

C'est encore plus complexe en l'absence de clause spécifique dans la déclaration de copropriété.

Notre approche clé en main, exclusive

Concierge CVAC - Services à la carte pour condos se charge de tout, VRAIMENT TOUT, et on vous sauve beaucoup de temps.

Prenez un rendez-vous
de 15 minutes pour
découvrir comment



Scanner code ici ►

Ce sera un plaisir de vous expliquer notre approche unique, qui réduit les risques tout en faisant le bonheur de milliers de copropriétaires de plusieurs de nos clients.

Sylvain Peratsakis, Cofondateur / Président
concierge@ventekair.com
514 424-6195 poste 250

Montréal

NETTOYAGE DE CONDUITS DE VENTILATION

Nettoyage Maxi Clean
votre spécialiste du nettoyage
des conduits de ventilation!



Conduits et système de ventilation

Chauffage et air climatisé

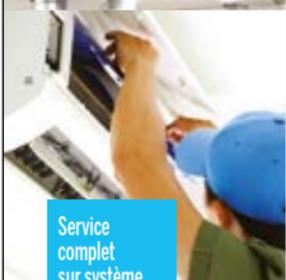
Échangeur d'air

Tout type de systèmes d'évacuation

Conduits de sècheuses et plus!



Service complet sur unité
de climatisation mural



Service
complet
sur système
de ventilation



Avant



Nettoyage
de conduits
de sècheuses



Après

Confiez le nettoyage et la décontamination de vos conduits des systèmes de chauffage, de ventilation et de climatisation à une équipe d'experts.

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

514 815.6102

www.nettoyagemaxiclean.ca

NETTOYAGE DE CONDUITS DE VENTILATION / SÈCHEUSES

**AIRMATIC
VENTILATION INC.**

Nettoyage ventilation
Systèmes air pulsé, échangeurs d'air, sècheuses, unités murales, etc.
Remplacement de clapets extérieurs
Remplacement de hotte de cuisine résidentiel
Installation unité murale
R.B.Q. #8318-015-33



7800, Lévesque
Anjou, Qc, H1K 2R2
www.airmaticventilation.ca
info@airmaticventilation.ca



Mathieu Barrette
Président

Tél.: 514 493.3303
Fax.: 514 493.9178

RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL

NOUS OFFRONS
LE SERVICE DE
NETTOYAGE

AIR CLIMATISÉ
ÉCHANGEUR D'AIR
HOTTE DE CUISINIÈRE
SYSTÈME À AIR CHAUD
CONDUIT DE SÈCHEUSE



DAVID POIRIER
581 745-4478

JDVENTILATIONQUEBEC.COM

PROMO 3D 4R 100x145

MEMBRE
CORPO

Montréal

NETTOYAGE DE DRAINS - ÉGOUTS - PUISARDS

NETTOYAGE ET MAINTENANCE



Débouchage de tuyaux
Nettoyage d'égouts et puisards
Nettoyage de drain
Inspection par caméra
Dégelage de conduites
Excavation pneumatique

Jean-Philippe Laliberté, Propriétaire

📞 514-494-0601 📞 514-820-2927

✉ creusagepneumatiquesema@gmail.com

🌐 nettoyedegoutsema.com

📍 11390, avenue Arthur Nantel, Montréal (QC) H1E 6V2

MEMBRE
CORPO

15% d'escompte
au membre de la RGCQ

SERVICES DE
MAINTENANCE ET
DE NETTOYAGE

GUM^x

MAINTENANCE
SERVICES &
CLEANING

Aires communes

Fenêtres

Garages

Matières résiduelles

Et bien plus!

Common Areas

Windows

Garages

Residual Materials

And More!

En faire plus !

514.625.2622
www.gumx.ca

We do more!



Tous les membres
du RGCQ reçoivent
la revue **Condoliation**,
LA références
en copropriété.



<https://rgcq.org/condoliation>





Synergie Environnement
SERVICES ENVIRONNEMENTAUX

ESCOMPTE
DE 10%
AUX MEMBRES
RGCQ

NETTOYAGE & POMPAGE DE PUISARDS

N'oubliez pas le nettoyage de vos puisards!
Prévenez les débordements causés par l'obstruction de cailloux,
feuilles mortes et résidus boueux.



Quartier Industriel



Syndicat de copropriétés



Centre Commercial

La Puissance d'un Réseau

APPELEZ

Tel : 1-855-SYNRGIE

Cell : 438.390.3925

info@synergie-environnement.com

216, Boulevard Croisetière Nord
Saint-Jean sur Richelieu, Qc J2X 5T9

RBQ : 5837-2723-01





**LES NUMÉROS 1
DU NETTOYAGE
SPÉCIALISÉ & DE LA
DÉCONTAMINATION
À TRAVERS LE
GRAND
MONTREAL**

NETTOYAGE SPÉCIALISÉ

Nettoyage insalubrité
Nettoyage après Décès
Nettoyage nicotine
Nettoyage Syndrome Diogène
Désencombrement
Nettoyage traitement d'odeur

DÉCONTAMINATION

Décontamination de Moisissure
Enlèvement amiante
Enlèvement vermiculite
Analyse d'air

T. : 514 641-0845
info@nettoyagesaphir.com

www.nettoyagesaphir.com

Saphir
NETTOYAGE ET DÉCONTAMINATION

RBQ: 5793-3178-01



SERVICES OFFERTS

- > nettoyage de tapis
- > céramique
- > échangeur d'air
- > conduits de ventilation
- > sècheuse et salle de bain
- > thermopompe et fournaise
- > climatiseur mural

Confiez votre carnet
d'entretien à votre expert
en nettoyage

soumission gratuite

CONTACTEZ NOUS
514-557-0725

www.solo-net.net
info@solo-net.net

Montréal

NETTOYAGE UNITÉS MURALES

HydroKleen Québec
RESPIRER LA SANTÉ™

Nettoyage d'unité mural et conduits de ventilation

- Climatisation / Thermopompe
- Échangeur d'air
- Conduits de sécheuse
- Système central de ventilation (CVAC)



Services offerts dans
la grande région de Montréal,
Laval, Rive-Nord, et les environs.

450 238-0399

1 877-608-7790

www.hydrokleencanada.com



**Services
Simplement Propre**
Simply Clean

Nettoyage Commercial Nettoyage Résidentiel Nettoyage en profondeur Homme à tout faire

(514) 312-7158

CONTACTEZ NOUS!



LEVESQUE
ÉTUDE NOTARIALE

Michel Levesque
Notaire

41, boulevard Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2W 1E3
T 450 358-6304 poste 1
F 450 358-6305

levesquenotaires.com mlevesque@levesquenotaires.com

MEMBRE
COHPO



Le saviez-vous ?

Le **RGCQ** offre des services adaptés aux besoins des **petites copropriétés.**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes> 🔍

Le guichet unique pour tous vos services juridiques en matière de copropriété

Le client est au cœur des préoccupations de chacun des membres du cabinet de Dunton Rainville, et ce, dans le respect d'une tradition de qualité, de dévouement et de compétence.

Nous offrons des services personnalisés aux copropriétaires, administrateurs et gestionnaires dans tous les aspects touchant la copropriété :

- Accompagnement dans le processus de création d'une copropriété
- Analyse de déclarations de copropriété
- Réécriture de déclarations de copropriété
- Modifications de déclarations de copropriété
- Préparation et présidence d'assemblées de copropriétaires
- Conseils et avis juridiques



Faites appel à M^{re} Marie-Claude Leblanc et à l'équipe de notaires et d'avocats de Dunton Rainville pour tous vos besoins en matière de copropriété.

M^{re} Marie-Claude Leblanc,
notaire
514 866-6743
mcleblanc@duntonrainville.com



Ne perdez plus de temps avec les loyers, les frais de condos et les paiements des fournisseurs

Spécialiste du paiement immobilier au Québec depuis plus de 15 ans.

3 mois gratuits pour les nouveaux clients membres du RGCQ. Inscrivez-vous sur notre site web avec **le code promo : RGCQ24**

www.otonomsolution.com



SONOPAN®

LE PREMIER CHOIX EN MATIÈRE
D'INSONORISATION

MSL



@sonopan_msl



MSLfibre.com

161, rue St-Paul, Louiseville (Québec) Canada J5V 2G9
Téléphone : 819 228-2789 • Sans frais : 800 561-4279 • Télécopieur : 819 228-2845

R.B.Q.: 8302-2467-23

C.C.Q.: 496-596

L'As du Pinceau

Intérieur & extérieur / Estimation gratuite

L'AS
DES PRIX!

Commercial
Résidentiel

DANY: C.514 894-1337
lasdupinceau@gmail.com



Des questions
en copropriété?

Le RGCQ a
les réponses!



rgcq.org



GROUPE TERREX INC.

RBQ.: 5812-9529-01

- *Excavation*
- *Terrassement*
- *Drain Français*
- *Démolition*
- *Mur de soutènement*
- *Asphaltage*
- *Transport de vrac*
- *Fissure*

www.grouperterrex.com
info@grouperterrex.com
514 677-0237



Zone de service

- *Montréal*
- *Laval*
- *Rive-Nord*

monpeintre.ca
colore mon univers

Copropriété - Commercial - Résidentiel

Peinture intérieur - extérieur

Parties communes

Fer forgé intérieur - extérieur

Travaux en hauteur

Cage d'escaliers

Linteaux

Soumission gratuite

514 705-1245

info@monpeintre.ca

monpeintre.ca

Peinture intérieur/extérieur
Copropriété, commerciale
et résidentielle.

RBQ : 5739-5774-01



**LE SPÉCIALISTE POUR
TOUS VOS TRAVAUX.
SERVICE COMPLET,
PROPRE ET PROFESSIONNEL.**

Peinture extérieure
(revêtement, boiseries).
Fer forgé, escaliers, rampes,
réparations de soudure.



Contactez-nous pour une soumission
514-375-9788 | info@mpeinture.ca | Mpeinture.ca



Contactez-nous pour
redonner éclat à vos espaces
avec un service personnalisé
www.certaprolaval.ca
438-522-9013

**Donnez vie
à votre décor
avec l'expertise
professionnelle
de CertaPro
Laval !**

RBQ 5792-9226-01



ODYSSÉE AQUATIQUE

odyseeaquatique.com

Gardez vos bassins en santé

Odysée Aquatique vous offre une gamme complète de services pour vos **piscines, spas et fontaines**.

- Constructions neuves et rénovations
- Réparations
- Entretiens
- Analyses chimiques et bactériologiques
- Registre, plan d'entretien et plan budgétaire
- Formation personnalisée

RBQ: 5742-3287-01

450.680.1698

GESTION INTÉGRALE DE PISCINE



**Service personnalisé, une entreprise digne
de confiance des intervenants fiables !**

Ouverture, fermeture et entretien
Réparations et rénovations
Analyse chimique et microbiologique de l'eau
Vente et livraison de produits chimiques
Service de placement de sauveteurs

T. 514 655-3265
info@plpspools.com

www.plpspools.com www.facebook.com/plpspools

Montréal
PLANCHERS

MEMBRE
CORPO

Barwood Pilon

PLANCHERS DE BOIS FRANC

mirage

Détaillant accrédité
AcoustiCONDO

Cadeau surprise sur
mention du code promo «RGCQ»
*avec tout achat

DES PROJETS CLÉS EN MAIN
ET UNE TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Bois franc - Bois d'ingénierie
Plancher flottant - Escalier

Le partenaire de choix pour votre projet
www.barwoodpilon.com

Dorval
514 332-5040

Laval
450 688-1886



À votre service depuis 1973

Alain Juteau & Nadine Beauchamp
Propriétaires

Service d'urgence 24 heures
Débouchage
Plomberie générale

450-663-7407 / 450 663-7403 / Fax: 450-663-6777
1887, rue Lavoie, Vimont, Laval, Québec, H7M 2N4
n.beauchamp@alplomberie.com
www.alplomberie.com

RBQ : 1331-6898-68



LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU
POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

NOTRE ÉQUIPE DE PLOMBIERS EST LÀ
POUR S'OCCUPER DE TOUS VOS BESOINS
D'ENTRETIEN EN PLOMBERIE !

514 375-5678, poste 1
securiteaquadetec.com
admin@securiteaquadetec.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie  CMMTQ

ACGM

Plomberie - Chauffage - Gaz naturel

SERVICES

Pour tous vos travaux de :

- Nettoyage de colonne
- Débouchage
- Inspection par caméra
- Rénovation cuisine/salle de bain
- Remplacement de chauffe-eau résidentiel/commercial
- Installation de lave-vaisselle
- Tous travaux de gaz naturel
- Installation et certification annuelle de dispositifs anti-refoulement (DAR)
- Chauffage à l'eau chaude et au gaz naturel

Service résidentiel et commercial

Équipe courtoise, compétente et professionnelle.

**Grande expérience dans le service
aux entreprises de gestion immobilière.**

438-500-1686

info@acgmservices.com

www.acgmplomberiechauffage.com



RBQ : 5831-3214-01

Service 7 Jours



Depuis 1996



**Le numéro 1 des systèmes
de drains et d'égoûts**
**Un service courtois, professionnel,
rapide et de confiance**

Visitez notre site web

www.drainagequebecois.com

514 644-1616

1-877 40DRAIN

info@drainagequebecois.com



Résidentiel • Commercial • Industriel • Municipal



iP LOMBERIE

Résidentiel | Commercial | Industriel

Chauffe-eau

Appel de service

Débouchage de drain

Expertise & Inspection

Gestion de projet

514-437-6339

info@iplomberie.ca • www.iplomberie.ca

Montréal | Laval | Rive-Nord | Rive-Sud



CMMTQ

Corporation des maîtres
mécaniciens en tuyauterie
du Québec

RBQ : 5715-1763-01

CHARBONNEAU ■ ENTREPRENEUR
EN MÉCANIQUE
DU BÂTIMENT



VOTRE ENTREPRENEUR
EN PLOMBERIE,
**CHAUFFAGE ET
CLIMATISATION**

DEPUIS PLUS DE 100 ANS

**Confiez vos besoins en matière de service et d'entretien
à Charbonneau, c'est gagnant!**

- Service d'urgence 24/7
- Grande expérience dans le service aux compagnies de gestion immobilière
- Prise en charge de l'installation et de la certification annuelle des dispositifs antirefoulement
- Équipe réactive, compétente et courtoise

Contactez-nous en ligne au www.plomberie.com, ou encore par téléphone au 514-766-3531
pour discuter de vos besoins et recevoir une soumission.



PUM

PLOMBERIE URGENCE MONTREAL

PUM



Urgence



Appels de service



**Inspection
par caméra**



Déblocages

514.418.3535

www.plomberieurgencemontreal.com

RBQ: 5815-2877-01

**PROFIL BAS
POUR POMPAGE
DE PUISARDS
SOUS-TERRAIN**



Synergie Environnement
SERVICES ENVIRONNEMENTAUX

**ESCOMPTE
DE 10%
AUX MEMBRES
RGCQ**



Quartier Industriel



Syndicat de copropriétés



Centre Commercial

La Puissance d'un Réseau

APPELEZ

Tel : 1-855-SYNRGIE

Cell : 438.390.3925

info@synergie-environnement.com

1090, rue Rondeau
Marieville, (Québec) J3M 1C2

RBQ: 5837-2723-01





Portes de garage
HARVEY & GAUDREAU

VENTE . INSTALLATION
RÉPARATION . RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL . INDUSTRIEL

20, rue Industrielle, Suite 120,
Delson, Qc J5B 1V8

TÉL.: 450 632-3999
TÉL.: 514 642-1558
FAX: 450 632-3923

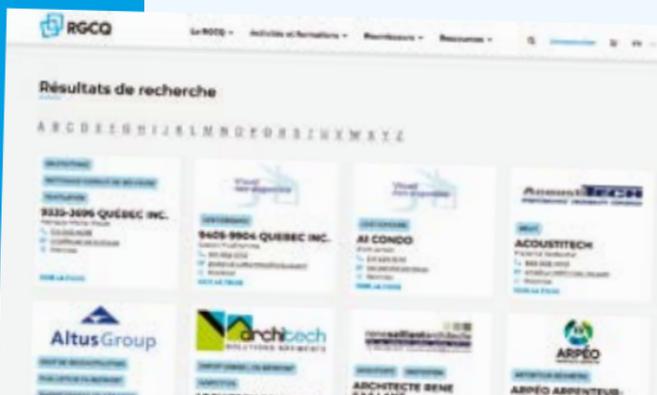
SERVICE
24
HEURES



info@harveygaudreau.com
www.harveygaudreau.com



Découvrez la nouvelle
page des **membres
corporatifs** sur
le site du RGCQ



rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq



Service
24h
URGENCE*



Nous avons la solution!

- Portes de garage commerciales et résidentielles
- Ouvre-porte électrique à usage intensif
- Amortisseur de bruit
- Vente de pièces
- Réparation et entretien



Visitez notre salle d'exposition

514-324-5208

12240 Albert Hudon, Montréal Nord, QC H1G3K7
www.portesnadeau.com RBQ 1340 9727-08

**RÉSERVEZ EN LIGNE POUR OBTENIR UN
ENTRETIEN PRÉVENTIF**
— POUR UNE ÉCONOMIE D'ÉNERGIE —
PROVENANT DE VOTRE PORTE DE GARAGE

*tarification supplémentaire pour soirs, fins de semaine et jours fériés



Montréal
PORTES ET FENÊTRES

MEMBRE
CORPO

Fiez-vous à notre expérience!
Portes et fenêtres en aluminium
fabriquées au Québec



GIT

PORTES & FENÊTRES EN ALUMINIUM

8645, boul. Langelier, St-Léonard Qc H1P 2C6
514 323-2954 www.git.ca



TRUDEAU
PORTES-FENÊTRES

Portes et Fenêtres

**VOTRE
PARTENAIRE
NUMÉRO 1
POUR VOS
MULTI
LOGEMENTS**

**Commandez
MAINTENANT**

- VENTE
- INSTALLATION
- ÉQUIPE CCQ
- ÉQUIPEMENTS SPÉCIALISÉS
- GESTION DU PROJET
- SERVICE CLÉ EN MAIN

JOIGNEZ NOUS POUR PLUS DE DÉTAILS



fenetrestrudeau.com



514 293-4262



www.akisens.com | 1.844.333.7018



AKISENS
Gestion des risques | 

**La solution complète pour protéger
votre immeuble contre les dégâts d'eau !**

Plateforme
AKICENTRAL



CONDOS | HÔTELS | RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES | ENTREPRISES



Pour le
confort et
la tranquillité
d'esprit



Depuis plus de 30 ans, Gaz Stat Inc. est le Chef de file en installation de tuyauterie et d'appareils fonctionnant au gaz naturel et au gaz propane à travers le Québec.

En nous choisissant, vous vous assurez le meilleur service qui soit ainsi qu'une tranquillité d'esprit inégalée et ce, sans l'utilisation de sous-traitant. Vous souhaitez remplacer votre chauffe-eau, votre fournaise ou même installer une thermopompe?



Notre filiale AquaStat se spécialise dans l'installation et l'entretien de systèmes de détection et de contrôle de fuites d'eau NOWA.

Ce système vous protège contre les dégâts d'eau, le plus fréquent sinistre pour une habitation que plusieurs d'entre vous ont eu le malheur de vivre. Le système NOWA vous offre la tranquillité d'esprit en plus d'offrir des rabais sur vos primes d'assurance et vos déductibles.

N'hésitez pas à nous contacter, nous sommes là pour vous.
450 434-9876

2025, boul. Saint-Antoine Saint-Jérôme, Québec, J7Y 7M1
Heures d'ouverture : Lundi au vendredi de 8h00 à 16h00



Rég. : 8377-3514-41

UNE SOLUTION COMPLÈTE POUR PROTÉGER VOTRE IMMEUBLE CONTRE LES DÉGÂTS D'EAU

QUE DES AVANTAGES POUR LES SYNDICATS DE COPROPRIÉTÉ

- Nous transigeons directement avec les syndicats de copropriété.
- Protection personnalisée qui revitalise la cote d'assurabilité.
- Tous les produits reconnus par les assureurs sous le même toit.
- Système ultraperformant :
 - Détection de mouvement
 - Détection de fuite d'eau

FINANCEMENT TOTAL OU PARTIEL DISPONIBLE SOUS FORME DE CRÉDIT BAIL

Meilleurs taux sur le marché permettant une protection immédiate et ses avantages sans vider les coffres de l'organisation.



UNE ENTREPRISE
FIÈREMENT QUÉBÉCOISE

FONDÉE EN 2002

+ DE 20 000 CLIENTS PARTOUT AU QUÉBEC

+ DE 600 BUREAUX DE COURTAGE
QUI NOUS RÉFÈRENT À TRAVERS LE QUÉBEC

PROTECTION
CONDEAU

présenté par le 

Membre accrédité
PREVICAN



Groupe Vigilance

Système de sécurité

450 657-7911

Sans frais : 1 866 522-7911

info@legroupevigilance.com

legroupevigilance.com

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau !

Choisissez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe !
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**

L'EAU VOUS A RENDU ORPHELIN D'ASSURANCE ?

RÉTABLISSEZ VOTRE
ASSURABILITÉ EN
FAISANT INSTALLER
UN SYSTÈME NOWA.



AUCUNE MARQUE N'INSPIRE PLUS CONFIANCE AUX ASSUREURS.

Un système de prévention des dégâts d'eau NOWA 4S ne vous protégera pas uniquement contre les sinistres; il contribuera à préserver l'assurabilité de votre immeuble et à vous rassurer. L'installation d'un système NOWA vient avec un accès au portail de gestion PRÉSENCE, le plus convivial et évolué sur le marché.

Stabilisez votre franchise.

Diminuez votre prime d'assurance.

Protégez votre fonds d'auto assurance.

CERTIFIÉ
PREVCAN

Pour être reconnu par la majorité des assureurs,
choisissez un produit certifié PREVCAN.

Demandez une présentation pour votre
syndicat de copropriété dès maintenant.

1-877-287-7777 | nowa4s.com

NOWA
PRÉVENTION DES DÉGÂTS D'EAU



ÉVITEZ LES MAUVAISES SURPRISES !

Installez Sedna Mesh, la solution la plus complète pour déceler les fuites et éviter les dégâts d'eau coûteux.

Vos immeubles seront protégés 24/7.



SEDNA MESH, C'EST :

- Un système 100 % autonome composé d'une valve d'eau à fermeture automatique et de détecteurs de fuites d'eau
- Une technologie maillée pour une protection accrue et une répétition du signal sans faille
- Une plateforme de gestion centralisée puissante permettant un contrôle total du bâtiment
- Des accessoires connectés pour une protection étendue dans toutes les unités

Conçu au Québec 🍀

sinopé

Contactez-nous pour une présentation et une soumission gratuites !
sinopetech.com/sedna | 1 855-741-7701



LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU
POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

**VOUS NE VOULEZ PLUS QUE L'EAU DU VOISIN
VOUS COULE SUR LA TÊTE ?**

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetec.com
admin@securiteaquadetec.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie  CMMTQ



Montréal Outaouais Québec

Cell : **514 809-2295**
sylvain.barrière@water-protec.com
Support technique/Helpline
1 833 487-7997



Solution la plus complète
de prévention
des dégâts d'eau



**Fiez-vous à
des experts
en copropriété
nos conseillers sont
là pour vous aider.**

<https://rgcq.org/ligne-info-gestion> 



AVEZ-VOUS VRAIMENT LES MOYENS DE NE PAS ÊTRE PROTÉGÉ ADÉQUATEMENT ?

Sedna protège votre investissement



 **Conçu au Québec**

Plateforme de gestion professionnelle

- Envoie d'alertes à des destinataires multiples
- Ouverture et fermeture des valves à distance
- Registre d'événements
- Visualisation rapide de l'entièreté du réseau d'appareils



sinopetech.com | ventes.sales@sinopetech.com | 1 855-741-7701

DUMOULIN & ASSOCIÉS

RÉPARATION | RENFORCEMENT | ÉTANCHÉITÉ DE BÉTON

RBQ: 2521-4800-24



SERVICES:

- ✓ Réparation de béton
- ✓ Injection de fissures
- ✓ Réparation de stationnement
- ✓ Imperméabilisation de béton de différents types

En plus, nous offrons des contrats de maintenance préventive pour votre stationnement

Notre expertise sont à votre disposition, non seulement pour effectuer les inspections visuelles annuelles, mais également pour effectuer l'entretien nécessaire afin d'éviter une détérioration prématurée de la structure.

Contacter les experts chez Dumoulin & Associés dès maintenant pour discuter de votre projet.

514-337-7404

www.dumoulinetassocies.com
info@dumoulinetassocies.com

4624, rue Louis B. Mayer, Laval (Québec) H7P 6E4
6-58 Antares Dr., Nepean (Ontario) K2E 7W6



UNE EXPERTISE SOLIDE DEPUIS PLUS DE 45 ANS.



RÉFECTION DE BÉTON

STATIONNEMENTS, BALCONS ET PLUS!



COMMERCIAL, INDUSTRIEL ET MULTI-RÉSIDENTIEL

- Réfection de stationnements
- Démolition robotisée de béton
- Réfection de façades et de balcons en béton
- Membrane d'imperméabilisation
- Colmatage et injection de fissures
- Projets clés en main



450 664-4989
301, rue Legault, Blainville
(Québec) J7C 0Y1
RBQ : 5784-1280-01

formaplus.ca

Montréal
RÉPARATION DE BÉTON

ASL

restauration | rénovation
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET SPÉCIALISÉ



Fondé en 1999

25
ANS

Renforcement
structural de bâtiment

Infiltration d'eau

Réfection enveloppe
de bâtiment

**Restauration
et rénovation**

Béton,

Maçonnerie

Injections fissures

Calfeutrage

ASL
asl-restauration.com

RBQ : 8225 5530

514 979.1200
alain-asl@hotmail.ca

POUR VOS BESOINS D'INSTALLATION ET DE RÉPARATION D'APPAREILS MÉNAGERS

Depuis 1985, dans la région métropolitaine de Montréal

Pour la paix d'esprit : garanti !



service2000
électroménagers

514-800-3003 ou
1-855-742-3003

WWW.SERVICE2000.CA

CAA
Recommandé

appareils au gaz

Des questions en copropriété ? Le RGCQ a les réponses !



<http://www.rgcq.org>





EN CAS D'URGENCE, AVOIR LE BON PARTENAIRE FAIT TOUTE LA DIFFÉRENCE

Vous recevrez les plus hauts niveaux de préparation avant sinistre, de services d'intervention rapide et de reprise d'activité après sinistre motivée par notre volonté d'offrir une expérience client de haute qualité.

LE SEUL PARTENAIRE DONT VOUS AVEZ BESOIN.

Pour savoir ce que FIRST ONSITE peut faire pour vous :

VALERIE BOUCHARD, Principale du développement d'affaires
vbouchard@firstonsite.ca | 514 917-3265

UN SEUL APPEL SUFFIT. 800.867.6729 | FIRSTONSITE.CA

Securitas
Technologie



Systemes de sécurité intelligents

Protégez ce qui compte le plus pour vous

> SERVICES INTÉGRÉS

-  Coupure d'eau
-  Surveillance vidéo
-  Détection de feu
-  Détection d'intrusion
-  Contrôle d'accès
-  Contrôle à distance
-  Intégration de systèmes
-  Télésurveillance
-  Surveillance
-  Patrouille
-  Sécurité physique



> DEPUIS 1934

S-CSS-VentesCan@securitas.com | securitastechnology.com/fr-ca



Chef d'orchestre **technologique** pour **bâtiment neuf**
ou pour mise à jour (retrofit) d'immeuble existant.

DESIGN - SIMPLICITÉ - CONTRÔLE - CONFORMITÉ
ACCOMPAGNEMENT - CLÉ EN MAIN

SERVICES

- Caméras
- Contrôle d'accès
- Intercom
- Alarme
- Serrure Autonomes
- Détecteur de fuite d'eau
- Thermostat intelligent (Hilo)
- Amplification cellulaire
- Télécom et Wi-Fi
- Service de garde virtuel
- Audit de sécurité

Nos services supportent votre
équipe d'opération ou le syndicat
de copropriété. Nous assurons une
transition fluide entre la livraison et
l'opération du bâtiment.

info@immoteksecur.com

514-266-6521

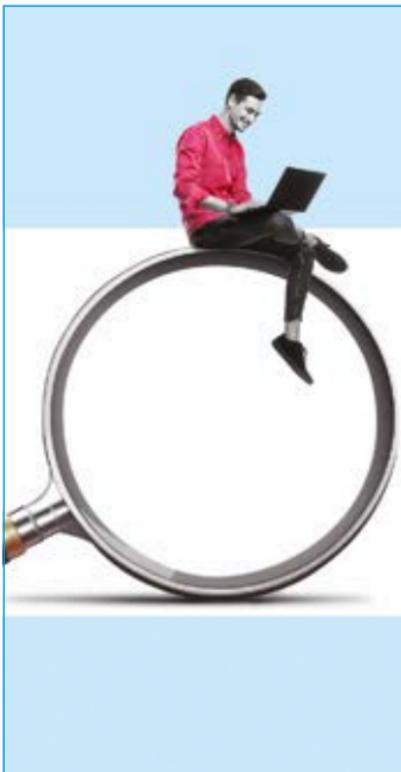
RBQ 5730-1079-01
BSP SE-20060400
CCQ 69-925258

Urgence 24 heures



Patrick Charland, propriétaire
Tél. 450. 679.9499
Télec. 450.926.2226
info@docteurdelaserrure.com

www.docteurdelaserrure.com



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Pour ne rien
manquer
de l'actualité
en copropriété,
**abonnez-vous à
notre infolettre
et suivez-nous
sur les media
sociaux**

rgcq.org 🔍



DEPUIS 1975

Obtenez
un service
personnalisé
et de qualité

Rive sud de Montréal
450 651 3445
spilotte@pro-clef.com

Montréal
514 521.5234



Nous faire confiance c'est éviter les tracas



COFFRES-FORTS



BOÎTES AUX LETTRES



ACCÈS ET SÉCURITÉ
DE BÂTIMENT



QUINCAILLERIE
ARCHITECTURALE



SERRURES



SYSTÈMES D'ALARME
ET CAMÉRAS

AUGMENTATION DE VOL EN COPROPRITÉ
Sécurisez vos espace de rangements
garage, casiers etc.



OPTIMUM 24/7
EXPERTISE EN SOLUTIONS DE SINISTRES

SERVICE APRÈS SINISTRE COMPLET

incluant :

- Extraction d'eau
- Assèchement structural
- Dégarnissage
- Prévention et décontamination de moisissures
- Réparation et reconstruction

Aussi disponible :

- Plan d'urgence
- Détection d'infiltration d'eau sans démolition



450-918-9247



optimum247.ca



514-607-1652



cyril@optimum247.ca

Desjardins 
SÉCURITÉ DU BÂTIMENT

Depuis 1957

*Chez Desjardins
Sécurité du Bâtiment,
notre mission est d'assurer
votre protection!*

**SERVICE
24/7**

ALARME INCENDIE • INTERCOM • GICLEUR
DÉTECTEUR CO • CONTRÔLE D'ACCÈS • CAMÉRA

Desjardins Sécurité du Bâtiment
vous offre une vaste gamme de services
pour vous assurer une protection optimale en tout temps.

Vente et service : 514 768-6315
www.desjardinsalarmes.qc.ca

Distributeur autorisé  **NOTIFIER**[®]
by Honeywell

RBQ 2733-8649-71



Une protection fiable, partout et en tout temps.

GardaWorld vous offre une protection complète de votre copropriété grâce à nos systèmes de sécurité intelligents.

Détection et prévention de dégâts d'eau (NOWA)

Systèmes anti-intrusion

Vidéosurveillance et gardien virtuel

Contrôle des accès électroniques

Patrouille mobile GardaWorld



Parlez avec nos experts
1 833 GARDA 33 (1 833 427 3233)
info.sys@garda.com
garda.com/protection

NOWA

GARDAWORLD SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

SECURO™



PROTÈGE CE QUI COMPTE
Experts en technologie de sécurité des bâtiments
conceptions et solutions d'ingénierie



Nos Services Intelligents :

Système
d'Alarme



Contrôle
d'Accès



Caméras de
Surveillance



Système
d'Intercome



ventes@securo.com



www.securo.com



514-905-1010



INSTALLATION • INSPECTION • ENTRETIEN

Alarme incendie – Extincteur – Gicleur
Intercom – Avertisseur fumée
Détecteur de Gaz (Co)

SYSTÈMES DE SÉCURITÉ & PROTECTION INCENDIE

**SERVICE
24 HEURES**

Tél.: 450-668-1684
Sans frais: 1-855-868-1684
www.secutrol.com

**Notre catalogue
de formations, c'est avant
tout la force de nos réseaux!**

Découvrez dès maintenant
les expert.e.s de la copropriété
qui vous forment.



<https://rgcq.org/panelistes>



LA SCIENCE DU TAPIS À VOTRE SERVICE



SOLUTION DMS POUR VOS BESOINS DE TAPIS



QUI EST DMS ?

Distribution Mat Signature est une entreprise dynamique spécialisée dans la distribution, l'installation sur mesure et l'entreposage de tapis. Notre expertise permet de vous proposer des tapis qui répondent à vos attentes et qui iront de pair avec votre environnement. Nous avons également un vaste éventail de produits ergonomiques offrant souplesse, confort et support aux membres de votre équipe. DMS collabore avec plus d'une centaine d'entreprises renommées et nous avons à ce jour, d'excellentes références.

Au plaisir de vous servir!

ASTRO PLUS

LE TAPIS LE PLUS ROBUSTE POUR EMPRISONNER SABLE, SEL ET AUTRES SALETÉS

• DÉPÔTE SUR ASTROPLUS HALLWAY
• TOUTES LES SALETÉS SONT ÉLOIGNÉES

TRIATHLON & TRIATHLON P.I.S.

TAPIS COMBINANT ALLIURE DISTINCTIVE ET PERFORMANCE À TOUTE ÉPREUVE.

• COULEUR VIVANTE DÉCORATIVE
• SANS PÉDAGÈRE

AUSSI DISPONIBLE AVEC VOTRE LOGO BÂTIMENT

• AUTRES PRODUITS



Contactez-nous: info@matsignature.com (438) 523-8807

MATSIGNATURE.COM



Pour un service
personnalisé
et des résultats
inégaux

Nettoyage de tapis, meubles et carpettes

TOUS LES MEMBRES : 10 % DE RABAIS
CODE PROMO : RGCQ-10



Condominium



Commercial



Copropriété



Résidentiel

Montréal • Rive-Sud • Rive-Nord

514 725-7747 • 450 462-7747
pro-sec.ca



**Couvreur
Coulombe**
RBQ : 8304-2432-49

ESTIMATION GRATUITE

Tél. : 450 838-9310

SF : 1 877 838-9310

MEMBRE
CORPO**SPÉCIALITÉS : BARDEAUX D'ASPHALTE**

Ventilation de toitures • Infiltration d'eau • Humidité
Banc de glace • Déneigement & déglçage

www.couvreurscoulombe.com



**couvreur
Rénopolis**

Felix Lopez

Directeur général / associé

T : 514 793-2235

lopez@renopolis.ca

8435, boul Langelier Nord
Montréal (QC) H1P 2C3
www.renopolis.ca
RBQ : 5677-2619-01



RGCQ

Accédez à une **large gamme**
de formations en copropriété
en consultant dès maintenant
nos formations à venir
et passées.

<https://rgcq.org/activites-et-formations> 🔍



LK TOITURES est l'entrepreneur en toiture de premier choix, qui dessert toutes les régions du Québec.

NOS SERVICES

- Toiture neuve
- Réfection de toiture
- Réparation
- Dénéigement
- Évaluation
- Inspection avec rapport photographique sans frais
- Garantie

SERVICE D'URGENCE 24/7 À L'ANNÉE : 514-792-7345

**DES SERVICES
SUPÉRIEURS**

**DEPUIS
1997**

**Commercial
Industriel
Institutionnel**

LK+ TOITURES

5100, rue Ambroise-Lafortune
Boisbriand (Québec) J7H 1S6

450.437.4118
info@lktoitures.com
www.lktoitures.com



ENTREPRISES
J.VEILLEUX & FILS
INC.

DEPUIS PLUS DE
50
ANS

Entrepreneur général spécialisé en toiture

Condominiums | Commercial | Industriel | Institutionnel

Pour vos projets de toiture :

- Système de couverture multicouche et élastomère;
- Réparations de tout autre type de couverture;
- Expertise et thermographie;
- Déneigement et déglçage de toiture;
- Menuiserie (parapet, terrasse, charpente et structure).



RASSURE-TOIT™

Notre programme RASSURE-TOIT™ incluant :

- Les expertises et inspections de toiture et d'enveloppe de bâtiment;
- Les entretiens de toiture et d'enveloppe du bâtiment programmés.

Le programme **RASSURE-TOIT™** est là pour vous aider, vous faire sauver temps et argent et pour vous rassurer !

**Deux générations, une passion :
des toitures d'exception !**

Montréal : (514) 324-9680

Mauricie : (819) 485-0431

info@jveilleux.com

RBQ : 1360-1547-00

Membre AMCQ

Accrédité AMP

Expertise
Tests d'eau
Appel d'offres
Service conseils
Gestion de projet
Contrôle de qualité
Rapport préliminaire
Devis de performance
Enveloppe budgétaire
Surveillance de chantier
Analyse des soumissions
Mandat d'accompagnement



IDEX
CONSULTANT

Expert en étanchéité
de bâtiments

LEED GA, DCC, PDC, RT, RCI (IIBEC)

Murs
Toitures
Fondations
Portes et fenêtres

C.A. | S.D.C. | GESTIONNAIRES

CONDOMINIUMS | GESTION IMMOBILIÈRE | GESTION COMMERCIALE

T. 514.566.3346

info@idexconsultant.com

www.idexconsultant.com

License R.B.Q.
5611-3012-01

VISITE GRATUITE
Partout au Québec

MEMBRE
CORPO

L'EXPÉRIENCE FAIT LA DIFFÉRENCE



Résidentiel / Commercial / Industriel

450 430-3663 | 1 877 304-3660 | www.toiturespme.com

Les produits de ventilation

THERMO-TRAP®

514 577-4009

La sortie de ventilation la plus performante

thermo-trappeur.ca

Besoin de changer vos sorties de ventilation ?



Une solution optimale pour vos sorties de :

Sècheuse
Hotte de cuisinière
Ventilateur de salle de bain
Échangeur d'air
Cheminé de ventilation au toit



Les avantages pour votre immeuble

Efficacité énergétique
Installation professionnelle pour réduire le pont thermique
Esthétisme durable (peinture n'écaillera jamais)
Prévient la condensation excessive
De la belle ouvrage



Nos services:

Installation et remplacement de sortie de ventilation
Réparation de conduit
Perçage pour nouveau conduit
Calfeutrage
Nettoyage de conduit

Développé, produit et testé au Québec
Pour question et soumission

514 577-4009

thermo-trappeur.ca



**Pour ne rien manquer de
l'actualité en copropriété :**
**Abonnez-vous
à notre infolettre
et suivez-nous
sur les médias sociaux !**



RGCQ

GRANDE RÉGION DE QUÉBEC



RGCQ

REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

Québec

AMÉNAGEMENT PAYSAGER

MEMBRE
CORPO



ARTISANS

DE VOTRE BIEN-ÊTRE

7668, boul. Wilfrid Hamel,
Québec. G2G 1C1

artisansdupaysage.com

418 871.VERT (8378)

CONCEPTION
UNIQUE

RÉALISATION
SOIGNÉE

ENTRETIEN
MINUTIEUX

DÉCOR
CRÉATIF



TERRASSEMENT **SH.**^{INC.}

SERVICES

SERVICE QUALITÉ ET CONFIANCE À VOTRE PORTÉE

- AMÉNAGEMENT PAYSAGER COMPLET
- PAVAGE
- EXCAVATION
- MUR DE SOUTÈNEMENT
- GAZON MANDERLAY
- VÉGÉTAUX
- LIVRAISON DE VRAC
- CONCEPTION DE PLANS

COORDONNÉES

ESTIMATION GRATUITE

T 418-262-8799

info@terrassementsh.com

RBQ : 5641-1028-01

La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace
aux litiges en copropriété



CMAC

centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622) | C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca



Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

Québec

ARCHITECTES / ARPENTEURS - GÉOMÈTRES

MEMBRE
CORPO



RSAARCHITECTES

- + Inspection générale de bâtiments
- + Inspection de façades
- + Carnet de santé
- + Réception de bâtiment
- + Faisabilité technique et financière
- + Conformité Code du bâtiment et sécurité
- + Intégration architecturale de gicleurs

T. 418.529.3531 WWW.RSAARCHITECTES.COM

MEMBRE
CORPO



ARPÉO
ARPENTEUR - GÉOMÈTRE

LE CONSEIL
À VOTRE MESURE



RICHARD THIBAUDEAU Associé principal
Arpenteur-géomètre et ingénieur forestier

Services spécialisés en copropriété:
Certificat de localisation (partie commune et privative)
Correction de plan de cadastre
Délimitation de propriété

Demande de soumission / conseils
Québec: (418) 622-7736 Lévis: (418) 838-9989



ARPENTEURS-GÉOMÈTRES

T 418 628-5544

F 418 628-6279

GROUPE VRSB
6780, 1^{RE} AVENUE, BUREAU 250
QUÉBEC (QUÉBEC) G1H 2W8

GROUPEVRSB.COM



ASCENSEURS
VERTEC

Entretien et réparations
Modernisation • Installation

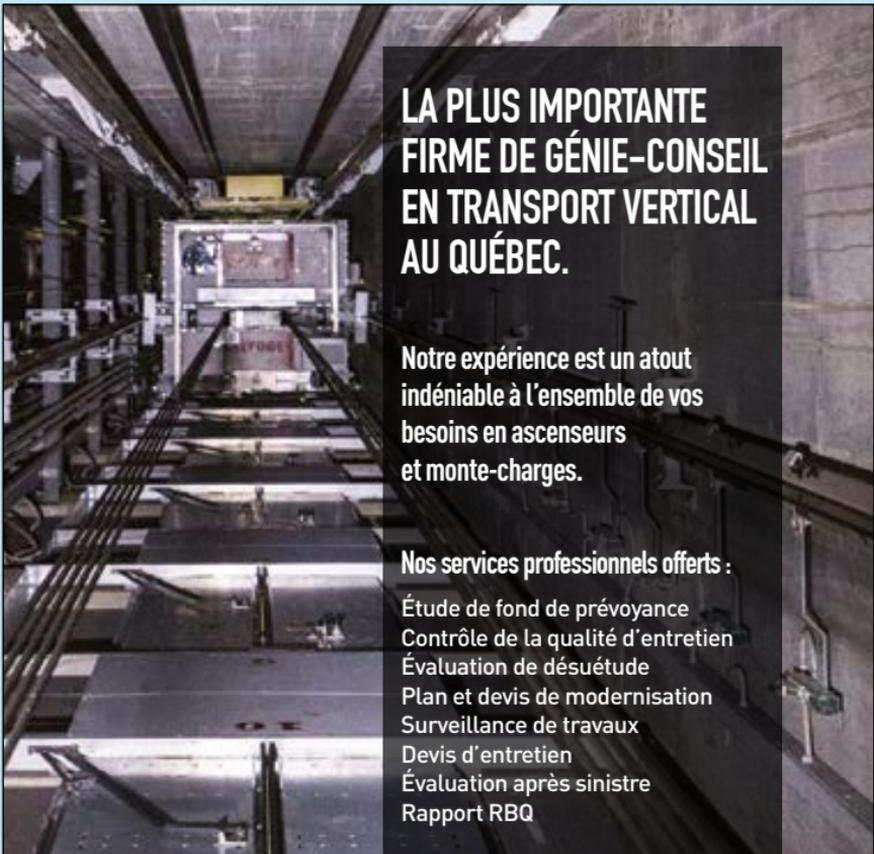
450 688-7222 | info@ascenseurs-vertec.com
www.ascenseurs-vertec.com | RBQ: 8258-8047-13



**Besoin de consolider
vos bases sur l'administration
de copropriété ?**

Ne manquez pas nos multiples
activités de formation.

<https://rgcq.org/activites-et-formations> 🔍



**LA PLUS IMPORTANTE
FIRME DE GÉNIE-CONSEIL
EN TRANSPORT VERTICAL
AU QUÉBEC.**

**Notre expérience est un atout
indéniable à l'ensemble de vos
besoins en ascenseurs
et monte-charges.**

Nos services professionnels offerts :

Étude de fond de prévoyance
Contrôle de la qualité d'entretien
Évaluation de désuétude
Plan et devis de modernisation
Surveillance de travaux
Devis d'entretien
Évaluation après sinistre
Rapport RBQ



JMCI inc.

Jean-Marc Caron & associés
Consultants en ascenseurs et escaliers mécaniques

9494, boul. Saint-Laurent Bureau 1006
Montréal (Québec) H2N 1P4 | Tél.: 514.331.8826
Site web: jmci.ca

G E S T I O N I M M O B I L I È R E



Visitez-nous

www.gescorp.ca

3375, chemin Sainte-Foy, bureau 300, Québec (Québec) G1X 1S7

Téléphone : 418 687.2020 | Télécopieur : 418 687.2022

MEMBRE
CORPO



**Mieux vaut
se fier à
des experts
en copropriété
nos conseillers
sont là pour
vous aider !**



RGCQ
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

rgcq.org 🔍

Assurance des immeubles en copropriété

- Agentes spécialisées, accessibles et attentionnées
- Couverture d'assurance personnalisée aux besoins de votre copropriété
- Étalement des paiements sur la durée du contrat sans frais de gestion ni intérêts
- Prix compétitifs

Appelez-nous!

Sandra Dujour & Masiala Muaka

Agentes en assurance de dommages

MS Assurance Inc.*

Agence en assurance de dommages

514 895-0564

514 430-1733, poste 101

[msassurance.com](https://www.msassurance.com)

* Partenaire autorisé de Beneva inc.,
agence en assurance de dommages
© Beneva inc. 2024 ^{MD} Le nom et le logo Beneva
sont des marques de commerce de Groupe
Beneva inc. utilisées sous licence.



Partenaire
autorisé

beneva



Gaudreau
Assurances



CABINET
EN ASSURANCE
DE DOMMAGES ET
SERVICES FINANCIERS



ASSURANCE COPROPRIÉTÉ

De véritables passionnés d'assurance condo

Contactez-nous dès maintenant

514 374-9944
gaudreauassurances.com

Spécialiste en assurance
syndicats de copropriété

pmt roy

Karine Robitaille

Courtier en assurance de dommages

1-833-936-8004 poste 35289

k.robitaille@pmtroy.com | pmtroy.com

955, boul. Pierre-Bertrand, bureau 140, Québec (Québec) G1M 2E8

pmt roy



Faites confiance à nos courtiers
spécialisés en assurance syndicats
de copropriété, soucieux de vous
conseiller, ils vous serviront au-delà
des standards de l'industrie.

pmtroy.com | 1 833 936 8004



Lévesque Lavoie

AVOCATS

Parler des vraies affaires

» COPROPRIÉTÉ

» VICES CACHÉS
et de construction

PASCAL GIRARD

C pgirard@levesquelavoie.com

T 418 627-2442, poste 105

F 418 627-6656

1280, boulevard Lebourgneuf,
bur. 220, Québec (Québec) G2K 0H1



La première consultation
d'une heure est à
demi-tarif pour
les membres
du RGCQ

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq



**Découvrez notre
nouvelle page des
membres corporatifs
sur le site du RGCQ !**





VOS CONSEILLERS JURIDIQUES EN COPROPRIÉTÉ

Contactez notre équipe
juridique pour tout enjeu en
matière de copropriété dans la
région de la Capitale-Nationale.

Avocats • Notaires • Fiscalistes

groupe^tcj.ca

418 681.7007

communications@groupe^tcj.ca



Déco-Rampe

Fabricant de rampes d'aluminium et de verre trempé

POUR NOUS JOINDRE

Téléphone: 418 881-4242
Sans frais: 1 866 881-4242
info@deco-rampe.com

www.deco-rampe.com

SIÈGE SOCIAL

200, rue Industrielle,
Saint-Apollinaire (Québec)
G0S 2E0

SALLE DE MONTRE QUÉBEC

2500, rue Jean-Perrin,
local 160, Québec (Québec)
G2C 1X1

SALLE DE MONTRE LÉVIS

5145 Boul. Guillaume-
Couture, Lévis (Québec)
G6V 4Z5



Surface DL

Votre solution BÉTON
R.B.Q.5719-9002-01

CRÉPIS - RÉPARATION DE BÉTON
RESURFACAGE EN EPOXY - INJECTION

T (418)781-9928 | info@surfacedl.com





ÉLECTRICITÉ



Résidentiel - Commercial - Bornes de recharge



(418) 353-2754

www.e3electricite.ca

RBQ : 5809-9979-01

Envie de vous former à la gestion de copropriété?

Découvrez le programme de certification en gestion immobilière de copropriété développé par le RGCQ et l'ESG+.

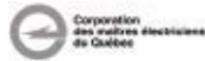
<https://rgcq.org/certification-gestion-immobiliere>





FIZE
ELECTRIQUE

**ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN EXPERT
EN INFRASTRUCTURE DE RECHARGE**



FIZE.CA

2460, ROUTE DES RIVIÈRES
LÉVIS, QC, G6K 1E1

418-836-8661 | INFO@FIZE.CA

Courant  **alternatif**
coopérative de travail

Entrepreneur électricien
T : 418 523-1936



courantalternatifcoop@gmail.com

RBQ : 5631-2655-01

Solution de recharge pour VÉ

IMPER SOLUTIONS CONSTRUCTION INC.

EXPERTS EN CALFEUTRAGE
ET JOINT D'ÉTANCHÉITÉ
EN TOUT GENRE

FINITION MAÇONNERIE
LABORATOIRE & CUISINE ALIMENTAIRE
JOINTS DE PORTES & FENÊTRES
JOINTS COUPE FEU
VERMINES ET INSECTES
JOINTS DE SOL



RBQ 5821-1499-01

418 952-9640
WWW.IMPERSOLUTIONS.CA 

**Mieux vaut se fier à des
experts en copropriété :
nos conseillers sont là
pour vous aider !**

<https://rgcq.org/ligne-info-gestion>





ENTREPRISE D'ICI, LEADER EN MÉCANIQUE DU BÂTIMENT



SERVICE 360°

Nous nous engageons dans toutes les étapes de design-build, de maintenance et d'optimisation de vos systèmes CVAC afin de surpasser vos attentes.

Baulne
La solution pour vos bâtiments

MONTRÉAL | LONGUEUIL | BOISBRIAND | QUÉBEC
(514) 422-0444 | (418) 476-0444 | info@baulne.ca



Des questions
en copropriété?

**Le RGCQ a
les réponses!**



RGCQ

rgcq.org



Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.

CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché!



Contactez notre équipe!
418-353-0077
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**

NCV^{30ans}

*Les experts en nettoyage
de conduits de ventilation*

*Le meilleur savoir-faire;
les meilleurs experts!*

Martin Lirette

Chargé de Projet
et copropriétaire



Téléphone : 418-847-5556 p104

Cellulaire : 418-953-0612

martin@ventilation-ncv.com

Sans frais : 1 800 567-5557

ventilation-ncv.com



RBQ-8109-4518-48



DOMINIC ARÈS
COURTIER IMMOBILIER

depuis **2010**

C 418 572.2626
B 418 523.3003

71, boul. René-Lévesque Est
Québec QC G1R 2A9

 info@dominicares.com
 [dominicaresremax](https://www.facebook.com/dominicaresremax)
 [dominicares01](https://www.instagram.com/dominicares01)
 [dominicares.com](https://www.dominicares.com)


RE/MAX^{1er}**CHOIX**
AGENCE IMMOBILIÈRE



Intégrez le plus grand réseau
de spécialistes en copropriété
au Québec.

**Devenez membre
corporatif du RGCQ!**

<https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif> 🔍



- DEPUIS 1960 -

Labrecque

PLANCHER - DECOR

SERVICES

- + ESTIMATION
- + INSTALLATION
- + LIVRAISON
- + ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ
- + BOIS FRANC, BOIS D'INGÉNIERIE, FLOTTANT, CÉRAMIQUE, TAPIS, LATTES DE VINYLE

+ ESCOMPTE OFFERTS AUX MEMBRES RGCQ ET AUX CO-PROPRIÉTAIRES

Pour l'ambiance dont vous rêvez!

418-682-3131
688, St-Vallier Ouest
plancherlabrecque.com

Des nombreux sujets
d'actualité dans
le **Condolaison**, votre
revue de référence en
copropriété



Québec

DÉTECTION DE FUITES DE GAZ / ÉLECTRICIENS



**L'EXPERTISE EN TECHNOLOGIE
DE DÉTECTION DES GAZ**

Inspection, entretien et étalonnage de systèmes
de détection de gaz de toutes marques

PLUS DE 35 ANS D'EXPÉRIENCE



**PARTOUT
AU QUÉBEC**

1 877 871-6829 | info@detekta.ca

Visitez nous au [detekta.ca](https://www.detekta.ca)

RITCHOT INC.
ÉLECTRICITÉ DU BÂTIMENT

.....
RÉSIDENTIEL / COMMERCIAL / COPROPRIÉTÉ

Samuel V. Ritchot

Chargé de projet



418 808-2632



samuelyr@ritchotinc.com



Corporation
des maîtres électriciens
du Québec



CONSTRUCTION ET RÉNOVATION

RÉSIDENTIEL +
COMMERCIAL

INTÉRIEUR +
EXTÉRIEUR

- Travaux correctifs de l'enveloppe du bâtiment
- Balcons et rampes
- Revêtement extérieur
- Calfeutrage
- Portes et fenêtres
- Et plus!



MARTIN FRÉGEAU ING.
418 931-4463

MFREGEAU@CFMQUEBEC.COM

R.B.O. : 5776-0829-01



ROBERGE ET FILS
RÉNOVATION

- Spécialisé dans la rénovation intérieure
- Gestion de projet complet intérieur
- Rénovation complète de condo
- Salle de bain
- Cuisine
- Recouvrement de planchers

R.B.Q. : 5767-5654-01

Construction Rénovation RF inc.
418 802 9801

**Vous souhaitez en savoir
plus sur les avantages
d'être membre corporatif
du RGCQ?**

Contactez notre directrice commerciale
au **1 888-313-7427**



rgcq.org





NOS SERVICES



Plomberie



Électricité



Chauffage



Climatisation



**Excavation
spécialisée**

(Nouveau service)

NOUS COUVRONS UN LARGE TERRITOIRE

(résidentiel et commercial)

- GRANDE RÉGION DE QUÉBEC
- BAIE-ST-PAUL
- STONEHAM
- PONT-ROUGE
- LÉVIS
- ST-NICOLAS

Contactez-nous

418 824-4797

josdrouin.com

JOS 1920
DROUIN



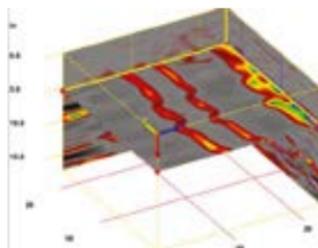
Spécialiste en bâtiment • Gérance de projets

Thermographe professionnel niveau II bâtiment
Équipe complète architecture et structure

Alain Boucher
directeur technique

Tél. : 418 570-2803 • Téléc. : 418 661-6803
24 de Taillebourg, Québec, QC G1C 2R6
batiment@gicainc.com • www.gicainc.com

- Évaluation technique du bâtiment
- Loi 122 inspection de façades et stationnement
- Analyse des problématiques liées à l'enveloppe du bâtiment
- Carnet d'entretien
- Plan de prévoyance
- Scan de toiture jusqu'à 14 pouces de profondeur
- GSSI radar pour détection dans le béton
- Identification de circuits électriques
- Certificat d'état d'immeuble
- Évaluation de conformité en référence aux différents codes en vigueur



Détection dans le béton

Nos services sont offerts partout dans la province de Québec



AUBERT SYLVAIN + ASSOCIÉS ^{INC}
Évaluateurs agréés



COÛT DE RECONSTRUCTION POUR ASSURANCE

AUTRES SERVICES D'ÉVALUATION :
COMMERCIAL - INDUSTRIEL
COMPLEXES MULTIFAMILIAUX

Denys Aubert
Évaluateur agréé

Depuis 1983

418 877-7777

1 866 373-3883 sans frais

Partout au Québec

info@aubertsylvain.com

www.ValeurAssurable.com



Vous souhaitez mettre en valeur
votre entreprise parmi les leaders
du domaine de la copropriété?

**Devenez membre
corporatif du RGCQ!**

<https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif> 🔍



DERICO HURTUBISE
& ASSOCIÉS

30 ans
de valeurs sûres

ÉVALUATEURS AGRÉÉS ET ANALYSTES IMMOBILIERS

Grande région de Québec : 418 654-0180

Sans frais : 1 866 655-2634

info@drha.qc.ca

www.dericohurtubise.qc.ca

VALEUR À DES FINS D'ASSURANCE | FONDS DE PRÉVOYANCE | VALEUR MARCHANDE

Enrichissez vos
connaissances
en suivant
nos formations ,
en ligne ou
en personne.



rgcq.org/activites-et-formations





JEAN-JACQUES VERREULT & ASSOCIÉS

Évaluateurs agréés



ÉQUIPE D'ÉVALUATEURS AGRÉÉS DEPUIS PLUS DE 40 ANS

Notre équipe spécialisée saura procéder à l'**évaluation des coûts de reconstruction à des fins d'assurance** de vos copropriétés et projets de condos.

(loi 141 : coût de reconstruction et unité de référence)

Certification Marshall & Swift
Commercial Cost Approach



www.jjverreault.com

710, rue Bouvier, bureau 210, Québec (Québec) G2J 1C2 • 418 832-4686

**Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :
abonnez-vous à notre infolettre et
suivez-nous sur les médias sociaux !**



Vos professionnels en fonds de prévoyance et en valeur aux fins d'assurance

L'indépendance, la rigueur et l'intégrité figurent parmi les principales valeurs mises de l'avant par notre équipe.



gda

Services immobiliers
intégrés

2795, boulevard Laurier, bur. 220
Québec (Québec) G1V 4M7
418 650-1459

info@gdaec.ca
www.gdaec.ca

spe
VALEUR ASSURABLE

Évaluation de bâtiments et d'équipements
Résidentiel • Commercial • Industriel • Agricole

PARTOUT AU QUÉBEC

Robert Plante, président

(Région) Montréal 514 788-9777
(Région) Québec 418 227-9777
Sans frais 1 800 227-5257

robert.plante@spevaleurassurable.com
www.spevaleurassurable.com



TEREXCA

SPÉCIALISTE EN EXCAVATION & DRAINAGE

**FAITES VÉRIFIER VOS DRAINS AVANT
D'INVESTIR SUR VOTRE TERRAIN!**

INSTALLATION AQUEDUC | SANITAIRE | PLUVIAL
AGRICOLE | REMPLACEMENT DU DRAIN DE FONDATION
DRAINAGE | EXCAVATION | DÉMOLITION
EXCAVATION POUR CONSTRUCTION NEUVE

EXPERTISE PAR CAMÉRA

418 809-1161



Être membre du RGCQ

c'est avoir accès à une équipe
de conseiller.e.s bénévoles
à votre écoute pour répondre
à vos questions.

<https://rgcq.org/ligne-info-gestion>



Québec

EXPERTISE ET INSPECTION EN BÂTIMENT



inspexio

**NOTRE
EXPÉRIENCE
TRAVAILLE
POUR VOUS !**

INSPECTION ET EXPERTISE LÉGALE

**FONDS DE PRÉVOYANCE
COPROPRIÉTÉS - PRIVATIF - COMMUN**

BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX

**Janick Marinier, T.P. 514 518-6903
info@inspexio.ca**

 **ENTREPRISE
AGRÉE
RGCQ**
REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC
FONDS DE
PRÉVOYANCE

MONTRÉAL - QUÉBEC - SHERBROOKE

www.inspexio.ca



EXPERTS EN BÂTIMENTS

Inspecteurs en Bâtiment résidentiel et commercial

Au service de ses clients
depuis plus de 15 ans

T 418 622.7353

1720, boul. Père-Lelièvre
local 100, Québec,
Qc G1M 3J6

www.ebax.ca

Rapport d'état d'immeubles
Fonds de prévoyance
Inspection des façades
Infiltration d'eau
Moisissures

EBAX
Services en bâtiment



PROTECTION INCENDIE DEPUIS PLUS DE 40 ANS

Notre entreprise se spécialise en inspection
de bâtiment et d'équipement tel que :

- Alarme, Système de gicleur sous eau ou air,
- Dispositif anti-refoulement,
- Pompe incendie,
- Borne fontaine,
- Extincteurs, éclairages d'urgence, panneau de sortie, boyaux incendie,
- Systèmes automatique de cuisine,
- Détecteur de monoxydes de carbone,
- Mises aux normes sur les réseaux d'alarme incendie,
- Centrale de surveillance 24 hrs ULC.

Veuillez fournir
ce code promotionnelle
RGCMQ10 pour obtenir
un rabais de 10 %
sur votre première
inspection en
global service.

418 841-3688 # 225
gabriel@pijmb.com

www.extincteursjmb.com

GMA
CONSULTANTS

— ÉVALUATEURS AGRÉÉS —

VALEUR ASSURABLE
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN

LAVAL - VILLE DE QUÉBEC

Sans frais 1 833 338-9710

info@gmaconsultants.ca
www.gmaconsultants.ca

hoodi

Carnet d'entretien Étude du fonds de prévoyance Application

- ✓ Le service #1 de carnet d'entretien et étude du fonds de prévoyance. La **qualité** à prix **abordable** pour les petites copropriétés.
- ✓ L'application qui **simplifie** la tenue du carnet d'entretien et **centralise** tous vos documents.

15% de rabais aux syndicats
membres Desjardins !

hoodi.ai
1 888 944 6634
info@hoodi.ai





Notre mission est de s'assurer que tous vos biens soient gérés à la perfection en vous offrant un service passionné et efficace. Notre diligence et notre professionnalisme vous apportent sécurité et valeur immobilière.

Gestion clé en main
Gestion de travaux majeurs
Études de fonds de prévoyance

***Contactez-nous pour
une éventuelle collaboration.***

418-262-5551

info@gestionproprius.com / www.gestionproprius.com





GESTION IMMOBILIÈRE
COMPASS
LA BONNE DIRECTION !

GESTION DE COPROPRIÉTÉS

Services offerts pour une gestion complète ou personnalisée :

- Gestion financière
- Gestion administrative
- Gestion des copropriétaires
- Gestion technique du bâtiment
- Gestion des sinistres

COMMUNIQUEZ AVEC NOUS POUR UNE SOUMISSION !

www.gestioncompass.com
| 418 914-5238 |
info@gestioncompass.com

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq 

Découvrez notre nouvelle page des membres corporatifs sur le site du RGCQ !



 RGCQ



GESTION IMMOBILIÈRE
Lafrance & Mathieu

**VOTRE IMMEUBLE
SERA TOUJOURS
ENTRE BONNES MAINS**



418 626-5500



INFO@LAFRANCE-MATHIEU.COM

EN SAVOIR PLUS



Gestion de Copropriété de la Capitale inc.



Ghislaine Thériault
Présidente

info@gestiondelacapitale.com
www.gestiondelacapitale.com

2500, Boul. Jean-Perrin, bureau 201
Québec QC G2C 1X1
418 624-1991

MEMBRE
CORPO



Hélios Immobilier

GESTION de PETITES et de MOYENNES COPROPRIÉTÉS

www.heliosimmobilier.ca
info@heliosimmobilier.ca
819- 698-2770

Région de Québec,
rive-sud de Québec
et la Beauce

MEMBRE
CORPO

**Des services adaptés
aux besoins des
petites copropriétés**

<https://rgcq.org/petites-coproprietes>



Besoin de soutien ?

Consultez le Centre de documentation pour trouver les guides et outils dont vous avez besoin !

 <https://rgcq.org/centre-de-documentation> 





UN SERVICE COMPLET ADAPTÉ À VOS BESOINS

- Gestion administrative et financière
- Travaux et entretien

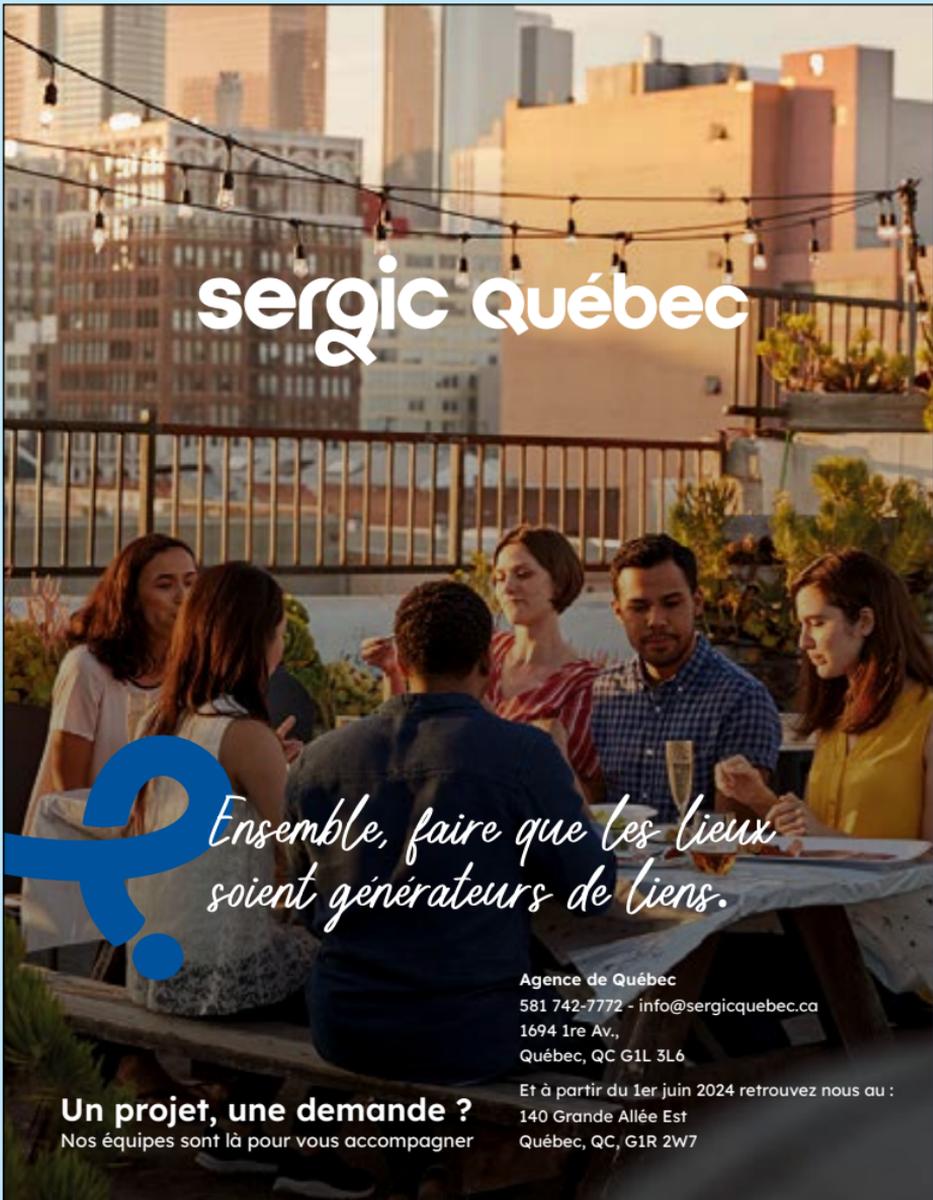
Contactez-nous

418 204-2900

gestionjosdrouin.com

SOLUTION DE GESTION COMPLÈTE POUR TOUS TYPES D'IMMEUBLES RÉSIDENTIELS

 **JOS
DROUIN**
Gestion immobilière



sergic Québec

*Ensemble, faire que les lieux
soient générateurs de liens.*

Agence de Québec
581 742-7772 - info@sergicquebec.ca
1694 1^{re} Av.,
Québec, QC G1L 3L6

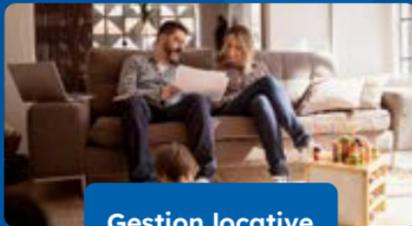
Et à partir du 1^{er} juin 2024 retrouvez nous à :
140 Grande Allée Est
Québec, QC, G1R 2W7

Un projet, une demande ?
Nos équipes sont là pour vous accompagner

Spécialiste de la gestion immobilière au Québec



Gestion de copropriété



Gestion locative



Achat et vente de bien



Accompagnement technique



www.sergicquebec.ca

SOLUTION CONDO À QUÉBEC



**ÉCONOMISEZ TEMPS ET ARGENT POUR LA
GESTION DE VOTRE IMMEUBLE EN COPROPRIÉTÉ TOUT EN
CRÉANT DE LA VALEUR ET UN MILIEU DE VIE AGRÉABLE.**

Plus de 20 000 unités sous gestion

Équipe multidisciplinaire

Comptabilité transparente

Suivi des dossiers efficaces

Outils logiciels performants

Opération de bâtiments de toutes tailles, avec un réseau de partenaires et fournisseurs locaux

📍 962 RUE MAINGUY, QUÉBEC (QUÉBEC) G1V 3S4

☎ 418 476-1254

SOLUTION
CONDO

DÉFINIT LE FUTUR
DE LA GESTION
DE COPROPRIÉTÉ

CONTACTEZ-NOUS
POUR EN SAVOIR PLUS
OU OBTENIR UNE
SOUMISSION.



D+BC

INGÉNIEURS EN
BÂTIMENT EXPERTS
EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

- + Étude de fonds de prévoyance (Loi 16)
- + Carnet d'entretien (Loi 16)
- + Inspection des façades (Loi 122)
- + Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
- + Plans et devis de réfection
- + Gestion d'appels d'offres
- + Surveillance de travaux



DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM



LEBLANC
INSPECTIONS ■ CONSEILS

INSPECTION
PRÉACHAT - PRÉVENTE
PRÉ LIVRAISON

Denis R. LeBlanc
Inspecteur en bâtiment

418 803-7688
info@leblanc-inspection.ca
www.leblanc-inspection.ca

BÂTIMENT
NEUF - USAGÉ - ANCESTRAL

THERMO
INSPECTION
EB inspection-eb.com

ÉRIC BOULAY, CMI

Thermographe niveau III

Maître inspecteur

819 631-1010

info@inspection-eb.com

- Électricité
- Toiture et façade
- Détection de fuite
- Infiltration d'eau
- Perte de chaleur
- Moisissures
- Bilan de santé des immeubles

Thermographie
conventionnelle, par drone
et par hélicoptère

**TRANSFORMEZ LA GESTION DE
VOTRE COPROPRIÉTÉ AVEC
UPPERBEE CONDO!**

Comptabilité simplifiée, réunions virtuelles (avec Meeting^{MD}), communication fluide avec les copropriétaires, suivi du carnet d'entretien et bien plus encore !

 **UpperBee**
condo

**DÉCOUVREZ LA
SIMPLICITÉ ET
L'EFFICACITÉ
D'UPPERBEE CONDO**

Demandez une démo dès maintenant pour une expérience de gestion de copropriété optimale !



Nouveauté

2^e ÉDITION
MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR

Rédigé par

M^e Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur.

Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo – Tout ce qu'il faut savoir*.

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.



Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée

Année : 2023

Nombre de pages : 274 pages

Format : Papier

ISBN : 9782896896363

Prix : 24,95 \$



Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com



Entrepreneur général spécialisé en restauration de MAÇONNERIE

- Maçonnerie de tout genre
- Calfeutrage
- Infiltrations d'eau
- Et plus encore

**Pour des travaux durables,
faites confiance à nos experts!**

DURABRIQUE
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL



Tél.: 418 264-9189
info@durabrique.com
www.durabrique.com
RBQ 5815-6274-01



Groupe Fixe

Spécialiste en réfection et étanchéité de bâtiment

Maçonnerie | Calfeutrage | Fissures | Enduit acrylique

LA RÉFÉRENCE EN
MAÇONNERIE
À QUÉBEC

**SOUSSION
EN LIGNE
GRATUITE**

1-844-BRIQUES (274-7837)

info@groupefixe.com

Groupefixe.ca RBQ : 5665-2688-01





MATÉRIAUX AU PRIX DES GRANDES SURFACES ET AVEC LE SERVICE INCLUS

LIVRAISON GRATUITE

Nous offrons un service de livraison à l'heure selon votre demande sur vos chantiers. Le **Service PRO** chez Réno-mat est un service dédié aux entrepreneurs

Nous égalons les prix de la concurrence

ESCOMPTE pour les membres du RGCQ

15 %
sur la quincaillerie

20 %
sur la peinture

Escompte spécial
sur les matériaux



Réno-Mat St-Étienne 3114-1 Route Lagueux, Lévis Qc G6J 1J7
418 836-8888

La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace
aux litiges en copropriété



CMAC

centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622) | C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca



Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

NASSAN

LEADER EN ASSAINISSEMENT



NETTOYAGE DE CONDUITS ET SYSTÈMES :

- Ventilation / chauffage / climatisation centrale;
- Conduits de sècheuse;
- Ventilateur de salle de bain;
- Unité de pressurisation des corridors;
- Thermopompe murale.



LAVAGE DE VITRES INTÉRIEURES/EXTÉRIEURES



NETTOYAGE DE REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS MULTI-SURFACE



DÉCONTAMINATION EN MILIEUX DE MOISSISSURES



groupenassan.com

RBQ : 5703-0330-01

418-431-2222

info@groupenassan.com

2600 avenue St-Jean-Baptiste, local 195, Québec, QC G2E 6J5



Ne perdez plus de temps avec les loyers, les frais de condos et les paiements des fournisseurs

Spécialiste du paiement immobilier au Québec depuis plus de 15 ans.

3 mois gratuits pour les nouveaux clients membres du RGCQ. Inscrivez-vous sur notre site web avec **le code promo : RGCQ24**



www.otonomsolution.com



Vos peintres par excellence

PEINTRES PROFESSIONNELS

La référence en peinture
dans la région de Québec

- ① Peinture intérieure/extérieure
- ② Nettoyage haute et basse pression
- ③ Rénovations légères
- ④ Et plus encore

Résidentiel • Commercial • Industriel



WWW.PEINTURELEMONDE.COM

CONTACTEZ-NOUS!
info@peinturelemonde.com

418-536-6633
418-LEMONDE



418 658-0110

eric@champouxpeintre.com

2978, de Gentilly
Québec QC G1W 1C4

ÉRIC CHAMPOUX
Peintre en bâtiment

CHAMPOUXPEINTRE.COM

MEMBRE
CORPO



PTP

entrepreneur peintre
R.B.Q. : 8337-2979-56

PATRICK TESSIER
président



Résidentiel / Commercial / Institutionnel
t. : 418 570.0752 c. : info@ptpeintre.com
www.ptpeintre.com

MEMBRE
CORPO

ROCHETTE H₂O
Chauffe-eau

Plomberie - Service
rochetteh2o.com

Jean-Philip Rochette
Président
418-931-4121



j-philip.rochette@hotmail.com

R.B.Q. 5749-8578-OI

Québec

PRÉVENTION DÉGÂTS D'EAU

www.akisens.com | 1.844.333.7018



AKISENS
Gestion des risques |    

**La solution complète pour protéger
votre immeuble contre les dégâts d'eau !**

Plateforme
AKICENTRAL



CONDOS | HÔTELS | RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES | ENTREPRISES

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau!

Choisissez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe!
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**

L'EAU VOUS A RENDU ORPHELIN D'ASSURANCE ?

RÉTABLISSEZ VOTRE
ASSURABILITÉ EN
FAISANT INSTALLER
UN SYSTÈME NOWA.



AUCUNE MARQUE N'INSPIRE PLUS CONFIANCE AUX ASSUREURS.

Un système de prévention des dégâts d'eau NOWA 4S ne vous protégera pas uniquement contre les sinistres; il contribuera à préserver l'assurabilité de votre immeuble et à vous rassurer. L'installation d'un système NOWA vient avec un accès au portail de gestion PRÉSENCE, le plus convivial et évolué sur le marché.

Stabilisez votre franchise.

Diminuez votre prime d'assurance.

Protégez votre fonds d'auto assurance.

CERTIFIÉ
PREVCAN

Pour être reconnu par la majorité des assureurs,
choisissez un produit certifié PREVCAN.

Demandez une présentation pour votre
syndicat de copropriété dès maintenant.

1-877-287-7777 | nowa4s.com

NOWA
PRÉVENTION DES DÉGÂTS D'EAU



Montréal | Outaouais | Québec

Cell : **514 809-2295**
sylvain.barrière@water-protec.com
Support technique/Helpline
1 833 487-7997

Solution la plus complète
de prévention
des dégâts d'eau

MEMBRE
CORPO

Sans frais : 1-888-933-8660

info@serruprolevis.com
info@serruproquebec.com

www.bedard-serrurier.com

SERRU**PRO**

LÉVIS · QUÉBEC

La sécurité, c'est notre affaire

5410, boul. Guillaume-Couture, suite 84, Lévis, Québec, G6V 4Z2 Tél. : **418-833-8660**
3280, chemin Sainte-Foy, Québec, Québec, G1X 1S1 Tél. : **418-653-8877**

MEMBRE
CORPO



Membre

Groupe Pro Accès

Tél : 418-653-8887
Sans frais : 1-888-849-2999



Nous travaillons ensemble à votre sécurité

5410, boul. Guillaume-Couture, suite 80, Lévis, Québec G6V 4X2



Une protection fiable, partout et en tout temps.

GardaWorld vous offre une protection complète de votre copropriété grâce à nos systèmes de sécurité intelligents.

Détection et prévention de dégâts d'eau (NOWA)

Systèmes anti-intrusion

Vidéosurveillance et gardien virtuel

Contrôle des accès électroniques

Patrouille mobile GardaWorld



Parlez avec nos experts
1 833 GARDA 33 (1 833 427 3233)
info.sys@garda.com
garda.com/protection

NOWA

GARDAWORLD SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

La référence des copropriétaires



Tapis de passage
Bois franc condos
Vinyle

Insonorisation incluse!

TAPISxtra

CÉRAMIQUE ♦ FLOTTANT ♦ VINYLE

www.tapisxtra.com **418 683-3556** info@tapisxtra.com

RBQ8208-1852-20

MULTI TOITS

DEPUIS 1992

UNE PERSPECTIVE **INÉGALÉE** SUR VOS PROJETS

Multi-Toits vous offre un service honnête et de grande qualité dans la réfection et l'aménagement de toiture commerciale, industrielle et institutionnelle.

Une équipe totalement engagée saura répondre à vos besoins!

515, rue Adanac

Québec, (Québec) G1C 6B9

Tél.: 418-821-8886 | Fax : 418 821-8904

Courriel : administration@multi-toits.com

Site web : www.multi-toits.com



ASSOCIATION DES
MAÎTRES COUVRESSEURS
DU QUÉBEC

TOITURES 4 SAISONS INC.

LICENCE RBQ 2328-4268-82

TOITURES DE TOUS GENRES

445, rue des Canetons, Québec (Québec) G2E 5X6

Tél. : 418 527-1314

Fax : 418 527-1148

SIMON PIERRE LACOMBE

Vice-président et directeur de projet

www.toitures4s.com

t4s@toitures4s.com



RGCQ

REGROUPEMENT
DES GESTIONNAIRES
ET COPROPRIÉTAIRES
DU QUÉBEC

GRANDE
RÉGION DE
L'OUTAOUAIS



SERVICE 24/7

CONTACTEZ-NOUS 819.643.1600

NOS SERVICES

- Industriel, commercial, condos, imm. à logement
- Système d'alarme incendie
- Extincteur portatif
- Lumière d'urgence et de sortie
- Central de surveillance pour PAI
- Système de communication intercom
- Gicleur - Entretien, réparation et conception
- Rapport détaillé

SERVICE À VENIR : INSPECTION DÉTECTEUR DE CO²

gaston@alarmegs.ca

Tél.: 819.643.1600 poste 205

www.alarmegs.ca

Soumission gratuite **en ligne ASDAG.ca**

Alary, St-Pierre & Durocher (ASDAG) vous offrent une vaste gamme de services professionnels, notamment :

- Certificat de localisation
- Certificat de localisation de condo
- Piquetage
- Nouvelle construction (implantation)
- Cadastre et projet de lotissement



Hubert Carpentier, a.-g.

Marie Eve R. Tremblay, a.-g.

Ian Prud'homme, a.-g.



440 boulevard Saint-Joseph, bureau 240, secteur Hull

86 rue Principale, unité 1, secteur Aylmer

565 avenue Buckingham, secteur Buckingham



ASCENSEURS
VERTEC

Entretien et réparations
Modernisation • Installation

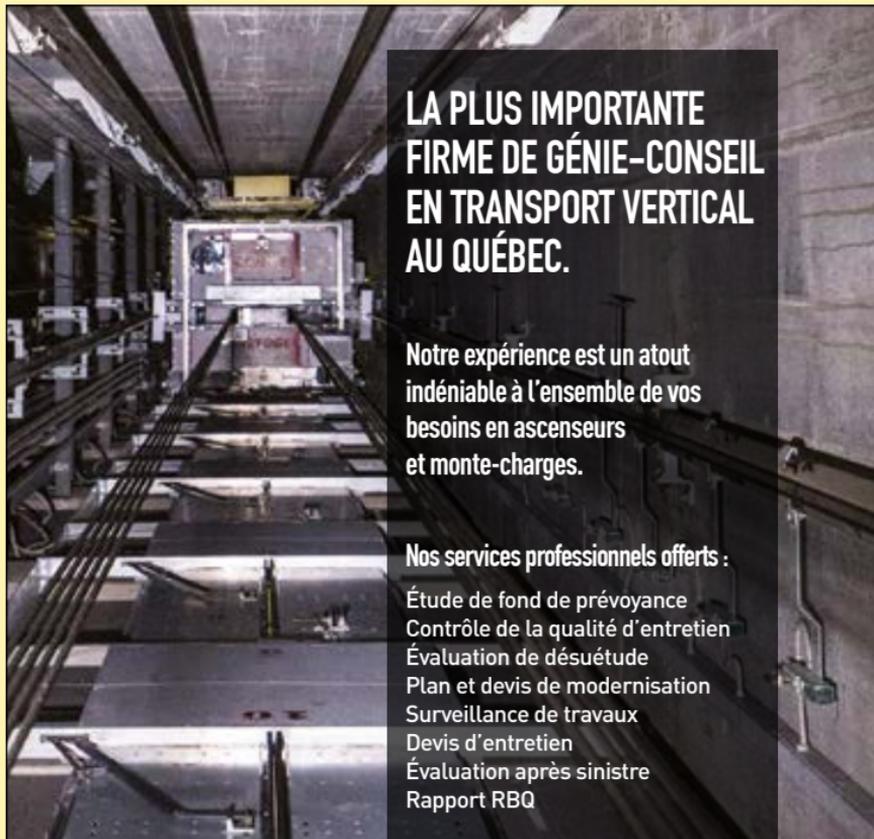
450 688-7222 | info@ascenseurs-vertec.com
www.ascenseurs-vertec.com | RBQ: 8258-8047-13

**Bénéficiez de nombreux
outils utiles à la gestion
de votre copropriété.**

Rejoignez-nous!



<https://rgcq.org/devenir-membre> 🔍



LA PLUS IMPORTANTE FIRME DE GÉNIE-CONSEIL EN TRANSPORT VERTICAL AU QUÉBEC.

Notre expérience est un atout
indéniable à l'ensemble de vos
besoins en ascenseurs
et monte-charges.

Nos services professionnels offerts :

- Étude de fond de prévoyance
- Contrôle de la qualité d'entretien
- Évaluation de désuétude
- Plan et devis de modernisation
- Surveillance de travaux
- Devis d'entretien
- Évaluation après sinistre
- Rapport RBQ



JMCI inc.

Jean-Marc Caron & associés
Consultants en ascenseurs et escaliers mécaniques

9494, boul. Saint-Laurent Bureau 1006
Montréal (Québec) H2N 1P4 | Tél.: 514.331.8826
Site web: jmci.ca

DEVEAU

DUFOUR MOTTET

Ghislain Raymond | Avocat
 Médiateur et arbitre accrédité
C. 514 608.9405 / T. 450 634.2364
graymond@deveaudm.com

2540, boul. Daniel-Johnson, bureau 808 Laval (Québec) H7T 2S3

Me Jonathan Coulombe, LL. L.

Avocat

jcoulombe@rpgl.ca

283, rue Notre-Dame
 Gatineau, Québec
 J8P 1K6

Tél. 819 243-4304
 Téléc. 819 561-5984



**Faites confiance au plus grand regroupement
 en matière de copropriété !**

<http://www.rgqcq.org>



Outaouais
BALCON

ALDG

4
PRODUITS
INNOVANTS EN
ALUMINIUM


ALDG.CA

PLANCHER


STRUCTURE


RAMPES


PANNEAUX


FIÈREMENT MANUFACTURIER D'ALUMINIUM

OTTAWA 613 777-3024

MONTREAL - GATINEAU 819 663-5002

info@aldg.ca

1623, Atmec unité 4 Gatineau Qc J8R 0H8

www.aldg.ca

Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.

CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché!



Contactez notre équipe!
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**

MEMBRE
CORPO

À votre
service depuis
1959

Lauriault  **ELECTRIQUE**



Résidentiel, commercial et service de nacelle

881, Montée de la source, Cantley (Québec) J8V 3H4

Tél. : 819 568-0118 | info@lauriaultelectrique.ca

www.lauriaultelectrique.ca



spe

VALEUR ASSURABLE

Évaluation de bâtiments et d'équipements

Résidentiel • Commercial • Industriel • Agricole

PARTOUT AU QUÉBEC

Robert Plante, président

(Région) Montréal 514 788-9777

(Région) Québec 418 227-9777

Sans frais 1 800 227-5257

robert.plante@spevaleurassurable.com

www.spevaleurassurable.com

**Bénéficiez de nombreux
outils utiles à la gestion
de votre copropriété.**

Rejoignez-nous!



<https://rgcq.org/devenir-membre>





Jean Trépanier T.P.

jeant@expert-egcc.com

C : 514-917-2362

C : 819-800-2030

6080, De L'Écot, Terrebonne,
Québec. J7M 2B2

www.expert-egcc.com

MEMBRE
CORPO



Expert conseil du bâtiment

Efficacité énergétique
Moisissure
Qualité d'air intérieur



Résidentiel | Commercial | Institutionnel

Gatineau · Ottawa · Toronto
T : 1 866-643-2077

www.servicesecoplus.ca

MEMBRE
CORPO



CREO

CREO SOLUTIONS | BÂTIR L'EFFICACITÉ

Études fonds de prévoyance - Carnet entretien - Réception parties communes

 (438)-788-3639

 info@creo-solutions.ca

 www.creo-solutions.ca

LES ENTREPRISES

JYT



JULIE TELLIER

PRÉSIDENTE, DG

GESTION IMMOBILIÈRE

NETTOYAGE | RÉNOVATION

info@lesentreprisesjyt.com

819.598.9649

RBQ 5732-8577-01



Des questions en copropriété?

Le RGCQ a toutes les réponses!

rgcq.org



Gestion Allumettières

Gestion immobilière: Syndicats de copropriété / Propriétaires / Investisseurs

(819) 500-4500 / (819) 600-4500
gestion@gestionallumettieres.com
www.gestionallumettieres.com

100-400 boulevard Alexandre-Taché, Gatineau (Québec) J9A 1M5



GESTION IMMOBILIÈRE

**CONDO
PRIMO**

PROPERTY MANAGEMENT

Tél. : 819 483.1461
Fax : 819 684.9973

54, rue Dumas
Gatineau, Qc J8Y 2N3

info@gicondoplus.com
www.gicondoplus.com



GESTION • CONDO
DU **COPROPRIO**

DENIS CHARTRAND
Vice-président & Associé
Région - Gatineau & Ottawa

 613 325.6893

 info@gestioncondoducoproprio.com
 gestioncondoducoproprio.com



GESTION IMMOBILIÈRE
EUROPE

INFO@GESTIONEUROPE.COM
819-923-5329 / 819-923-5323



T 819.778.2441
F 819.778.3969

info@gestionquanta.ca
www.gestionquanta.ca

Adresse de nos bureaux :

14-A rue Cholette
Gatineau (Québec)
J8Y 1J6

Marc Brousseau
PRÉSIDENT
mbrousseau@gestionquanta.ca



Simon Charbonneau
Gestion Imovel

819 307-0881



**UNE GESTION SAINNE
C'EST DORMIR EN TOUTE QUIÉTUDE !**

Outaouais | Rive Nord | Montréal | Rive Sud

819.576.6232 | 514.909.3246

Administration et législation | Finance et comptabilité
Gestion opérationnelle | Redressement | Petits immeubles

dmnc.ca

GESTION D'IMMEUBLE

- À LOGEMENTS
- COMMERCIAL
- COPROPRIÉTÉ



Sylvie Lafontaine
Directrice

Pierre Girard
Vice-président

Tél. : 819 568-4477
josee@pierda.ca
reception@pierda.ca

151, rue Saint-Antoine, bureau 3
Gatineau (Québec) J8T 3M6

**Enrichissez vos connaissances
en suivant nos formations,
en ligne ou en personne.**

rgcq.org/activites-et-formations



D+BC

INGÉNIEURS EN
BÂTIMENT EXPERTS
EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

- + Étude de fonds de prévoyance (Loi 16)
- + Carnet d'entretien (Loi 16)
- + Inspection des façades (Loi 122)
- + Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
- + Plans et devis de réfection
- + Gestion d'appels d'offres
- + Surveillance de travaux



DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM

Outaouais

INSPECTEUR EN BÂTIMENT / INSPECTION / INSPECTION THERMIQUE



LEBLANC

INSPECTIONS ■ CONSEILS

INSPECTION
PRÉACHAT - PRÉVENTE
PRÉ LIVRAISON

Denis R. LeBlanc
Inspecteur en bâtiment

418 803-7688
info@leblanc-inspection.ca
www.leblanc-inspection.ca

BÂTIMENT
NEUF - USAGÉ - ANCESTRAL

MEMBRE
CORPO



Inspection
IMMO-CHECK
Inspection



Éric Ayotte T.P.

Propriétaire / Owner

819-210-6073 / 1-844-4IMMOCHECK(46-6624)

Étude de fonds prévoyance

THERMO
INSPECTION
EB inspection-eb.com

ÉRIC BOULAY, CMI

Thermographe niveau III

Maître inspecteur

819 631-1010

info@inspection-eb.com

- Électricité
- Toiture et façade
- Détection de fuite
- Infiltration d'eau
- Perte de chaleur
- Moisissures
- Bilan de santé des immeubles

Thermographie
conventionnelle, par drone
et par hélicoptère



Nouveauté

2^e ÉDITION
MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR

Rédigé par

M^e Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur.

Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo - Tout ce qu'il faut savoir*.

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.



Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée

Année : 2023

Nombre de pages : 274 pages

Format : Papier

ISBN : 9782896896363

Prix : 24,95 \$



Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com

hoodi

Carnet d'entretien Étude du fonds de prévoyance Application

- ✓ Le service #1 de carnet d'entretien et étude du fonds de prévoyance. La **qualité** à prix **abordable** pour les petites copropriétés.
- ✓ L'application qui **simplifie** la tenue du carnet d'entretien et **centralise** tous vos documents.

15% de rabais aux syndicats
membres Desjardins !

hoodi.ai
1 888 944 6634
info@hoodi.ai





EB
MULTI-SERVICES

Marquage et traçage de lignes de stationnement
Scellant d'asphalte et réparation de fissures

Eric Beauvais (Prop.)
819-510-5899
613-277-4014
info.ebms@gmail.com

RBC 5774-4302-01



GAGNÉ ISABELLE PATRY LAFLAMME
& ASSOCIÉS, NOTAIRES S.E.N.C.R.L.

Jean-François Pronovost, notaire

188, rue Montcalm, bur. 300, Gatineau QC J8Y 3B5
pmegatineau.ca | T 819-771-3231

MEMBRE
CORPO



RGCQ

Le saviez-vous ?

Le **RGCQ** offre des services adaptés aux besoins des **petites copropriétés**.

<https://rgcq.org/petites-coproprietes> 🔍

Outaouais

NETTOYAGE DE CONDUITS DE VENTILATION - UNITÉ MURALE



MULTI-SERVICES

Ventilation - Chauffage - Sécheuse

NETTOYAGE DE CONDUIT DE VENTILATION

Commercial - Résidentiel



SERVICE DE QUALITÉ

SORTIES DE VENTILATION ET DE SÈCHEUSES

ANTIBACTERIEN BENAFACT

Des nombreux sujets d'actualité dans le **Condoliation, votre revue de référence en copropriété**





Ne perdez plus de temps avec les loyers, les frais de condos et les paiements des fournisseurs

Spécialiste du paiement immobilier au Québec depuis plus de 15 ans.

3 mois gratuits pour les nouveaux clients membres du RGCQ. Inscrivez-vous sur notre site web avec le **code promo : RGCQ24**



www.otonomsolution.com

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau!

Choisissez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe!
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

**Hydro
Solution**



Montréal | Outaouais | Québec

Cell : **514 809-2295**

sylvain.barrière@water-protec.com

Support technique/Helpline

1 833 487-7997



Solution la plus complète
de prévention
des dégâts d'eau

MEMBRE
CORPO



TESTUDO

**Mensualités fixes
pour un toit plat garanti à vie**

613 229-9154

testudo.ca

info@testudo.ca

4-660, rue Auguste-Mondoux,

Gatineau (Québec)

J9J 3K3

**Marc
Boudreault**



MEMBRE
CORPO



Toitures L&L

BÉNÉFICIEZ D'EXCELLENTS TRAVAUX, D'UN SERVICE RAPIDE ET HONNÊTE, À UN PRIX COMPÉTITIF

Que votre projet de toiture soit petit ou grand,
résidentiel ou commercial, l'équipe de Toitures L&L
est là pour vous servir avec professionnalisme.



**Revêtement de toiture
Isolation de toiture
Inspection de toiture**



33, chemin Mongeon,
L'Ange-Gardien, Qc
J8L 0J8

819 281-7550
toituresl&l@live.ca

<https://www.toituresll.ca>





Montréal Index par catégorie

A

Accès sur corde - Cordiste - Travaux facades	Vertika Inc.	5
Acoustique	AcoustiTECH Inc.	6
Agent de sécurité	Services Securo Guard	7
Air climatisé	Groupe Rouso	8-196-201
Air communes équipement et mobilier	Club Piscine	9
Analyse d'air - Moississures et amiante	Air Qualité	195
	Air saphir	13
	Groupe ABS Inc.	120
Alarmes	3L Protection Incendie	9
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
	Guard-X Inc.	10
	Immotek	246
	Pro Clef Serrurier Inc.	248-249
	Sécurité ISH	11
	Secutrol Inc	254
Aménagement paysager	Aménagement Paysager Edelweiss	12
Ameublements de patio	Club Piscine	9
	JML Mobilier extérieur Inc.	194
Ancrage	INTO 1972 Inc.	12
Arbitrage et médiation en copropriété	CMAC	14-191
	IMAQ	15-192
Arbres - Élagage	Service d'élagage François	78
Arbres - Plantation	Les Arbres de la vallée	16
Architectes	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Zaraté Lavigne architectes	17
Arpenteurs Géomètre	Labre & Associés arpenteurs géomètres Inc.	17
Ascenseurs - Entretien/réparation	Ascenseurs Transco Inc.	17
	Ascenseurs Vertec Inc.	18
	JMCI Inc. - Jean-Marc Caron & Associés	19
	Schindler Ascenseur Corporation	18
Ascenseurs Consultants	Morin Consultants et Associés Inc.	18
Asphaltage	Excellent Pavage	21
	Groupe Terrex Inc.	215

	Renove Asphalte Inc.	22
Asphaltage - réparation nids de poule et d'urgence	EPI Services réparation d'asphalte	20
Assèchement	Atmospec	70
	Solution Sinistre 360	68
Assurances	Beneva - Yvan Montplaisir	23
	BFL Canada	24
	Gaudreau Assurances	25
	Synex Assurance/Invessa	29
	Lareau Courtiers d'Assurances	26
	MS Assurance Inc./Beneva	27
	Niche Assurance	28
	Sécurité AquaDéfect Inc.	29-170-221-238
Autogestion	GestaConseil Inc.	29-43
Automatisation	Securo Groupe Inc.	253
Audio Visuel pour réunions	Studio Express	80
Avocats	BBAC Avocats	30-31
	Chianetta Avocats	32
	Consilium Services juridiques	33
	Deveau Dufour Mottet	34
	Dunton Rainville S.E.N.C.R.L.	35-212
	Fiset Legal	36
	Fortier D'Amour Goyette S.E.N.C.R.L.	37
	LJT Papineau	38
	Pierre Zeppetinni, Avocat Inc.	34
	Therrien Couture Jolicoeur	39

B

Balcons	Balcon Plus Inc.	40
	Dumoulin et Associés Ltée	240
	Forma+ Division réfection de béton	241
	SoluBéton	42
	Somi-T Construction Inc.	87
Balcons et escaliers extérieurs - Peinture	Peintres M	217
Barricade/Feu	Solution Sinistre 360	68
Béton	Béton EP	41
	Dumoulin et Associés Ltée	240
	Excellent Pavage	21
	Les Cimentiers M.C. Inc.	40
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
	SoluBéton	42
	Surfacec	193

Béton - Membrane de protection	Berkayly Solutions	43
Bois Franc/Ingénierie/Flottant - Planchers	Barwood Pilon	220
Boîtes aux lettres	Pro Clef Serrurier Inc.	248-249
Bornes de recharge	Akoum Électrique	78
	GCD Énergie Inc.	44
	HUB VE e-STATION - Fusion énergie	45-76
	HydroSolution	59-235
	NTousignant Électrique	79
	Recharge Verte	46

C

Cadenassage	Previmage/ALLB Inc.	75	
Calfeutrage	Action Calfeutrage Inc.	47	
	Argus Construction Inc.	C2-184	
	ASL Restauration/Rénovation	242	
	Basco World	121	
	Benji Maçonnerie	185	
	Calfeutrage Apex Inc.	47	
	Calfeutrage Rive Nord Inc.	48	
	Groupe Caporal	49	
	Macbec	187	
	SA Construction Inc.	86	
	Solutions Dynamik Inc.	50	
	Thermo-Trap	261	
	Carnet d'entretien	Architech Solutions bâtiments Inc.	109
		Batimex Experts en bâtiment	112
		Carnet d'entretien.condos	51
		Consultants Facades Plus	105
		Cossette et Touchette Inc.	52
CREO Solutions		124	
Depatie Beauchemin Consultants		173	
E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment		124	
Expertbâtiment.ca		106	
G.A.P. Immeubles Inc.		103	
Global Inspect Génie Conseil		102	
GMA Consultants		126	
Groupe Darheim		126	
Groupe Infinite Inc.	133		
HBGC Ingénieurs	174		
HOODI	127		
Immoval Fonds de prévoyance	128		
Inspect 2000	129		

	MGB Québec - Mon génie en bâtiment	131
	Nivoex	113
	Oméga Évaluation Immobilière	101
	Planibatimat	53
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Raymond Joyal Inc.	110
	RD3C Inc. Experts Condo	55
	Regisco	54-129
	St-Pierre & Associés	132
	Valoris Évaluateurs Agréés	99
Centrale de surveillance	Sécurité ISH	11
	Secutrol Inc	254
Céramique	Solathèque Inc.	67
Chauffage	ACGM plomberie & chauffage	57-222
	Charbonneau Plomberie	225
Chauffage- Climatisation - Ventilation	Baulne Inc.	56
	HydroSolution	59-235
	Omni Ventilation Inc.	58
Chauffe-Eau	ACGM Plomberie & Chauffage	57-222
	Gazstat Inc.	233
	HydroSolution	59-235
	IPlomberie	224
	Omni Ventilation Inc.	58
Chutes à déchets/nettoyage	Écovital Inc.	195
Chutes à déchets, contenants et compacteurs	Multiforme Métal Inc. (MMI)	60
Climatisation	Baulne Inc.	56
	HydroSolution	59-235
	Omni Ventilation Inc.	58
Compacteurs	Multiforme Métal Inc.(MMI)	60
Comptabilité	GBK Inc./SOS Compatible CPA Inc.	61-133
	HPDG Associés Inc	96
	Otonom Solution	Bandeau-213
Comptables	Désormeaux Patenaude Inc.	62
	Groupe Servicas	63
	Hebert Marsolais Inc.	63
	SOS Comptable CPA Inc	133
Conciergerie	Seproli Inc.	64
	Services Simplement Propre	211
	Rondeaunet Inc.	90
Conduits de sècheuse - Nettoyage	Airmatic Ventilation Inc.	205
	Groupe Rouso	8-196-201
	HydroKleen Québec	210

	Nettoyage Dry Sec	198-199
	Ventilation Détectair	197
Conduits de ventilation - Nettoyage	Airmatic Ventilation Inc.	205
	Ventilation Détectair Inc.	197
	HydroKleen Québec	210
Construction après sinistre	Optimum 24/7	250
	Batisco	83
Conteneurs	Multiforme Métal Inc. (MMI)	60
Contrôle d'accès et de sécurité	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
	Diese Intercom	177
	GardaWorld	252
	Guard-X Inc.	10
	Intercom	177
	Immotek	246
	Pro Clef Serrurier Inc.	248-249
	Securo Guard	7
	Securitas Technologie	245
Contrôle oiseaux et faune	Boisvert Contrôle oiseaux et de la faune	65
Contrôle de la qualité d'entretien	JMCI Inc. - Jean-Marc Caron & Associés	19
Contrôle de système mécanique CVAC	AEC Autoenergie Canada Inc.	72
Cordiste	Vertika Inc.	5
Couvres planchers- tapis	Solathèque Inc.	67
Courtier immobilier	Denis Gendron- Remax	66
Couvreur	Couvreur Coulombe	257
	Couvreur Renopolis	257
	Entreprises J. Veilleux et Fils Inc.	259
	LK Toitures	258
	Toitures PME	260

D

Déblocage de drains	IPlomberie	224
	Plomberie Urgence Montréal	226
	ACGM Plomberie-Chauffage-Gaz naturel	57-222
Débouchage de tuyaux	Nettoyage d'Égouts SEMA	206
Déclarations fiscales	Désormeaux Patenaude Inc.	62
Décontamination	Solution Sinistre 360	68
	Saphir Nettoyage et Décontamination	208
	CEBRO Centre d'expertise en bâtiment	125
Décontamination / Dégâts d'eau	Optimum 24/7	250
	Polygon après sinistre	71
	Sinope Technologies Inc.	77-237-239
	Steamatic Rive-Sud-Montréal	69

Dégâts d'eau	Atmospec	70
	Polygon après sinistre	71
Déglacage et déneigement de toitures	Entreprises J. Veilleux et Fils Inc.	259
	Toitures PME	260
	BSF/Home Lavage de vitres	178
Démolition Béton/Maçonnerie	ASL Restauration /Restauration	242
	Groupe Terrex Inc.	215
Désembuage	Basco World	121
Détection de fuite d'eau	Infiltration Montreal	172
Détection de gaz	Detekta Solutions Québec	74
Détecteur de fuite d'eau et de gaz	AEC Autoenergie Canada Inc.	72
	RG Technilab	73
	Secutrol Inc	254
	Thermo Inspection EB	176
Détection et localisation de conduits	Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
Document d'entretien	Previmage/ALLB Inc.	75
Drains/puisards -nettoyage	Synergie Environnement	207-227
Drone	Thermo Inspection EB	176

E

Éclairage d'urgence	3L Protection Incendie	9
	Guard-X Inc.	10
	Sécurité ISH	11
	Secutrol Inc	254
Économie d'énergie	AEC Autoenergie Canada Inc.	72
	Fusion Énergie	45-76
	Sinope Technologies Inc.	77-237-239
Échangeur d'air - nettoyage	Groupe Rousso	8-196-201
	HydroKleen Québec	210
Élagage	Services d'élagage François	78
Électriciens	Akoum Électrique Inc.	78
	N.Tousignant Électrique	79
	Pronitec contrôle inc.	79
	Service 2000 Électroménagers	243
Enregistrement réunions	Studio Express	80
Entretien céramique	Beau-frère à louer Inc.	171
	Solathèque Inc.	67
Entretien saisonnier de piscines	Odyssée Aquatique	218
	Piscines PLPS Pools	219
Entretien de système de drainage et d'égouts	Drainage Québécois et Groupe Sanyvan	223
Entretien de portes et fenêtres	Basco World	121
	Groupe Fenestra	123

Entretien ménager- conciergerie	Rondeaunet Inc.	90
	Nettoyage Plus	89
Entretien ménager	Gum-X	206
	Netcor	88
	Nettoyage Plus	89
	Rondeaunet Inc.	90
	Service d'entretien Pro-Prêt Inc.	90
	Services Simplement Propre	211
	Urbania	91
Entrepreneur Général	AXE Construction	82
	Batisco	83
	Construction Garma Inc.	81
	Debien Multi-Services Inc.	84
	Labrie Construction	87
	SA Construction Inc.	86
	Shanel Entrepreneur Général	85
	Somi-T Construction Inc.	87
	TA construction	81
Epoxy/membranes	SurfaceX	193
États financiers des copropriétés	SOS Comptable CPA Inc.	133
Évacuateur de salle de bains - nettoyage	Groupe Rouso	8-196-201
	Hydrokleen Québec	210
Évaluateurs	Bourassa Jodoin Inc.	92
	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	93
Évaluateurs agréés	Aubert Sylvain et Associés Inc.	92
	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	93
	Évaluation Intégrale	95
	Évaluations Gilles Robert	94
	GMA Consultants	126
	Groupe LPCA	94
	Groupe Proval	95
	HPDG Associés Inc.	96
	Janson Thibault Ryan & Associés Inc.	97
	Omega Évaluation Immobilière	101
	PCG Carmon	98
	Protech IB	104
	Raymond Joyal Inc	110
	Valoris Évaluateurs Agréés Inc.	99
	Bourassa Jodoin Inc.	92
Évaluateurs conseils	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	93
	Bourassa Jodoin	92
Évaluation de bâtiments et d'équipements	Aubert Sylvain et Associés	92

	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	93
	Bourassa Jodoïn	92
	Évaluation Intégrale	95
	Évaluations Gilles Robert	94
	GMA Consultants	126
	Groupe Proval	95
	HPDG Associés Inc	96
	Immoval Fonds de prévoyance	128
	Raymond Joyal Inc.	110
	RD3C Inc.Experts Condo	55
	SPE Valeur Assurable	100
	Valoris Évaluateurs Agréés	99
Évaluation immobilière	Aubert Sylvain et Associés	92
Évaluateurs- Valeur assurable et fin d'assurances	Omega Évaluation Immobilière	101
	SPE Valeur Assurable	100
Expert en enveloppe du bâtiment	G.A.P. Immeubles Inc.	103
Expert en étanchéité de toitures	IDEX Consultant	260
Excavation	Groupe Terrex Inc.	215
Excavation Pneumatique	Nettoyage d'Égouts SEMA	206
Experts conseils - science du bâtiment	Architech Solutions bâtiments Inc.	109
	Batimex Experts en bâtiment	112
	Bourassa Jodoïn	92
	Consultek Expert-Conseil	110
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	124
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Global Inspect Génie Conseil	102
	Groupe Darheim	126
	Inspexio	108
	Magellan Immobilier Conseils	109
	MSEI MultiSciences Expertises Inc.	111
	Nivoex Inc.	113
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
	Raymond Joyal Inc.	110
	WSP Canada Inc.	110
Experts en sinistre	Crawford & Company	114
	Optimum 24/7	250
Expertise en bâtiment	Hardy Expert Conseil	104
Expertise et ingénierie du bâtiment	Batimex Experts en bâtiment	112
	Consultats Facades Plus	105
	Expertbâtiment.ca	106
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107

	Protech IB	104
Expertise et inspection de bâtiments	Inspexio	108
	Inspect 2000	129
Expertise techniques	Architech Solutions Bâtiments Inc.	109
	Batimex Experts en bâtiment	112
	Inspexio	108
	Nivoex	113
Expertises Scientifiques et technico-légales	MSEI MultiSciences Expertises Inc.	111
Exterminateurs/Gestion parasitaire	Abiosphere Extermination	119
	Arrelle Extermination	116
	Boisvert Gestion Parasitaire Inc.	115
	Extermination Express	115
	MBM Gestion Parasitaire Inc.	117
	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	118
Extincteur-gicleur	3L Protection Incendie	9
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
	Guard-X Inc.	10
	Sécurité ISH	11
	Secutrol Inc	254

F

Façades - Inspection en bâtiment	Groupe ABS	120
Fenêtres	Basco portes et fenêtres	121
	Fenêtres Magistral	122
	GIT Portes & Fenêtres en aluminium	230
	Groupe Fenestra	123
	Réfections Rive-Sud	124
	Trudeau Portes et Fenêtres	231
Fenêtres - pellicules et film anti-chaueur	Berkayly Solutions	43
Fer forgé - peinture	Monpeintre.ca	216
	Peintres M	217
Fonds de prévoyance	Architech Solutions Bâtiments Inc.	109
	Batimex Experts en bâtiment	112
	Carnet d'entretien.condos	51
	CEBRQ	125
	Consultants Facades Plus	105
	Cossette et Touchette	52
	Creo Solutions	124
	Depatie Beauchemin Consultants	173
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	124
	Évaluations Gilles Robert	94
	Expertbâtiment.ca	106

	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Global Inspect Génie Conseil	102
	GMA Consultants Inc.	126
	Groupe ABS Inc.	120
	Groupe Darheim	126
	HBGC Ingénieurs	174
	JMCI Inc. - Jean-Marc Caron & Associés	19
	HOODI	127
	HPDG Associés Inc	96
	Immoval Fonds de prévoyance	128
	Inspect 2000 Inc.	129
	Inspexio	108
	JMCI Inc. - Jean-Marc Caron & Associés	19
	MGB Québec - Mon génie en bâtiment	131
	Morin Consultant & Associés	18
	Nivoex	113
	Oméga Évaluation Immobilière	101
	PCG Carmon	98
	Planibatimat	53
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
	Raymond Joyal Inc.	110
	RD3C Inc. Experts Condo	55
	Regisco	54-129
	St-Pierre & Associés - Génie Conseil	132
	Valoris Évaluateurs Agréés	99
	WSP Canada Inc.	110
Fournaise	Gazstats Inc.	233

G

GGarde-corps de toitures	INTO 1972 Inc.	12
Gaz naturel	AEC Autoenergie Canada Inc.	72
	ACGM Plomberie & Chauffage	57-222
Gestion des parcs d'ascenseurs	Morin Consultant & Associés	18
Gestion des odeurs	MBM Gestion Parasitaire Inc.	117
Gestion parasitaire/Exterminateurs	Abiosphère Extermination	119
	Arrelle Extermination	116
	Boisvert Gestion Parasitaire	115
	Extermination Express	115
	MBM Gestion Parasitaire Inc.	117
	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	118
Gestion de projets	HPDG Associés Inc	96

	Magellan Immobilier Conseils	109
	Axe Construction	82
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Shanel Entrepreneur Général	85
Gestionnaires comptabilité et Immeubles	GBK Inc./ SOS Comptable CPA Inc.	61-133
Gestionnaire Expert Conseil	Groupe Infinite	133
Gestionnaires	AI Condo	134
	Agapé Immo & Services	135
	Baldeva Gestion	136
	Cite Gestion de Condos Inc.	135
	Condo Consulte	137
	Condos Stratégis	136
	Condivision Gestion Immobilière	138
	Gestion-Condo du Coproprio	139
	Direction Condo	139
	Équipe Propri-Gestion Inc.	144
	Eureka Condo Inc.	140
	Gest-Condos Inc.	141
	Gesta-Conseil Inc.	29-43
	Gestion Ajax	142
	Gestion Clearights	143
	Gestion Condo DuCoproprio	139
	Gestion Corev	145
	Gestion d'Immeubles Toram Inc.	145
	Gestion DMNC Management Inc.	146
	Gestion Immeubles Éléance Inc.	147
	Gestion Immobilière BEMA Inc.	148
	Gestion Immobilière Ges-Mar Inc.	149
	Gestion immobilière Gestior Inc.	150
	Gestion Immobilière Griffin	150
	Gestion Immobilière Immoplex Inc.	157
	Gestion Immobilière Laucandrique	151
	Gestion immobilière Lefite	152
	Gestion Immobilière Pegasus Inc.	152
	Gestion Immobilière Provision	153
	Gestion Immobilière RMS Inc.	154
	Gestion Immobilière Wilkar	155
	Gestion Immobilière Yva	155
	Gestion ImmoBiMax	158
	Gestion Immolux Inc.	156
	Gestion Pierre Charpentier Inc.	158
	Gestioncondo VIP Inc.	159

	Groupe Conseil Tapama Inc.	144
	Groupe Gestion Immo Expert	160
	Groupe Immobilier Célico Inc.	158
	Groupe Infinite Inc.	133
	Groupe Laramée Inc.	160
	Henri Proulx Gestionnaire	161
	HPDG Associés Inc	96
	INOV Gestion Immobilière	161
	Invest Gain Ltée	162
	L'Archiv Gestionnaire Immobilier	163
	Lecorsor Inc.	164-165
	Lenoble Gestion Immobilière	166
	Livia Gestion	166
	Proaktion Gestion Immobilière	167
	Sécurité AquaDéfect Inc.	29-170-221-238
	Sergic	168-169
	Services Immobilier Ton-Der Inc.	170
Gicleurs	3L Protection Incendie	9
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
Gouttières/Entretien	Lavage de vitres Leclair	179
	Beau-frère à louer	171
Graffitis	Steamatic.ca Rive-Sud-Montréal	69
	Lavage de vitres Leclair	179
Gymn - Équipements	Club Piscine	9

H

Homme à tout faire	Beau-frère à louer	171
--------------------	--------------------	-----

I

Imperméabilisation et protection du béton	Berkayly Solutions	43
	Dumoulin et Associés Ltée	240
	SA Construction Inc.	86
Infiltration d'eau	Argus Construction Inc.	C2-184
	ASL Restauration/Rénovation	242
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	IDEX Consultant	260
	Infiltration Montréal	172
	Macbec	187
	Thermo Inspection EB	176
Ingénieurs	Carnet d'entretien.condos	51
	Consultants Facades Plus	105
	Depatie Beauchemin Consultants	173

	Dumoulin et Associés Ltée	240
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	175
	Genirom	175
	Groupe Darheim	126
	HBGC Ingénieurs	174
	MGB Québec - Mon génie en bâtiment	131
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
	WSP Canada Inc.	110
Insonorisation	Acoustitech	6
	MSL/Sonopan	214
Inspection avant travaux	Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
Inspection en bâtiments - façades	Batimex Experts en bâtiment	112
	Depatie Beauchemin Consultants	173
	Facades Plus Consultants	105
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Genirom	175
	Global Inspect Génie Conseil	102
	Groupe ABS Inc.	120
	Hardy Expert Conseil	104
	Inspexio	108
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
	RD3C Inc. Experts Condo	55
	St-Pierre & Associés	132
	Thermo Inspection EB	176
Inspection de stationnements	Depatie Beauchemin Consultants	173
	Facades Plus Consultants	105
	Genirom	175
	Global Inspect Génie Conseil	102
	Groupe ABS Inc.	120
	RD3C Inc. Experts Condo	55
	St-Pierre & Associés	132
Inspection sur cordes et par drone	Hardy Expert Conseil	104
Inspection/pré-reception	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Immoval Fonds de prévoyance	128
Inspection pré-vente, préachat et fin de garantie	Batimex Experts en bâtiment	112
	Inspect 2000	129
	Inspexio	108
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
Inspection technique en bâtiment	Expertbâtiment.ca	106
	Magellan Immobilier Conseils	109

Inspection thermique	Thermo Inspection EB	176
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	124
Inspection thermographique	Planibatimat	53
Installation de nouvelles entrées électriques	Akoum Électrique Inc.	78
Intercom	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
	Diese Intercom Inc.	177
	Immotek	246
	Intercom	177
	Securo Groupe Inc.	253
	Secutrol Inc	254
Inventaire technique	Previmage /ALLB	75

L

Lavage de vitres	Beau-Frère à louer	171
	BSF Lavage de vitres Inc.	178
	Lavage de vitres Leclair Inc.	179
	Lavage de Vitres Ultra Nettes	180
	Netcor	88
	Nettoyage Plus	89
	Presseau-Net- Super lavage de vitre	181
	Vitrissimo	180
Lavage de vitres en hauteur	BSF Lavage de vitres	178
	Rondeaunet Inc.	90
Livres	Wilson & Lafleur Ltee.	182
Logiciels	Condo Manager	183
	UpperBee Condo	183
	Regisco Immobilier	54-129
	HOODI	127

M

Maçonnerie	Argus Construction Inc.	C2-184
	Benji Maçonnerie	185
	Britek Restauration	186
	Construction Macbec	187
	Les Constructions Tremco Inc.	188
	Maçonnerie Gratton	189
	Projet Brique	190
	SA Construction Inc.	86
	Solutions Dynamik Inc.	50
	Vertika Inc.	5
Marquage et traçage de lignes	Excellent Pavage	21
Mécanique du bâtiment	Facades Plus Consultants	105
	Baulne Inc.	56
	Previmage/ALLB Inc.	75
Mediation et arbitrage en copropriété	CMAC	14-191
	IMAO	15-192

Membranes acoustiques	AcoustiTECH Inc.	6
Membrane de stationnement	Forma+ Division réfection de béton	241
	SoluBéton	42
	Surfacex	193
Menuiserie	Debien Multi-Services Inc.	84
Meubles de patio	Mobilier Extérieur JML Inc.	194
Moisissures	Air Saphir	13
Monorail	INTO 1972 Inc.	12
Moustiquaires	Basco World	121
	Réfection Rive-Sud	124

N

Nettoyage air climatisé	Groupe Rouso	8-196-201	
	HydroKleen Québec	210	
	JD Ventilation	205	
	Net Evolution Inc.	200	
	Ventekair Solution Inc.	202-203	
Nettoyage de chutes à déchets	Écovital	195	
Nettoyage de compacteurs/chutes à déchet	Steamatic.ca Rive-Sud-Montréal	69	
	MBM Gestion Parasitaire Inc.	117	
Nettoyage conduits sècheuse/ventilation	Air Qualité	195	
	JD Ventilation	205	
	Thermo-Trap	261	
Nettoyage de conduits de sècheuse	Airmatic Ventilation Inc.	205	
	Groupe Rouso	8-196-201	
	HydroKleen Québec	210	
	JD Ventilation	205	
	Les Nettoyages Solo-Net	209	
	Maxi Clean	204	
	Net Evolution	200	
	Nettoyage Dry Sec	198-199	
	Ventekair Solution Inc.	202-203	
	Ventilation Detectair Inc.	197	
Nettoyage de drains/égouts/puisards	Nettoyage d'Égouts SEMA	206	
Nettoyage des puisards de stationnements	Synergie Environnement	207-227	
Nettoyage de stationnement	Rondeaunet Inc.	90	
	Netcor	88	
	Nettoyage Plus	89	
	Nettoyage de conduits de ventilation	Airmatic Ventilation Inc.	205
		Groupe Rouso	8-196-201
JD Ventilation		205	
Les Nettoyages Solo-Net		209	
MaxiClean		204	
Net Evolution Inc.		200	
	Ventekair Solution Inc.	202-203	
Nettoyage après sinistre	Polygon après sinistre	71	

INDEX PAR CATÉGORIES

	Atmospec	70
Nettoyage tapis- meubles- céramiques	Les Nettoyages Solo-Net	209
Nettoyage de tapis	Maxi Clean	204
	Pro-Sec	256
	Les Nettoyages Solo-Net	209
Nettoyage de meubles rembourés	Pro-Sec	256
	Les Nettoyages Solo-Net	209
Nettoyage d'unités murales	Groupe Rouso	8-196
	HydroKleen Québec	210
	Les Nettoyages Solo-Net	209
	Maxi Clean	204
	Net Évolution Inc.	200
Nettoyage et pompage de puisards	Synergie Environnement	207-227
Nettoyage et maintenance	Gum-X	206
Nettoyage et vente de tapis	Solathèque Inc.	67
Nettoyage Spécialisé	Saphir Nettoyage et Décontamination	208
Nettoyage- conciergerie	Services Simplement Propre	211
Notaires	Lévesque Notaires	211
	Dunton Rainville S.E.N.C.R.L.	35-212

O

Odeurs - Gestion	MBM Gestion parasitaire Inc.	117
Ouvre portes électriques de garage	Portes Nadeau	229
	Portes de garage Harvey Gaudreau Inc.	228

P

Païement	Otonom Solution Inc.	Bandeau-213
Panneaux accoustiques	MSL/Sonopan	214
Patio - ameublement	Mobilier Extérieur JML Inc.	194
	Club Piscine	9
Pavé uni	Excellent Pavage	21
	Renove Asphalte	22
Pavé uni- Excavation	Groupe Terrex Inc.	215
Paysagement	Aménagement Paysager Edelweiss	12
	Les Arbres de la vallée	16
Peintres	As du Pinceau	214
	Beau-frère à louer	171
	Monpeintre.ca	216
	Peintres Certapro Laval	217
	Peintres M	217
Piscines - Spas /Analyse-réparation et produits	Odyssée Aquatique	218
	Piscines PLSP pools	219
Planchers de bois franc/ingénierie/flottant	Barwood Pilon	220

Plans et devis d'architecture	G.A.P. Immeubles Inc.	103	
Plans et devis de structure	Genirom	175	
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107	
	Protech IB	104	
Planchers de garage	Surfacex	193	
Plantation d'arbres	Les Arbres de la vallée	16	
Plomberie	A&L Plomberie Inc.	221	
	ACGM Plomberie & Chauffage	57-222	
	Drainage Québécois et Groupe Sanyvan	223	
	IPlomberie	224	
	Plomberie Charbonneau	225	
	Plomberie Urgence Montréal	226	
	Sécurité AquaDéfect	29-170-221-238	
	Synergie Environnement	207-227	
Plomberie - Pompage de puisard	Synergie Environnement	207-227	
Portes et fenêtres	GIT Portes et fenêtres en aluminium	230	
	Groupe Caporal	49	
	Réfections Rive-Sud	124	
	Trudeau Portes et Fenêtres	231	
Portes de garage	Portes Nadeau	229	
	Portes de garage Harvey & Gaudreau Inc.	228	
Portiers	Seproli Inc.	64	
	Securo Guard	7	
Prélèvements pré-autorisés	Otonom Solution	Bandeau-213	
Prévention dégâts d'eau	AEC Autoenergie Canada Inc.	72	
	Akisens	232	
	GardaWorld	252	
	GazStat Inc./AquatStat	233	
	Groupe Vigilance Inc.	234	
	HydroSolution	59-235	
	Nowa Inc.	236	
	Securite AquaDéfect	29-170-221-238	
	Sedna	77-237-239	
	Sinope Technologies Inc.	77-237-239	
	Solution Water Protec	238	
	Procès verbal / transcrit audio / prise minutes numériques	Studio Express	80
	Protection contre les chutes	Vertika Inc.	5
Protection Incendie	Guard-X Inc.	10	
	Secutrol Inc	254	
	Securitas Technologie	245	

Q

Qualité de l'air intérieur	Thermo Inspection EB	176
	RG Technilab	73

R

Rampes d'aluminium et de fer	Somi-T Construction Inc.	87
	Balcon Plus	40
Rapport d'états d'immeuble	Carnet d'entretien.condos	51
	Cossette et Touchette	52
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
	Global Inspect Génie Conseil	102
	Nivoex	113
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
Recherche infiltration d'eau	Raymond Joyal Inc.	110
	St-Pierre & Associés	132
	Infiltration Montréal	172
Reconditionnement portes et fenêtres	IDEX Consultant	260
	Basco World	121
Rédaction technique/copropriétés	Groupe Infinite Inc.	133
Réfection de béton	Dumoulin et Associés Ltée	240
	Forma+Division réfection de béton	241
	Berkayly Solutions	43
Réfection de béton et protection	Dumoulin et Associés Ltée	240
	Forma+ Division Réfection de béton	241
	SA Construction Inc.	86
	G.A.P. Immeubles Inc.	103
Réfection toitures et terrasses	IDEX Consultant	260
	Les Constructions Tremco	188
Réfection d'enveloppe de bâtiment	Projet Brique	190
	Forma+ Division Réfection de béton	241
Réfection de structure	Groupe Infinite Inc.	133
Registre permanent du bâtiment	HOODI	127
	RD3C Inc. Experts Condo	55
	Regisco	54-129
	Groupe Fenestra	123
Remise à neuf de fenêtres	Réfections Rive-Sud	124
	Basco World	121
Remplacement de vitres thermos	Dumoulin et Associés Ltée	240
Renforcement structural	SA Construction Inc.	86
Rénovation	Batisco	83

	Construction Labrie	87
	Debien Multi-Services Inc.	84
	Shanel Entrepreneur Général	85
	TA Construction	81
Réparation d'asphalte et de nids-de-poule	EPI Services	20
	Excellent Pavage	21
Réparation de béton et fissures	ASL Restauration/Restauration	242
	Béton EP	41
	Forma+ Division Réfection de béton	241
	Les Cimentiers MC Inc.	40
	SoluBéton	42
Réparation d'électroménagers	Service 2000 Électroménagers	243
Réparation de piscines	Piscines PLSP Pools	219
	Odysée Aquatique	218
Réparation de stationnement	Dumoulin et Associés Ltée	240
	SoluBéton	42
Restauration après sinistres	Atmospec	70
	First on Site	244
	Polygon après sinistre	71
	Steamatic.ca Rive-Sud-Montreal	69
	Solution Sinistre 360	68
Resurfacage	Renove Asphalte	22
Restauration de bâtiments	Argus Construction Inc.	C2-184
	SA Construction Inc.	86
Revêtement extérieur	Somi-T Construction Inc	87

S

Sauveteurs piscine - service placement	Piscines PLSP Pools	219
	Odysée Aquatique	218
Scan de béton géoradar	Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
Scellant de protection pour béton et maçonnerie	Berkayly Solutions	43
Sécurité	Securitas Technologie	245
Sécurité alarme et vidéo de surveillance	GardaWorld	252
	Securitas Technologie	245
Sécurité- Technologie en bâtiment	Immotek	246
Serruriers	Docteur de la Serrure Inc.	247
	Pro Clef Serrurier Inc.	248-249
Services audio	Studio Express	80
Services financiers	Synex Assurance/Invessa	29
Sinistres dégâts d'eau/incendie	First on Site	244
	Optimum 24/7	250
	Polygon Après Sinistre	71

Sortie de ventilation / Installation et remplacement	Thermo-Trap	261
Stationnements/rénovation	Dumoulin et Associés Ltée	240
	Forma+ Division Réfection de béton	241
Surveillance de travaux	Genirom	175
	Depatie Beauchemin Consultants	173
	St-Pierre & Associés	132
	Zaraté Lavigne	17
Systèmes d'accès/lavage de vitres et arrêt de chutes	INTO 1972 Inc.	12
Système de chauffage central - nettoyage	Groupe Rouso	8-196-201
Systèmes de sécurité	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-251
	GardaWorld	252
	Guard-X Inc.	10
	Sécurité ISH	11
	Secutrol Inc	254
	Securo Groupe Inc.	253

T

Tapis aires publiques	Solathèque Inc	67
	MAT Signature	255
Tapis/nettoyage	Pro-Sec	256
	Netcor Entretien Ménager	88
Technologues	Consultek Expert Conseil	110
	Cossette et Touchette	52
	Architech Solutions bâtiments Inc.	109
Tenue de livre et comptabilité	SOS Comptable CPA Inc.	133
Test de fumée pour odeur d'égouts et de rats	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	118
	Drainage Québécois et Groupe Sanyvan	223
Thermographie	CEBRQ	125
	Entreprises J Veilleux et Fils	259
	Facades Plus Consultants	105
	Groupe ABS Inc.	120
	Infiltration Montreal	172
	Planibatimat	53
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-107
	Protech IB	104
	Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
	Thermo Inspection EB	176
Thermopompe - nettoyage	Groupe Rouso	8-196-201
	HydroKleen Québec	210
Thermostats pour planchers chauffants	Sinope Technologies Inc.	77-237-239
Toitures - expertise	CEBRQ	125
	Entreprises J.Veilleux et Fils Inc.	259

	Groupe ABS Inc.	120
	IDEX Consultant	260
	Thermo Inspection EB	176
Toitures	Toitures PME Inc.	260
	Couvreurs Coulombe	257
	Couvreurs Renopolis	257
	Entreprises J.Veilleux et Fils Inc.	259
	LK Toitures	258
	Toitures PME Inc.	260
Traitement contre les araignées	BSF Lavage de vitres	178
	Lavage de vitres Leclair	179
Transcrit audio - procès verbal	Studio Express	80
Tuyaux / dégel	Drainage Québécois et Groupe Sanyvan	223

V

Valeur de reconstruction pour assurance	Groupe LPCA	94
	Bourassa Jodoin	92
	Janson Thibault Ryan et Associés	97
Ventilation	AEC Autoenergie Canada Inc.	72
	Baulne Inc.	56
	Omni Ventilation Inc.	58
Ventilation produits	Thermo Trap	261
Vices de construction	Argus Construction Inc.	C2-184
Vulgarisation juridique	Condolegal	4



3I Protection Incendie	9
A & L Plomberie Inc.	221
A1 Condo	134
Abiosphere Extermination	119
Acgm Plomberie & Chauffage	57-222
Acoustitech Inc.	6
Action Calfeutrage Inc.	47
AEC Autoenergie Canada Inc.	72
Agapé Immo & Services	135
Air Qualité	195
Air Saphir- Qualité D'air	13
Airmatic Ventilation Inc.	205
Akisens	232
Akoum Électrique Inc.	78
Aménagement Paysager Edelweiss	12
Architech Solutions Batiments Inc.	109
Argus Construction Inc.	C2-184
Arrelle Extermination	116
As Du Pinceau	214
Ascenseurs Transco Inc.	17
Ascenseurs Vertec Inc.	18
Asl Restauration/Renovation	242
Atmospec	70
Aubert Sylvain et Associés Inc.	92
Axe Construction	82
Balcon Plus Inc.	40
Baldeva Gestion	136
Barwood Pilon	220
Basco Portes et Fenêtres	121
Batimex Expert nn Bâtiment	112
Batisco	83
Baulne Inc.	56
BBAC Avocats	30-31
Beau Frère à Louer	171
Beneva	23
Benji Maçonnerie	185

INDEX ALPHABÉTIQUE - Montréal

Berkaly	43
Béton Ep	41
BFL Canada	24
Boisvert Contrôle Oiseaux et de la Faune	65
Boisvert Gestion Parasitaire	115
Bourassa Jodoin Inc.	92
Britek Restauration	186
Brunet-Lefebvre Évaluateurs Conseils Inc.	93
BSF Lavage de vitres Inc.	178
Calfeutrage Apex Inc.	47
Calfeutrage Rive-Nord Inc.	48
Carnet d'Entretien.condos	51
CEBRO- Centre d'expertise en bâtiment résidentiel du Québec	125
Chianetta Avocats	32
Cite Gestion de Condos Inc.	135
Club Piscine	9
CMAC - Arbitrage et Médiation	14-191
Condo Consulte	137
Condo Manager	183
Condo Strategis	136
Condolégal	4
Condivision Gestion Immobilière Inc.	138
Consilium Services Juridiques	33
Construction Garma Inc.	81
Construction Labrie	87
Construction Macbec	187
Consultants Façades Plus	105
Consultek Expert-Conseil	110
Copro GM	139
Cossette & Touchette Inc.	52
Couvre-Planchers Solatheque Inc.	67
Couvreur Renopolis	257
Couvreurs Coulombe	257
Crawford & Company	114
Creo Solutions	124
Debien Multi Services	84
Denis Gendron - Remax	66
Dépatie Beauchemin Consultants	173
Desjardins Système de Sécurité	C4-251
Désormeaux Patenaude Inc.	62
Detekta Solutions Québec	74
Deveau Dufour Mottet	34
Dièse Intercom Inc.	177
Direction Condo	139

Docteur De La Serrure Inc.	247
Drainage Quebecois Et Groupe Sanyan	223
Dumoulin & Associés Ltee	240
Dunton Rainville S.e.n.c.r.l.	35-212
Écovital	195
Egcc Expert Conseil En Bâtiment	124
Entreprises Jveilleux & Fils Inc.	259
Epi Services Réparation D'asphalte	20
Equipe Propri Gestion Inc.	144
Eureka Condo Inc.	140
Evaluation Integrale	95
Evaluations Gilles Robert	94
Excellent Pavage	21
Expert Bâtiment.ca	106
Extermination Express	115
Fenêtres Magistral	122
First On Site	244
Fiset Legal	36
Forma+ Division Réfection De Béton	241
Fortier D'amour Goyette S.e.n.c.r.l.	37
Fusion Energie Inc.	45-76
G.a.p. Immeubles Inc.	103
Gardaworld	252
Gaudreau Assurances	25
Gazstat Inc.	233
Gbk Inc./Sos Comptable Cpa Inc.	61-133
Gcd Énergie Inc.	44
Genirom	175
Gest-Condos Inc.	141
Gesta Conseil Inc.	29-43
Gestion Ajax Inc.	142
Gestion Clearights	143
Gestion Condo Ducopropro	139
Gestion Conseil Tapama	144
Gestion Corev	145
Gestion D'immeubles Toram Inc.	145
Gestion Dmnc Management Inc.	146
Gestion Immeubles Elegance Inc.	147
Gestion Immobiliere Bema Inc.	148
Gestion Immobiliere Ges-Mar Inc.	149
Gestion Immobilière Gestior Inc.	150
Gestion Immobiliere Griffin	150
Gestion Immobilière Laucandrique	151
Gestion Immobilière Lefite	152

INDEX ALPHABÉTIQUE - Montréal

Gestion Immobilière Pegasus Inc.	152
Gestion Immobilière Provision	153
Gestion Immobilière Rms Inc.	154
Gestion Immobilière Wilkar	155
Gestion Immobilière Yva	155
Gestion Immobilimax	158
Gestion Immolux Inc.	156
Gestion Immoplex Inc.	157
Gestion Pierre Charpentier Inc.	158
Gestionconco Vip Inc.	159
GIT Portes et Fenêtres en aluminium	230
Global Inspect Génie Conseil	102
GMA Consultants Inc.	126
Groupe ABS Inc.	120
Groupe Caporal	49
Groupe Darheim	126
Groupe Fenestra	123
Groupe Gestion Immo Expert	160
Groupe Immobilier Celico Inc.	158
Groupe Infinite	133
Groupe Laramée Inc.	160
Groupe LPCA	94
Groupe Proval	95
Groupe Rousso	8-196-201
Groupe Servicas	63
Groupe Terrex	215
Groupe Vigilance Inc.	234
Guard-X Inc.	10
Gumx	206
Hardy Expert Conseil	104
Hbgc Ingénieurs	174
Hébert Marsolais Inc.	63
Henri Proulx Gestionnaire	161
Hoodi	127
HPDG Associés Inc.	96
Hub Ve - Fusion	45-76
Hydrokleen	210
Hydrosolution	59-235
Idex Consultant	260
Imaq	15-191
Immotek	246
Immoval Fond de Prévoyance	128
Infiltration Montreal	172
Inov Gestion Immobilière	161

Inspect 2000 Inc.	129
Inspexio	108
Intercom	177
INTO 1972 Inc.	12
Invest Gain Ltée	162
Iplomberie	224
Janson Thibeault Ryan & Associés Inc.	97
JD Ventilation	205
Jmci Inc. (Jean-Marc Caron & Associés)	19
JML Mobiliers extérieurs Inc.	194
L'archiv Gestionnaire Immobilier	163
Labre et Associés Arpenteurs Géomètres Inc.	17
Lareau Courtiers d'assurances	26
Lavage de vitres Leclair Inc.	179
Lavage de vitres Ultra Nettes	180
Lecsor Inc.	164-165
Lenoble Gestion Immobilière	166
Les Arbres De La Vallée	16
Les Cimentiers M.C. Inc.	40
Les Constructions Tremco Inc.	188
Lévesque Notaires	211
LJt Papineau	38
LK Toitures	258
Livia Gestion	166
Maçonnerie Gratton	189
Magellan Immobilier Conseils	109
MAT Signature	255
Maxiclean	204
MBM Gestion Parasitaire Inc.	117
Mon Génie en Bâtiment	131
Monpeintre.ca	216
Morin Consultants et Associés Inc.	18
MS Assurance Inc. / Beneva	27
MSEI Multisciences Expertises Inc.	111
MSL - Sonopan	214
Multiforme Métal Inc. (Mmi)	60
N.tousignant Électrique	79
Net Evolution	200
Netcor Entretien Menager	88
Nettoyage d'égout Sema	206
Nettoyage de Tapis Pro-Sec	256
Nettoyage Dry-Sec	198-199
Nettoyage Plus	89
Nettoyage Saphir	208

INDEX ALPHABÉTIQUE - Montréal

Niche Assurance	28
Nivoex Inc.	113
Nowa Inc.	236
Odyssée Aquatique	218
Oméga évaluation Immobilière	101
Omni Ventilation Inc.	58
Optimum 24/7	250
Otonom Solution Inc.	Bandeau- 213
PCG Carmon	98
Peintre M	217
Peintres Certapro Laval 9392-9032 Qc Inc.	217
Pierre Zeppetinni, Avocat Inc.	34
Planibatimat	53
Plomberie Charbonneau	225
Plomberie Urgence Montreal	226
PLSP Piscines Inc.	219
Polygon après Sinistre	71
Portes de Garage Harvey & Gaudreau Inc.	228
Portes de Garage Nadeau	229
Presseau Net- Super Lavage de vitres	181
Previmage	75
Pro Clef Serrurier Inc.	248-249
Proaktion	167
Projet Brique	190
Pronitec Contrôle Inc.	79
Prospecplus Génie Conseil	C3-107
Protech IB	104
Raymond Joyal	110
Recharge Verte	46
Réfection Rive-Sud	124
Regisco	54-129
Rénove Asphalte Inc.	22
RG Technilab	73
Rondeaunet Inc.	90
SA Construction	86
Scan Plus Technologie Détection Inc.	175
Schindler Ascenseurs Corporation	18
Securitas	245
Sécurité Aquadetect Inc.	29-170-221-238
Sécurité ISH	11
Securo Groupe Inc.	253
Sécutrol Inc.	254
Seproli Inc	64
Sergic	168-169

Service 2000 Électroménager	243
Service d'entretien Pro-Prêt Inc.	90
Services Conseils RD3C	55
Services d'élagage François Minville	78
Services Immobilier Ton-Der Inc.	170
Services Securo Guard	7
Shanel Entrepreneur Général	85
Simplement Propre	211
Sinope Technologies Inc.	77-237-239
Solo-Net	209
Solubéton	42
Solution Dynamik Inc.	50
Solution Sinistre 360	68
Solution Water Protec	238
Somi-T Construction Inc.	87
SPE Valeur Assurable	100
St Pierre & Associés	132
Steamatic Rive-Sud	69
Studio Express	80
Suluk Gestion Parasitaire et Test de fumée	118
Surfacex	193
Synergie Environnement	207-227
Synex Assurance	29
TA Construction	81
Thermo Inspection EB	176
Thermo Trap	261
Therrien Couture Jolicoeur	39
Toiture PME Inc.	260
Trudeau Portes et Fenêtres	231
Upperbee Condo	183
Urbania	91
Valoris Évaluateurs Agréés Inc.	99
Ventekair Solution Inc.	202-203
Ventilation Detectair Inc.	197
Vertika Inc.	5
Vitrissimo	180
Wilson & Lafleur Ltee	182
WSP Canada Inc.	110
Zaraté Lavigne Architectes	17



Québec Index par catégorie

A

Alarme/Extincteurs/Incentie	Protection Incendie JBM	296
Aménagement Paysager	Les Artisans du Paysage	264
	Terrassement S.H. Inc	264
Architecte	René Saillant Architecte	266
Arbitrage et Médiation	CMAC	265-313
Arpenteur-géomètres	Arpéo Arpenteur-Géomètre Inc.	266
	Groupe VRSB Inc.	267
Ascenseurs	Ascenseurs Vertec	267
	JMCI INC. - Jean-Marc Caron & Associés	268
Assemblée Présidence	Gestion Immobilière Gescorp Inc.	269
Assurances	MS Assurances	270
	Gaudreau Assurances Inc.	271
	Lévesque Lavoie Avocats	273
Avocats	PMT Roy Assurances et services financiers Inc.	272
	Therrien Couture Jolicoeur	274

B

Balcon/Patio	Deco-Rampe	275
Béton	Surface DL Inc.	275
Bornes de recharge/Électriciens	Courant Alternatif	277
	E3 Électrique Inc.	276
	Fize Électrique Inc.	277
	Hydro Solution	280-319

C

Calfeutrage	Impersolution Construction	278
Carnet d'entretien	Depatie Beauchemin Consultants	307
	GDA Services Immobiliers Intégrés	292
	Gica Inc.	288
	GMA Consultants	296
	HOODI	298
Chauffage/Climatisation/Ventilation	Baulne Inc.	279
	Nassan Québec	317
Chauffe-Eau	HydroSolution	280-319
	Rochette H2O Inc.	316
Conduits de Ventilation et Sécheuse	Centre de ventilaton NCV Inc.	281

Courtier Immobilier	Dominic Arès Inc.- Remax Québec	282
Couvre Plancher	Labrecque Plancher Décor	283

D

Décontamination de moisissures/amiante	Nassan Québec	314
Détection de gaz	Détékta Solutions	284

E

Électriciens	Courant Alternatif	277
	E3 Électrique Inc.	276
	Fize Électrique Inc.	277
	Ritchot Inc.	284
Entrepreneurs	CFM Entrepreneur Général	285
	Jos Drouin	287-302
Entrepreneurs- Rénovation	Roberge et Fils Rénovation	286
Évaluateurs agréés	Aubert Sylvain et Associés Inc.	289
	DeRico Hurtubise & Associés	290
	Jean-Jacques Verreault et Associés Inc.	291
Évaluateurs	Gica Inc.	288
Évaluateurs Conseils	GDA Services Immobiliers Intégrés	292
	Jean-Jacques Verreault & Associés Inc.	291
Évaluateurs conseils en bâtiments	SPE Valeur Assurable	292
Évaluateurs techniques	Gica Inc.	288
Évaluation de bâtiments et d'équipements	SPE Valeur Assurable	292
Excavation	Terexca- Excavation et Drainage	293
Experts en bâtiments	Exbax Services en bâtiment	295
Expertises et inspections en bâtiment	Inspexio	294
Extincteurs/Alarmes/Incendie	Protection Incendie JMB	296

F

Fonds de prévoyance	Depatie Beauchemin Consultants	307
	GDA Québec	292
	Gica Inc.	288
	GMA Consultants	296
	HOODI	298
	Jean-Jacques Verreault & Associés Inc.	291

G

Gestionnaires	Gestion de Copropriété de la Capitale inc.	301
	Gestion Immobilière LaFrance & Mathieu	300
	Sergic	304-305
	Gestion Proprius	298
	Helios Immobilier	301
	SolutionCondo	306

	Gestion immobilière Compass	299
	Jos Drouin gestion immobilière	287-303
Gestion Immobilière	Gestion de copropriétés Proprius	297

I

Ingénieurs	Depatie Beauchemin Consultants	307
Inspecteurs en bâtiment	Leblanc Inspections conseils	308
Inspection Thermique	Thermo Drone Inspection	308

L

Lavage de vitres	Nassan Québec	314
Livres	Wilson & Lafleur Ltee.	309
Logiciels	UPPERBEE	308

M

Maçonnerie	Durabrique Inc.	310
	Groupe Fixe	311
Matériaux	Réno-Mat matériaux	312
Médiation et Arbitrage	CMAC	265-313

N

Nettoyage conduits Ventilation / Air Climatisé /		
Conduits sècheuse	Nassan Québec	314
Nettoyage de revêtements extérieur	Nassan Québec	314

P

Paiements	Otonom Solution Inc.	315
Peintres	Champoux Peintre	317
	PTP Peintre Inc.	317
	Peinture Le Monde Inc.	316
Prévention Dégâts d'eau	Akisens	318
	HydroSolution	280-319
	Nowa Inc.	320
	Solution Water Protec	321
Plomberie/Chauffe-Eau	Rochette H2O	317

S

Serruriers	Serrurier Groupe Pro Accès	321
	Serrupro Lévis	321
Système de sécurité	GardaWorld	322

T

Tapis	Tapis Xtra	323
Toitures	Multi-Toit Inc.	324
	Toitures Quatre-Saisons Inc.	324

**NOUVEAU**

Québec Index alphabétique

Akisens	318
Arpeo Arpenteur-Géomètre Inc.	266
Ascenseurs Vertec Inc.	267
Aubert Sylvain et Associés Inc.	289
Baulne Inc.	279
Centre de Ventilation NCV Inc.	281
CFM Entrepreneur Général	285
Champoux Peintre	317
CMAC	265-313
Courant Alternatif	277
Déco-Rampe	275
Dépatie Beauchemin Consultant	307
Derico Hurtubise & Associés	290
Detekta Solutions	284
Dominic Ares Inc. - Remax	282
Durabrique Inc.	310
E3 Électricité Inc.	276
Ebax Expert en Bâtiments	295
Fize Électrique Inc.	277
Gardaworld	322
Gaudreau Assurances	271
GDA-Services Immobiliers Intégrés	292
Gestion de Copropriété de La Capitale Inc.	301
Gestion de Copropriétés Proprius	298
Gestion Immobilière Compass Inc.	299
Gestion Immobilière Gescorp Inc.	269
Gestion Immobilière Lafrance & Mathieu Inc.	300
Gica Inc.	288
GMA Consultants Inc.	296
Groupe Fixe	311
Groupe Pro Acces / Serrurier Bédard	321
Groupe VRSB	267
Helios Immobilier	301
Hoodi	297
Hydro Solution	280-319
Impersolutions Construction Inc.	278

Inspexcio	294
Jean-Jacques Verreault et Associés Inc.	291
Jmci Inc. (Jean-Marc Caron & Associés)	268
Jos Drouin	287-303
Labrecques Plancher Décor Inc.	283
Leblanc Inspections Conseils	308
Les Artisans du Paysage	264
Lévesque Lavoie	273
MS Assurances	270
Multi-Toit Inc.	324
Nassan Québec Inc.	314
Nowa Inc.	320
Otonom Solution	315
Peinture Le Monde	316
Pmt Roy Assurances et Services Financiers Inc.	272
Protection Incendie JMB	296
PTP Peintre	317
René Saillant Architecte	266
Rénomat	312
Rénovation Roberge et Fils	286
Ritchot	284
Rochette H2O	317
Sergic	304-305
Serrupro	321
Solution Water Protec	321
Solutions Condos	306
Spe Valeur Assurable	292
Surface DL	275
Tapis Xtra	323
Terexca - Excavation et Drainage	293
Terrassement S.H. Inc.	264
Thermo Inspection EB	308
Therrien Couture Jolicoeur	274
Toiture Quatre-Saisons Inc.	324
Upperbee	308
Wilson & Lafleur Ltée	309



Outaouais Index par catégorie

A

Alarmes	Alarme GS	326
Arpenteurs Géomètres	Alary St-Pierre & Durocher	327
Ascenseurs	Ascenseurs Vertec	327
	JMCI Inc. Jean-Marc Caron & Associés	328
Avocats	RPGL Avocats - Me Jonathan Coulombe	329
	Deveau Dufour Mottet	329

B

Balcons-rampes	ALDG/ Aluminium Dépôt	330
----------------	-----------------------	-----

C

Carnet d'entretien	Creo Solutions	334
	Dépatie Beachemin Consultants	339
	HOODI	342
Chauffe Eau	HydroSolution	331-346

E

Efficacité énergétique	Services ÉcoPlus	333
Électriciens	Lauriault Électrique	332
Évaluation de bâtiments et d'équipements	SPE Valeur assurable	332
Expert Conseil en bâtiment	EGCC Expert conseil en bâtiment	333

F

Fonds de prévoyance	Creo solutions	334
	HOODI	342
	Depatie Beauchemin Consultants	339

G

Gestion Locative en copropriété	Les Entreprises J.Y.T. Inc,	334
Gestionnaires	Gestion Allumettières	335
	Gestion Condo duCoproprio	335
	Gestion DMNC Management	337
	Gestion Immobilière Condo Primo	335

	Gestion Immobilière Europe	336
	Gestion immobilière Imovel	336
	Gestion Immobilière Pierda	338
	Gestion Quanta	336

I

Ingénieurs	Depatie Beauchemin Consultants	339
Inspection	Inspection Immo-check	340
Inspection Thermique	Thermo Inspection EB	340
Inspecteur en bâtiment	Leblanc Inspections Conseils	340

L

Livres	Wilson & Lafleur Ltee	341
Logiciels	HOODI	342

M

Marquage de lignes de stationnement	EB Multi-Services	343-344
-------------------------------------	-------------------	---------

N

Nettoyage de conduits/Ventilation/Unité Murale	EB Multi-Services	343-344
Notaires	PME Inter Notaires Gatineau	343

P

Paiements	Otonom Solution	345
Prévention dégat d'eau	HydroSolution	331-346
	Solutions Water-Protex	347

T

Toiture	Testudo- Toitures Gatineau & Ottawa	347
	Toitures L&L	348

**NOUVEAU**

Outaouais Index alphabétique



Alarme Gs Inc.	326
Alary St-Pierre & Durocher	327
Aldg / Aluminium Dépot Inc.	330
Ascenseurs Vertec Inc.	327
Creo Solutions	334
Depatie Beauchemin Consultant	339
Deveau Dufour Mottet	329
Eb Multi-Services	343-344
Egcc Expert Conseil En Bâtiment	333
Gestion Allumettieres	335
Gestion Condo Plus Inc. Primo	335
Gestion De Conducooprrio	335
Gestion Dmnc Inc.	337
Gestion Immobilière Europe	336
Gestion Immobilière Imovel	336
Gestion Immobilière Quanta	336
Groupe Conseil Pierda (Canada) Inc.	338
Hoodi	342
Hydro Solution	331-346
Inspection Immo-Check	340
Jmci Inc. (Jean-Marc Caron & Associés)	328
Lauriault Electricque	332
Leblanc Inspections Conseils	340
Les Entreprises J.y.t. Inc.	334
Otonom Solution	345
Pme Inter Notaires Gatineau - Gagne Isabelle Patry Laflamme	343
Rppl Avocats	329
Services Ecoplus Inc.	333
Solution Water Protech	347
Spe Valeur Assurable	332
Testudo	347
Thermo Inspection Eb	340
Toitures L&L	348
Wilson & Lafleur Ltée	341

EXPERTS EN COPROPRIÉTÉ

- *Préréception
- *Fonds de prévoyance
- *Carnet d'entretien
- *Inspection de façades et de stationnement
- *Plans et devis de structure



La solution totale pour le bâtiment!

20 ans d'expérience. Membre de l'OIQ.

www.prospec-plus.com

514-271-9635

Desjardins

SÉCURITÉ DU BÂTIMENT



Depuis 1957



*Chez Desjardins
Sécurité du Bâtiment,
notre mission est d'assurer
votre protection!*

**SERVICE
24/7**

ALARME INCENDIE • INTERCOM • GICLEUR
DÉTECTEUR CO • CONTRÔLE D'ACCÈS • CAMÉRA

Desjardins Sécurité du Bâtiment
vous offre une vaste gamme de services
pour vous assurer une protection optimale en tout temps.

Vente et service : 514 768-6315
www.desjardinsalarmes.qc.ca

Distributeur autorisé  **NOTIFIER**[®]
by Honeywell

RBQ 2733-8649-71